

Продажа

1-к. квартира, 35,8 м<sup>2</sup>, 4/4 эт.

Балтийск,

Калининградская обл, г Балтийск, ул Чехова, д 36

₽ **4 837 300**





Уникальное предложение для Балтийского побережья

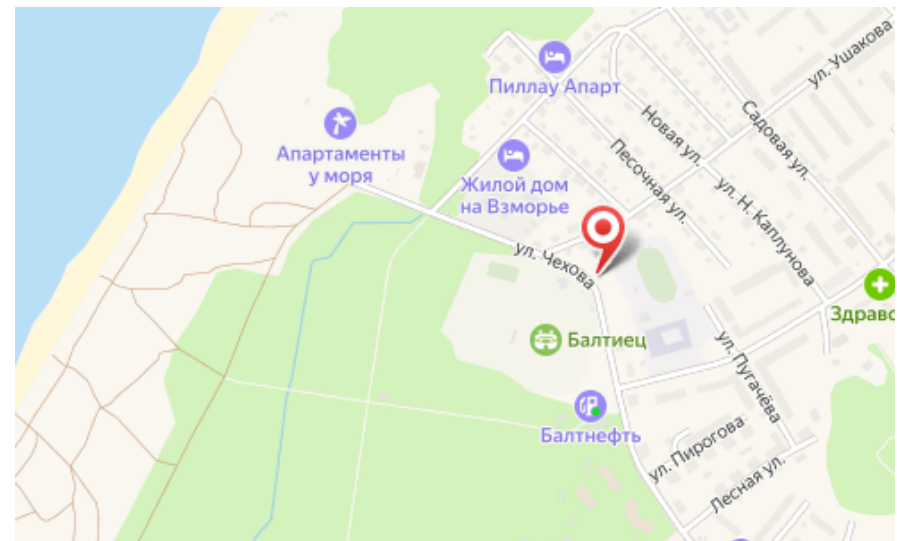
Малоэтажная жилая застройка комфорт-класса в строящемся жилом комплексе "Балтийский бриз" в городе Балтийске по ул. Чехова.

Общая площадь однокомнатной квартиры 40,54 кв.м с учетом лоджии и балкона, площадь кухни 9,57 кв.м, площадь жилой комнаты 16,06 кв.м, коридор 6,30 кв.м, ванная комната 3,85 кв.м, балкон 4,07 кв.м, балкон 0,69 кв.м. Дизайнерские МОП, малошумные импортные лифты, высококачественный уровень строительства и применяемых материалов, стильная качественная входная дверь в квартиру, которую не нужно менять, автономное отопление, удобные комфортные планировки. Квартира идеально подходит для комфортной и современной жизни, в городе, с богатой историей, развитой инфраструктурой, живописной природой и морским климатом.

Во дворе дома проектом предусмотрена детская площадка, спортивная площадка, зона отдыха и парковочные места. В шаговой доступности имеется всё, что необходимо для полноценной жизни: в 10 метрах школа № 4 им. Носова, в 15 метрах парк им. Адмирала Головки, 200 метров до поликлиники и Балтийской больницы, в 300 метрах продуктовый магазин Парус и магазин хлебобулочных изделий, 450 метров до детского сада № 4, 400 м. до остановки общественного транспорта (3 маршрута 1а, 3а, и 4), до городского пляжа 670 м.







Количество комнат: 1

Этаж: 4

Тип санузла: Совмещенный

Общая площадь: 35.8 м<sup>2</sup>

Этажей в доме: 4

апартаменты: нет



Специалист по недвижимости

**Ситников Андрей Николаевич**

+7(999)255-0778

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

