



**Продажа**

**1-к.квартира, 38.68 м<sup>2</sup>, 3/4 эт.**

Зеленоградск, Вишневое

Калининградская обл, г Зеленоградск, ул  
Звездная, д 9

**₽ 5 221 800**





Современный новый жилой комплекс, расположенный в живописном посёлке Вишнёвое Зеленоградского района. ЖК отличает малоэтажная застройка и небольшое количество квартир: подобный подход к комфортной жизни отсылает к европейским традициям.

Этот жилой комплекс сочетает в себе уют и удобство. Здесь сочетается комфорт с природой, архитектурные инновации с уютом домашнего очага.

Просторные и светлые квартиры с предчистовой отделкой, готовые к воплощению ваших дизайнерских идей.

Комплекс оборудован всем необходимым для комфортного проживания: беговая дорожка, детские площадки, спортивные зоны, открытые гостевые автостоянки, места для отдыха.

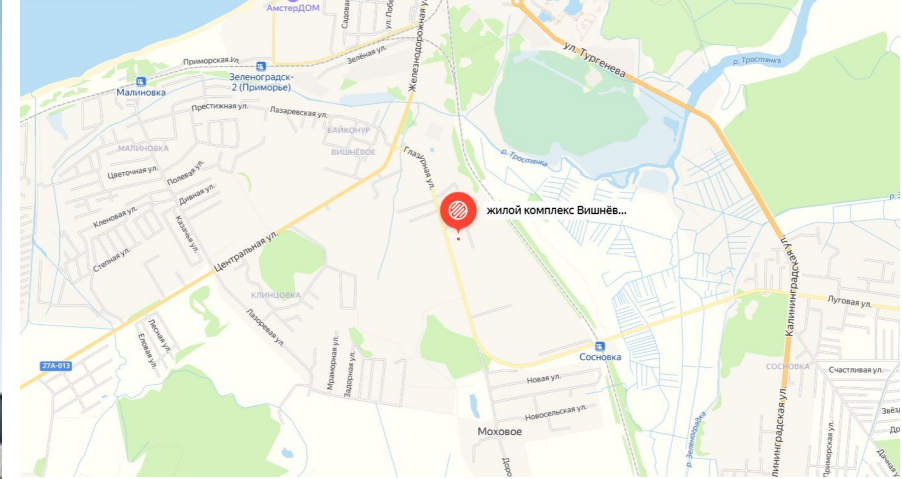
ЖК находится в экологически чистом районе, вдали от городской суеты, но с удобным доступом ко всем необходимым инфраструктурным объектам.

15 минут до центра г.Зеленоградск, где расположена вся инфраструктура. Быстрый выезд на Приморское кольцо. До Калининграда 20 минут на автомобиле.

Квартиры в «Вишневом квартале» подходят под программу сельской ипотеки, что позволяет приобрести жилье по сниженной процентной ставке.

