



Продажа

**1-к.квартира, 37.6 м<sup>2</sup>, 9/9 эт.**

Зеленоградск,

ул Тургенева, д 16А

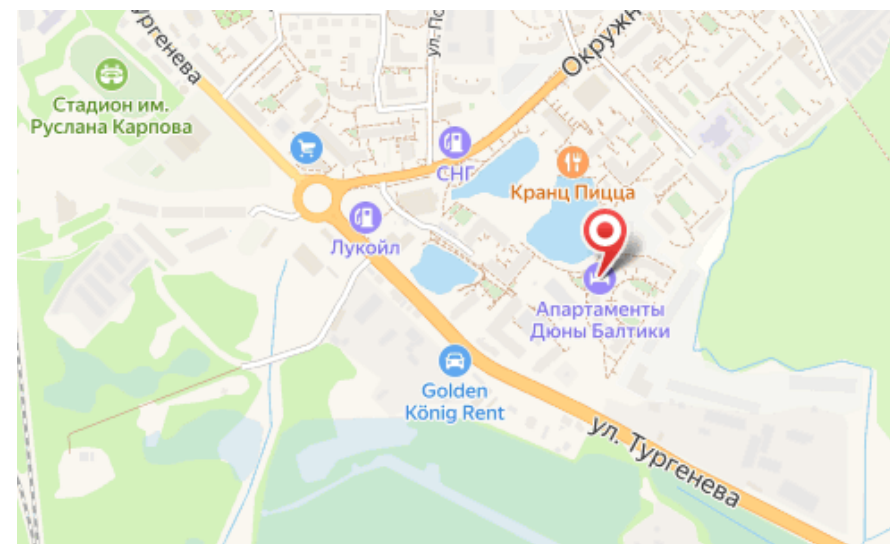
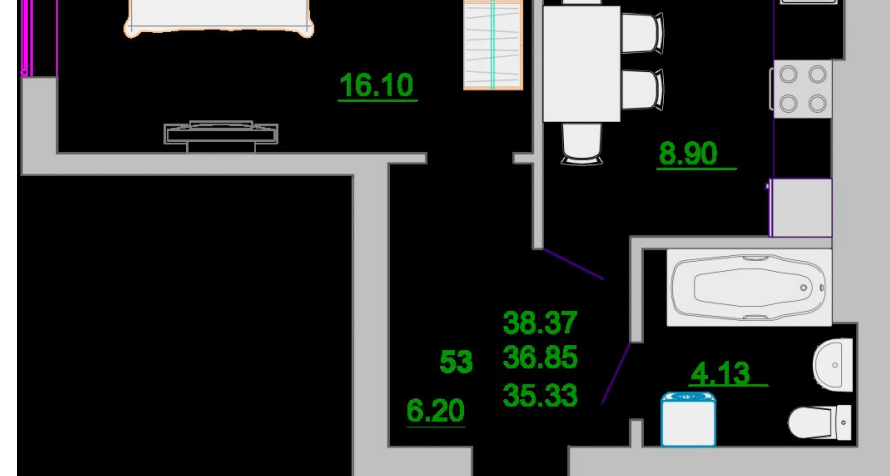


**₽ 8 121 600**

Продается 1-комнатная квартира, расположенная на 9-м этаже 9-ти этажного дома, в ЖК «Венецианский квартал». в городе-курорте Зеленоградск. Дом СДАН в 2023 году. Общая площадь квартиры -37,6 кв. м., жилая-16,10 кв. м., кухня-8,9 кв. м., лоджия с панорамным остеклением, санузел совмещенный-4,13 м. кв.. Отопление и горячее водоснабжение в квартире от индивидуального, двух контурного газового котла, отделка-качественный серый ключ.

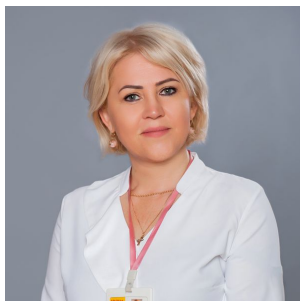
Жилой комплекс включает в себя два девятиэтажных дома с интересной архитектурой, благоустроенной придомовой территорией. На придомовой территории размещаются автостоянки, несколько детских игровых и физкультурных площадок, благоустроенные места для отдыха взрослых. В жилом комплексе предусмотрено все, что необходимо городскому жителю для комфорта. Парк для неспешных прогулок, зоны для пикника, детские и спортивные площадки, морской воздух и физкультурно-оздоровительный центр рядом. Любая форма оплаты, ипотека. Звоните!





Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **37.6 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **8.9 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие интернета: **да**  
Высота потолков в метрах: **2.8 м.**

Год постройки дома: **2023 г.**  
Жилая площадь: **16.1 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **9**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **требует ремонта**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **нет**  
апартаменты: **нет**



Специалист по недвижимости

**Ригачная Наталья Степановна**

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

