



**Продажа**

**1-к.квартира, 74.7 м<sup>2</sup>, 3/5 эт.**

Светлогорск,

Калининградская обл, г Светлогорск, ул  
Верещагина, д 10

**₽ 69 923 532**



Мы предлагаем вам домашний комфорт с уровнем обслуживания 5\* отеля на побережье Балтийского моря. Например, на круглосуточной службе ресепшн вы сможете заказать трансфер, билеты, столик в ресторане, такси, уборку или еду в апартаменты. А программа лояльности позволит собственникам апартаментов пользоваться всеми услугами СПА, с приятным дисконтом и не покидая территорию комплекса, что называется «в халате и тапочках». Апартаменты – продукт, обладающий инвестиционной привлекательностью. Приобретая их, вы становитесь обладателем востребованной недвижимости на побережье Балтийского моря, которая будет приносить вам приятные дивиденды. Управляющая компания предложит услуги по сдаче ваших апартаментов в аренду. Светлогорск — курорт, расположенный в 30 минутах езды от Калининграда. Это тихий, зеленый уголок области на побережье Балтийского моря. Город популярный и любимый многими туристами, где органично сочетается единство, гармония с природой и новейшие технологии. Именно здесь, в окружении березовой рощи, располагается гостиничный комплекс «Русь».

Расположение гостиничного комплекса позволяет укрыться в тишине от шумного потока прогуливающихся по променаду, и в тоже самое время сохраняет важные видовые характеристики на море и лес. Деревья березовой рощи служат естественным барьером от соленых морских ветров Балтики. Верхний городской пляж удачно дополнит уже имеющуюся инфраструктуру в шаговой доступности, такую как: ЦПКиО (менее 1), Театр эстрады Янтарь Холл (5 минут), уникальный СПА-комплекс Баден (25 минут). До международного аэропорта Храброво – 30 минут., Светлогорск г, улица Верещагина 10,





Количество комнат: 1  
Общая площадь: **74.7 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **29.2 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: 5  
Тип балкона: **лоджия**

Год постройки дома: **2025 г.**  
Жилая площадь: **16.88 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
апартаменты: **нет**





Специалист по недвижимости

**Петрова Светлана Николаевна**

+7(900)351-1011

alteza9999@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