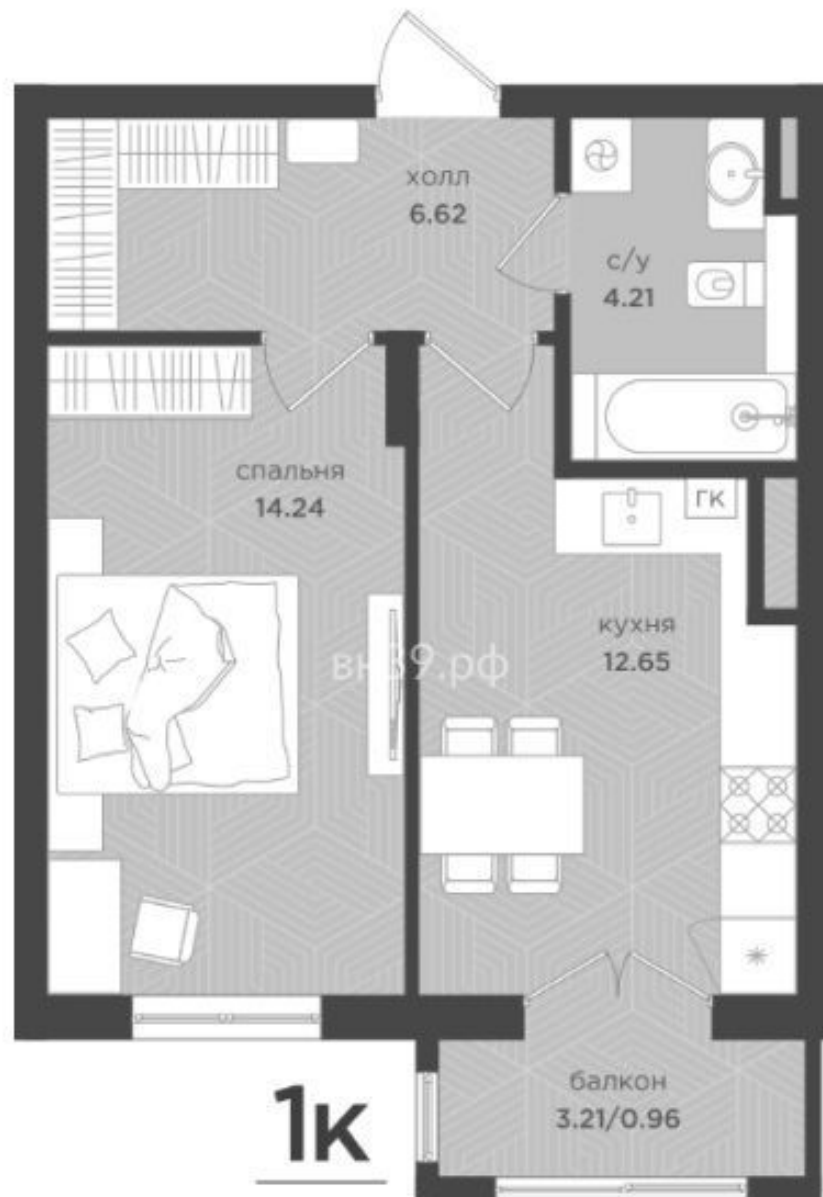






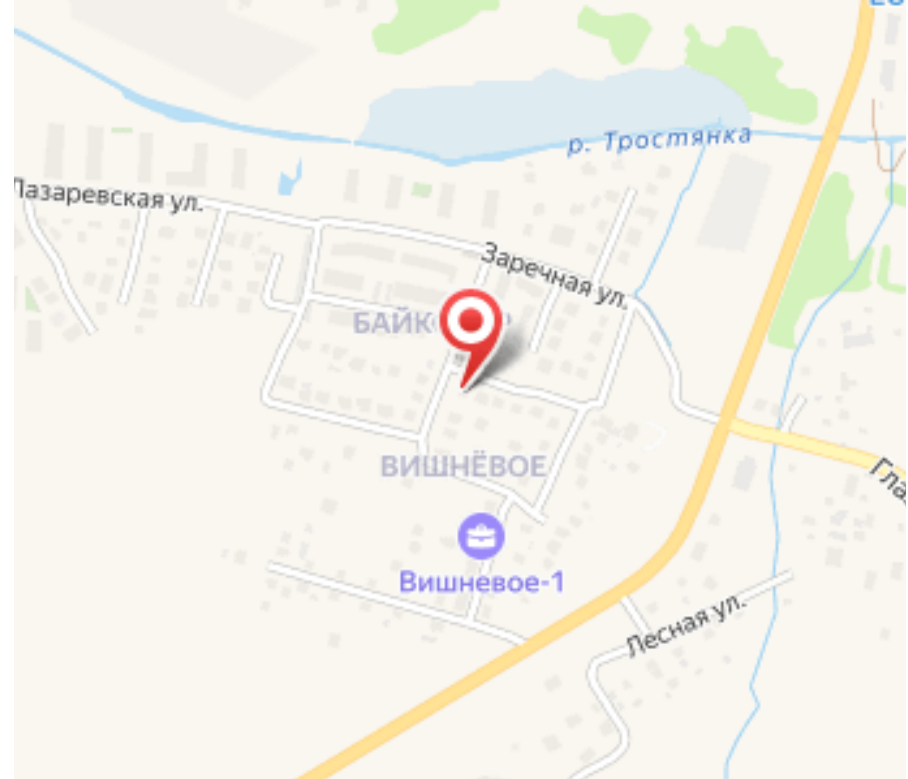
Количество комнат: 1  
Общая площадь: **38.68 м²**  
Площадь кухни: **12.65 м²**  
Этажей в доме: 4  
Тип балкона: **балкон**

Год постройки дома: **2026 г.**  
Жилая площадь: **14.24 м²**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
апартаменты: **нет**

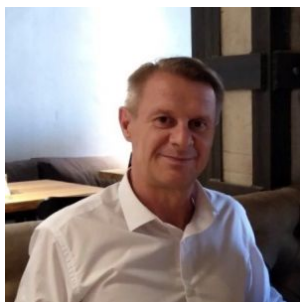


**1к**

37.72  
38.68  
40.93







Специалист по недвижимости

**Кунцевич Валерий Николаевич**

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

