



**Продажа**

**на первой линии Балтийского моря**

Пионерский,

Калининградская обл, г Пионерский, ул  
Комсомольская, д 34

**₽ 7 860 000**





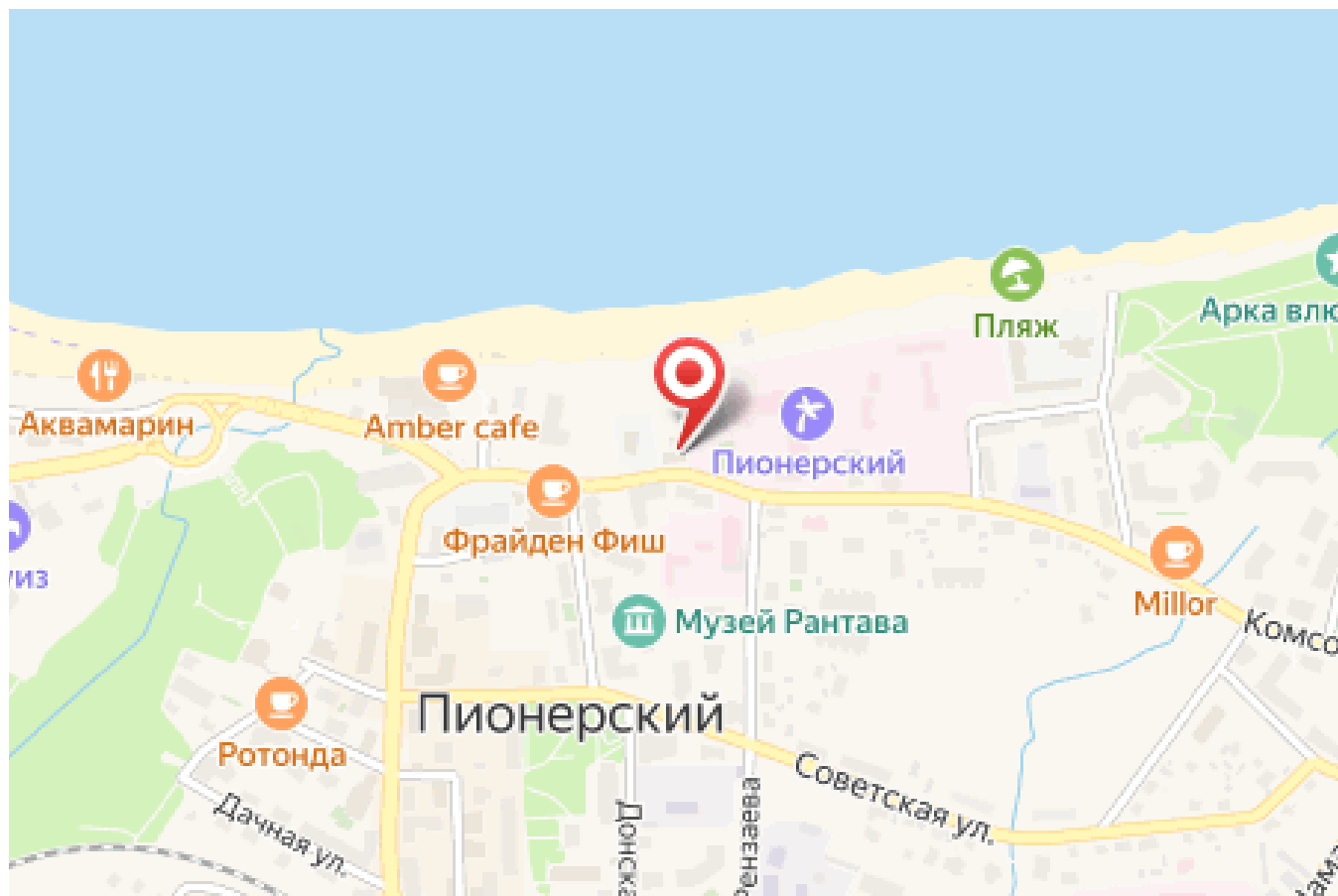
Продаются апартаменты с видом на море со всей необходимой инфраструктурой в Апарт-отеле "Panorama" расположен в центре города Пионерский, на первой линии Балтийского побережья. Общая площадь 25,0 кв. м., есть гардеробная 2,1 кв. м и шикарный балкон 5,6 кв. м.

Здесь есть ВСЕ для комфортной жизни :

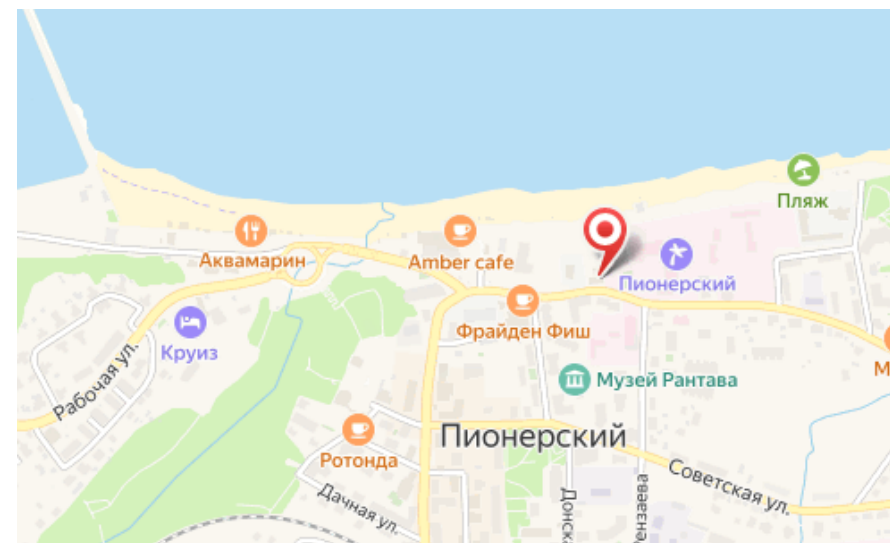
- эксплуатируемая кровля, с зонами для отдыха;
- атриум;
- подземная парковка;
- два лифта, один опускается в подземный паркинг, один с панорамной кабиной на кровлю;
- благоустроенный спуск к морю;
- кафе и ресторан с открытыми летними площадками;
- видеонаблюдение на всей территории комплекса;
- озеленение и ландшафтный дизайн;
- возможность установки кондиционеров;
- архитектурная подсветка фасадов;
- современная отделка входных групп и мест общего пользования;
- зона под ресепшен;
- собственная управляющая компании.

Ввод объекта в эксплуатацию запланирован на 4 квартал 2025 года.

Апарт-отель это не только проживание в гостинице, это СТИЛЬ жизни....либо инвестирование в перспективную недвижимость на первой линии Балтийского моря ! Звоните для дополнительной информации ! Жду Вашего звонка !







апартаменты: **да**

Год постройки дома: **2025**

Жилая площадь: **9 м²**

Этаж: **2**

Тип санузла: **Совмещённый**

Ремонт: **требует ремонта**

Вид из окон: **во двор**

Тип дома: **каркасный**

Количество комнат: **1**

Общая площадь: **25 м²**

Площадь кухни: **4 м²**

Этажей в доме: **5**

Тип балкона: **балкон**

Наличие интернета: **Да**

Высота потолков в метрах: **3 м.**





Специалист по недвижимости

**Крюкова Любовь Ивановна**

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

