



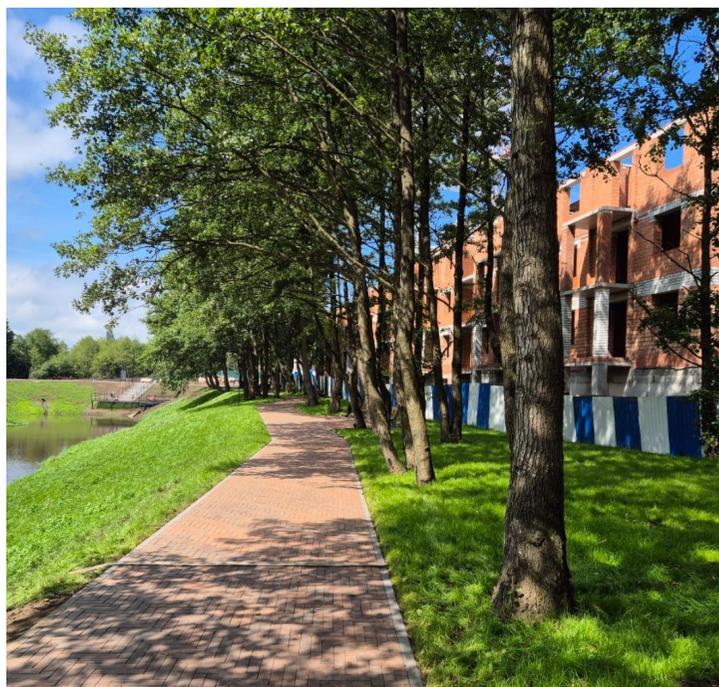
Продажа

2-к.квартира, 45.05 м², 5/7 эт.

Пионерский,

ул Октябрьская, д 6

₽ 7 208 000



Ищете квартиру у моря?

Продается 2-комнатная квартира, расположенная на 5-м этаже 7-миэтажного жилого дома в ЖК «Комфорт» общей площадью 45,05 кв.м. Комнаты- 11,34/11,31 кв.м., кухня 10,14 кв.м. , с/у совмещенный . В квартире имеется балкон.

Уютный жилой комплекс «Комфорт 3» расположен городе-курорте Пионерский по ул. Октябрьская . Срок сдачи дома -4 квартал 2025 года.

Качественный серый ключ. Сделаны разводка водопровода и канализации без установки сантехнических приборов, разводка электропроводки . Горячее водоснабжение и отопление от двухконтурного газового котла, расположенного в кухне.

Высота потолков 2,7 м.

Обратите внимание на удачное расположение дома: в живописном, экологически чистом, зеленом районе города.

В непосредственной близости, находятся супермаркет «Пятерочка», школа, детские сады, салоны красоты, поликлиника, спортивный центр, ж/д и автовокзал, автобусная остановка, заправочная станция, прогулочные зоны. Обеспечено комфортное проживание для детей и подростков.

Расстояние до города Светлогорска – 5 минут на электричке и машине. До побережья Балтийского моря 15 минут пешком, где вас ждет просторный песчаный пляж, кафе и набережная для прогулок. До аэропорта — 15 мин по автобану. До развлекательной игровой зоны «Янтарная» 3,5 км.

Возможна ипотека. Поможем в одобрении. Гарантия юридической чистоты и безопасности сделки.

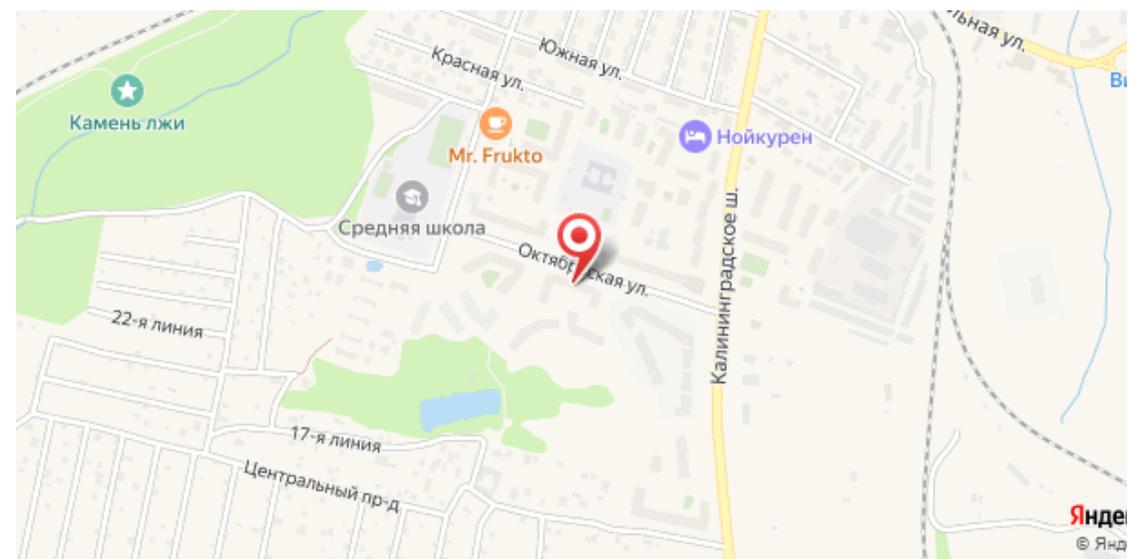
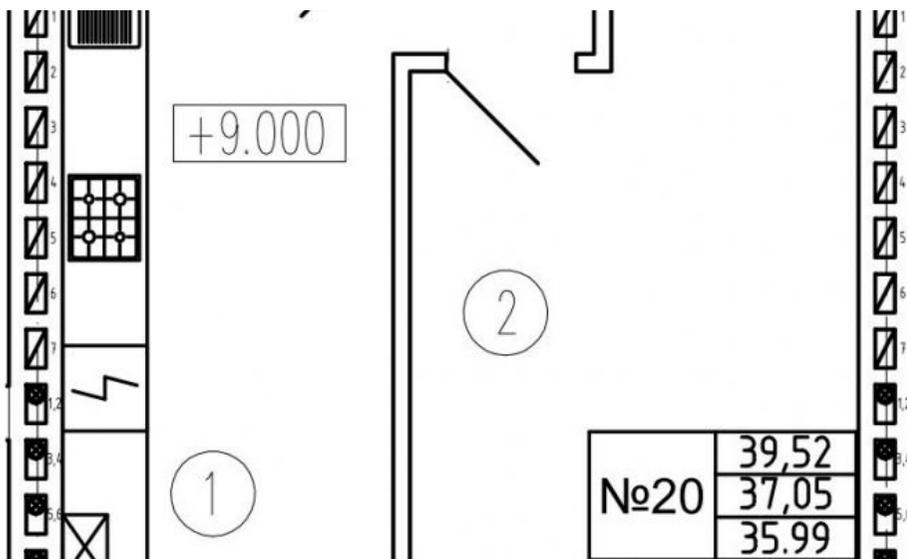
Чтобы договориться о просмотре, звоните! На все ваши вопросы ответит специалист по недвижимости, ипотечный менеджер Ригачная Наталья!





Количество комнат: **2**
Жилая площадь: **22.65 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **требует ремонта**
апартаменты: **нет**

Общая площадь: **45.05 м²**
Площадь кухни: **10.14 м²**
Этажей в доме: **7**
Тип балкона: **балкон**
Тип дома: **кирпичный**





Специалист по недвижимости

Ригачная Наталья Степановна

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

