



Продажа

**1-к.квартира, 39.1 м<sup>2</sup>, 1/9 эт.**

Зеленоградск,

ул Тургенева, д 16А

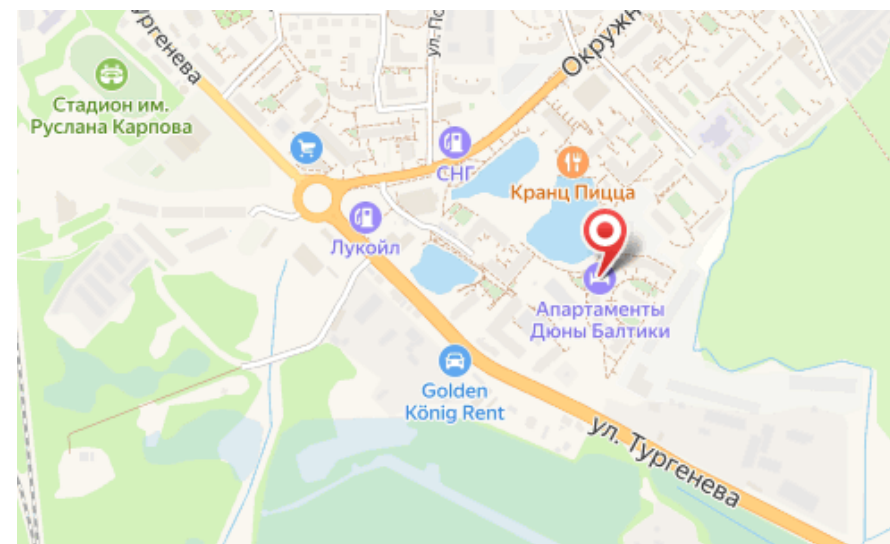
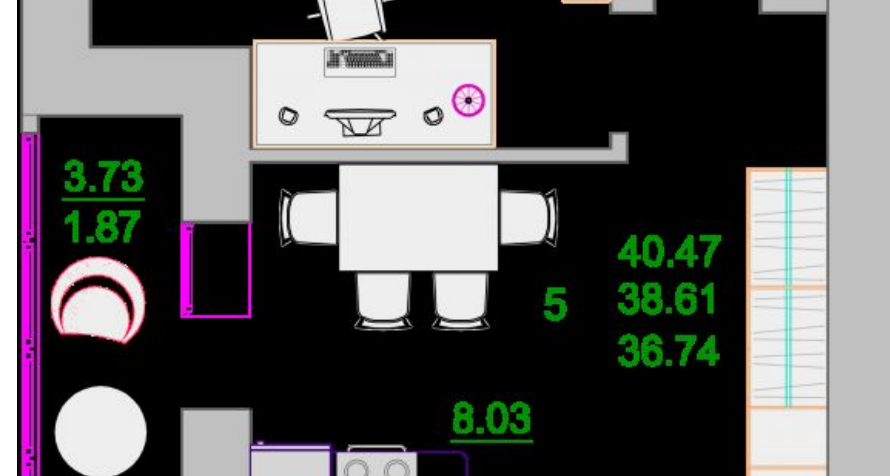
₽ **7 624 500**



Продается 1-комнатная квартира, расположенная на 1-м этаже 9-ти этажного дома, в ЖК «Венецианский квартал». в городе-курорте Зеленоградск. Дом СДАН в 2023 году. Общая площадь квартиры -39,1 кв. м., жилая-13,81 кв. м., кухня-8,03 кв. м., лоджия с панорамным остеклением, санузел совмещенный-3,9 м. кв.. Отопление и горячее водоснабжение в квартире от индивидуального, двух контурного газового котла, отделка- качественный серый ключ.

Жилой комплекс включает в себя два девятиэтажных дома с интересной архитектурой, благоустроенной придомовой территорией. На придомовой территории размещаются автостоянки, несколько детских игровых и физкультурных площадок, благоустроенные места для отдыха взрослых. В жилом комплексе предусмотрено все, что необходимо городскому жителю для комфорта. Парк для неспешных прогулок, зоны для пикника, детские и спортивные площадки, морской воздух и физкультурно-оздоровительный центр рядом. Любая форма оплаты, ипотека. Звоните!





Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **39.1 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **8.03 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие интернета: **да**  
Высота потолков в метрах: **2.8 м.**

Год постройки дома: **2023 г.**  
Жилая площадь: **13.81 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **требует ремонта**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **нет**  
апартаменты: **нет**



Специалист по недвижимости

**Ригачная Наталья Степановна**

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

