



Продажа

Продаются 1-комн.

Светлогорск,

Калининградская обл, г Светлогорск, ул
Верещагина, д 12

₽ **16 371 720**



Приобрети 1-на комнатную квартиру-студию, в г. Светлогорск в комплексе апартаментов «Русь», на 3-м этаже 5-ти этажного кирпичного дома бизнес класса, общей площадью- 38,49 м. кв., жилая-21,9 м. кв., сан узел совмещенный, высота потолков -3 м., автономное отопление, балкон, окна на Запад.

Мы предлагаем вам домашний комфорт с уровнем обслуживания 5* отеля на побережье Балтийского моря. Например, на круглосуточной службе ресепшн вы сможете заказать трансфер, билеты, столик в ресторане, такси, уборку. А программа лояльности позволит собственникам пользоваться всеми услугами СПА, с приятным дисконтом и не покидая территорию комплекса, что называется «в халате и тапочках». Обладает инвестиционной привлекательностью.

Приобретая, вы становитесь обладателем востребованной недвижимости на побережье Балтийского моря, которая будет приносить вам приятные дивиденды. Управляющая компания предложит услуги по сдаче в аренду. Светлогорск — курорт, расположенный в 30 минутах езды от Калининграда. Это тихий, зеленый уголок области на побережье Балтийского моря. Город популярный и полюбившийся у многих туристов, где органично сочетается единство, гармония с природой и новейшие технологии. Именно здесь, в окружении березовой рощи, располагается гостиничный комплекс «Русь».

Расположение гостиничного комплекса позволяет укрыться в тишине от шумного потока прогуливающихся по променаду, и в тоже самое время сохраняет важные видовые характеристики на море и лес. Деревья березовой рощи служат естественным барьером от соленых морских ветров Балтики. Верхний городской пляж удачно дополнит уже имеющуюся инфраструктуру в шаговой доступности, такую как: ЦПКИО (менее 1), Театр эстрады Янтарь Холл (5 минут), уникальный СПА-комплекс Баден (25 минут). До международного аэропорта Храброво – 30 минут., Светлогорск г, улица Верещагина 10, 1 комн., общ. пл. 38.49 кв.м., жил.пл. 21.9 кв.м., комнаты 21.9, кухня 5 кв.м., 3/5 этаж, окна улица, санузел совмещенный, балкон, без отделки,





апартаменты: **да**

Год постройки дома: **2023**

Жилая площадь: **21.9 м²**

Этаж: **3**

Тип санузла: **Совмещённый**

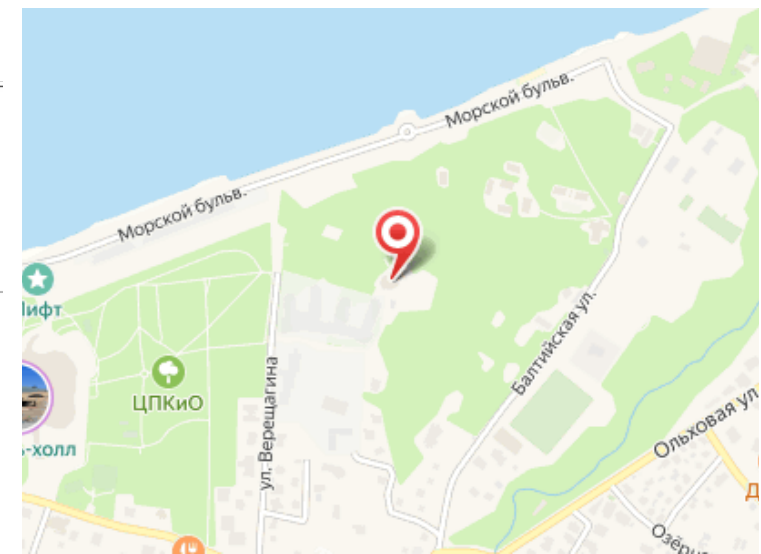
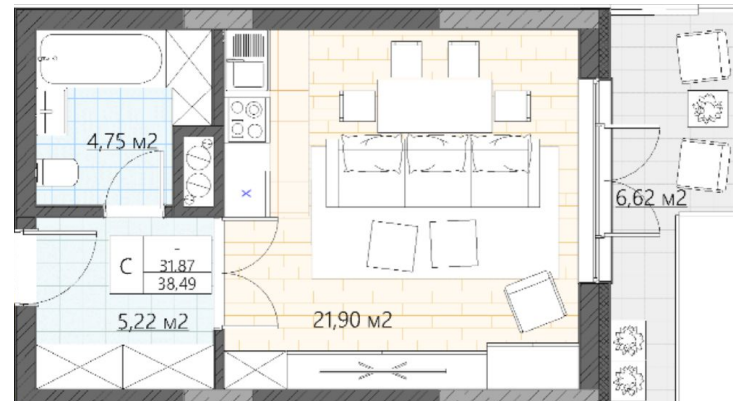
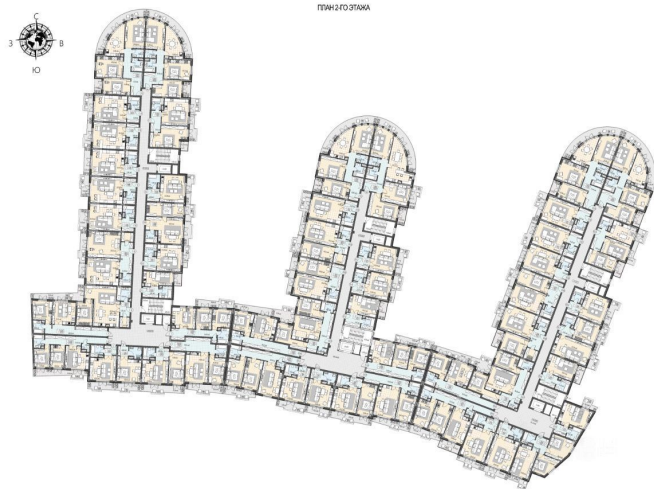


Количество комнат: **1**

Общая площадь: **38.49 м²**

Площадь кухни: **5 м²**

Этажей в доме: **5**





Специалист по недвижимости

Петрова Светлана Николаевна

+7(900)351-1011

alteza9999@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

