



Продажа

**1-к.квартира, 37.86 м<sup>2</sup>, 5/7 эт.**

Гурьевск,

Калининградская обл, г Гурьевск, ул Героя  
России Катериничева, д 2

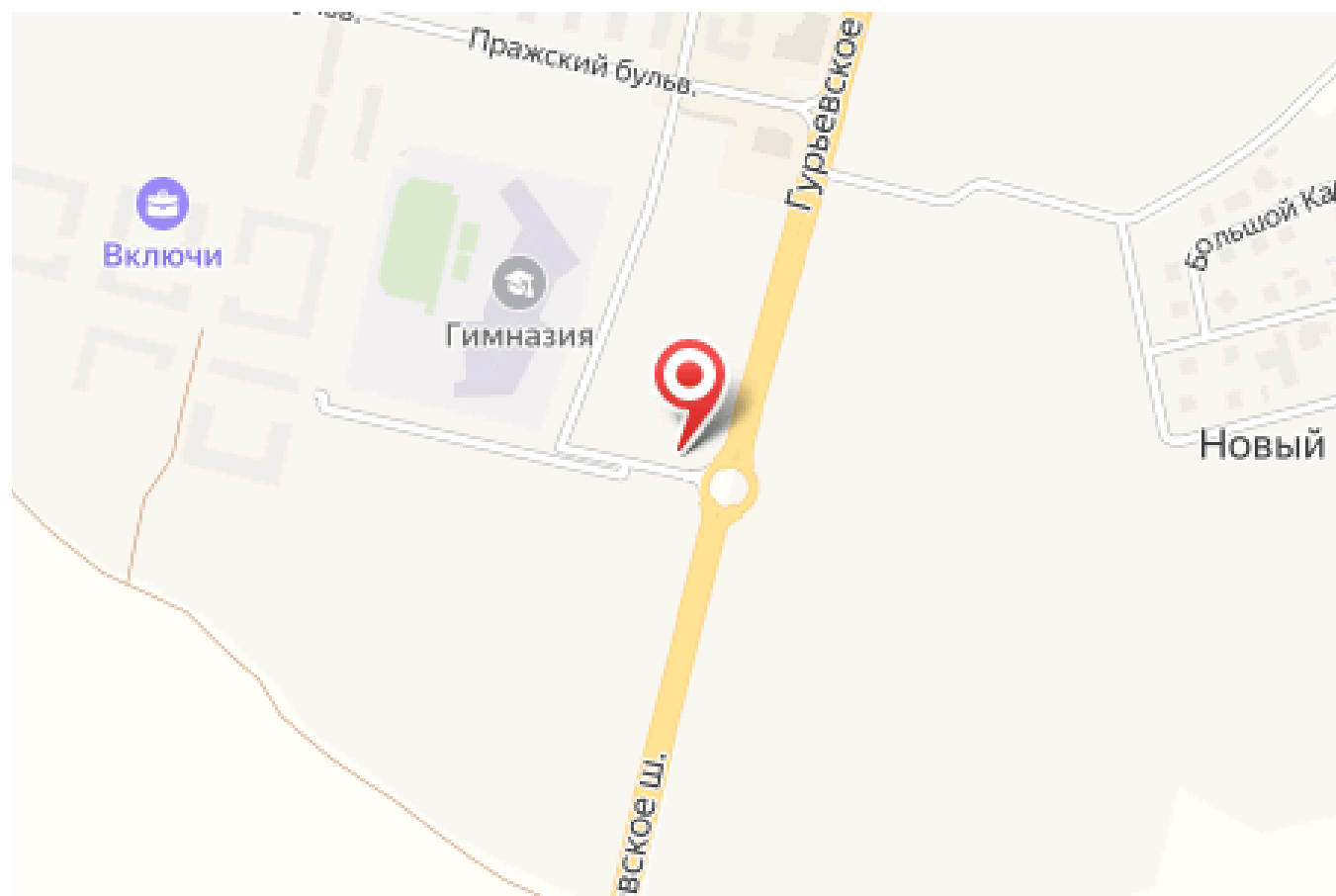
**₽ 5 565 420**

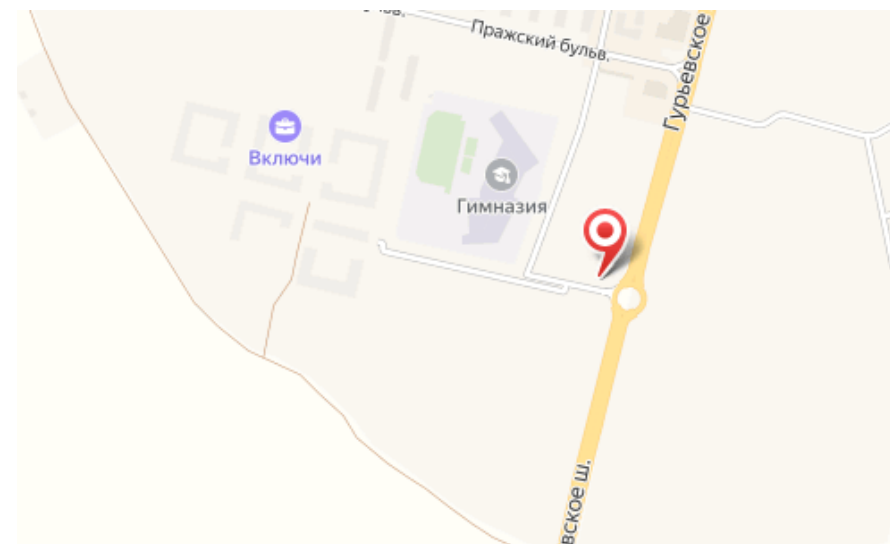
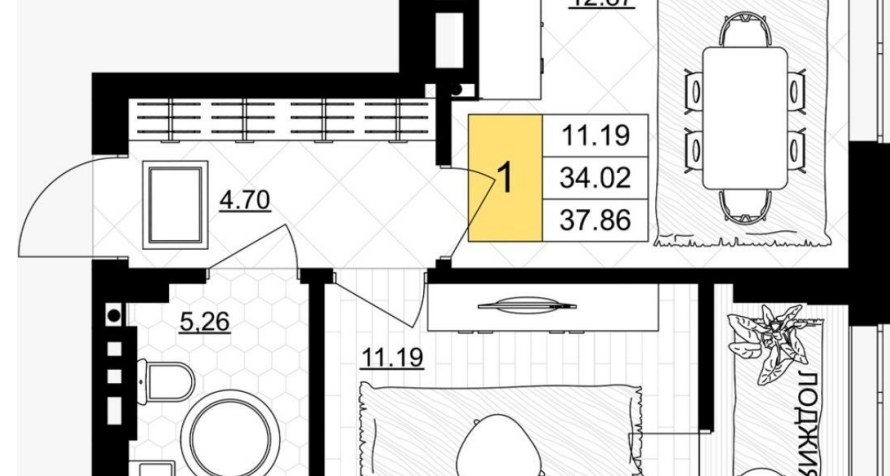


Продается 1-комнатная квартира, расположенная на 7-м этаже 7-миэтажного жилого дома на ул.Катериничева, в г.Гурьевске. Общая площадь - 37,96 кв.м., комната-11,25 кв.м., кухня-12,89 кв.м. Автономное отопление. Срок сдачи дома- 4 кв. 2025 года.

ЖК "Включи"- современный жилой комплекс, расположенный в экологически чистом, окруженном зеленью, тихом, спокойном районе с хорошо развитой инфраструктурой всего в 3 км от Калининграда. Здесь вы сможете насладиться всеми преимуществами загородной жизни, не отрываясь от большого города. ЖК продуман до мелочей: дизайнерские входные группы, безбарьерная среда, в подъездах имеются комнаты для хранения колясок и спорт-инвентаря, лапомойки для животных, организованы лаунж-зоны для отдыха, спортивные площадки.

У вас есть возможность приобрести квартиру как за наличный расчет так и по ипотеке на специальных условиях! Предоставляем помощь в оформлении ипотеки! Работаем со всеми банками, представленными в нашем регионе. Звоните!





Количество комнат: 1  
Общая площадь: **37.86 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **12.87 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: 7  
Тип балкона: **лоджия**

Год постройки дома: **2025 г.**  
Жилая площадь: **11.19 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **5**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
апартаменты: **нет**



Специалист по недвижимости

**Петрова Светлана Николаевна**

+7(900)351-1011

alteza9999@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

