





Продажа

на первой линии Балтийского моря

Пионерский,

Калининградская обл, г Пионерский, ул Комсомольская, д 34

₽ 13 350 000

Продаются апартаменты с шикарной кухней-гостиной 19,4 кв. м с видом на море со всей необходимой инфраструктурой в Апарт-отеле "Panorama" расположен в центре города Пионерский, на первой линии Балтийского побережья.

Общая площадь 52,79 кв. м., есть гардеробная 2,6 кв. м и шикарный балкон 6,3 кв. м.

Здесь есть ВСЕ для комфортной жизни:

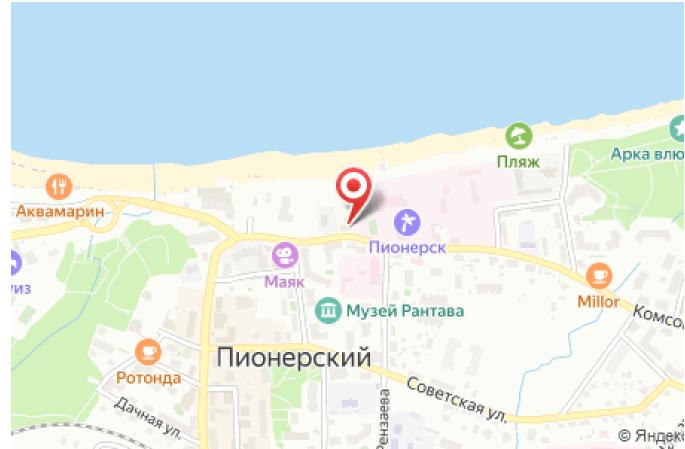
- эксплуатируемая кровля, с зонами для отдыха;
- атриум;
- подземная парковка;
- два лифта, один опускается в подземный паркинг, один с панорамной кабиной на кровлю;
- благоустроенный спуск к морю;
- кафе и ресторан с открытыми летними площадками;
- видеонаблюдение на всей территории комплекса;
- озеленение и ландшафтный дизайн;
- возможность установки кондиционеров;
- архитектурная подсветка фасадов;
- современная отделка входных групп и мест общего пользования;
- зона под ресепшен;
- собственная управляющая компании.

Ввод объекта в эксплуатацию запланирован на 4 квартал 2025 года.

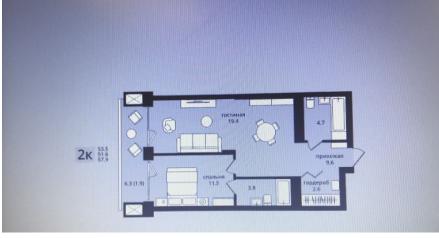
Апарт-отель это не только проживание в гостинице, это СТИЛЬ жизни....либо инвестирование в перспективную недвижимость на первой линии Балтийского моря! Звоните дам дополнительную информацию! Жду Вашего звонка!

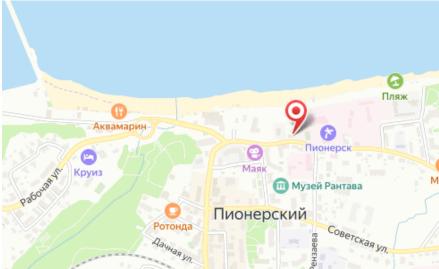












апартаменты: **да**

Год постройки дома: 2025

Жилая площадь: **11.5 м²**

Этаж: **3**

Тип санузла: 2

Ремонт: требует ремонта

Вид из окон: **во двор** Тип дома: **каркасный** Количество комнат: 2

Общая площадь: **52.79 м²**

Площадь кухни: 19.4 ${\bf M^2}$

Этажей в доме: 5

Тип балкона: балкон

Наличие интернета: Да

Высота потолков в метрах: 3 м.



Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza 168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33 altezarealty.ru newprofit39@gmail.com г Калининград, пл Победы, д 4A, офис 311

