



Продажа

## ЖК Рыбная деревня

Калининград,

ул. Октябрьская, д. 12

₽ **21 456 500**



На все объекты действует наша партнерская скидка 1%.  
Возможна без процентная рассрочка при оплате первоначального взноса 20% до 01.05.2026 г.  
Визитная карточка Калининграда – Рыбная деревня обретает свой окончательный вид. Это тот случай, когда история, канувшая в небытие, возвращается в современную жизнь. Жилой комплекс «Рыбная деревня» станет главной точкой притяжения для гостей и жителей Калининграда. Этот проект, безусловно, носит имиджевый характер для всего города, ведь на наших глазах создаётся новая достопримечательность. Нам выпала честь воплотить в жизнь культурный замысел, что означает максимальную продуманность деталей вкупе с безупречной реализацией. Рыбная деревня это не просто жилой комплекс, это обустройство всего окружающего пространства: будьте уверены, блестящая ганзейская архитектурная история города вернётся вместе с комфортом, достойным самого утончённого ценителя!  
Город Калининград это уникальный уголок России с мягким климатом на побережье Балтийского моря, до курортов г. Светлогорск – 27 км., г. Зеленоградск– 25 км., национальный парк «Куршская коса»– 30 км., Янтарный – 45 км., до международного аэропорта «Храброво»– 15 км.

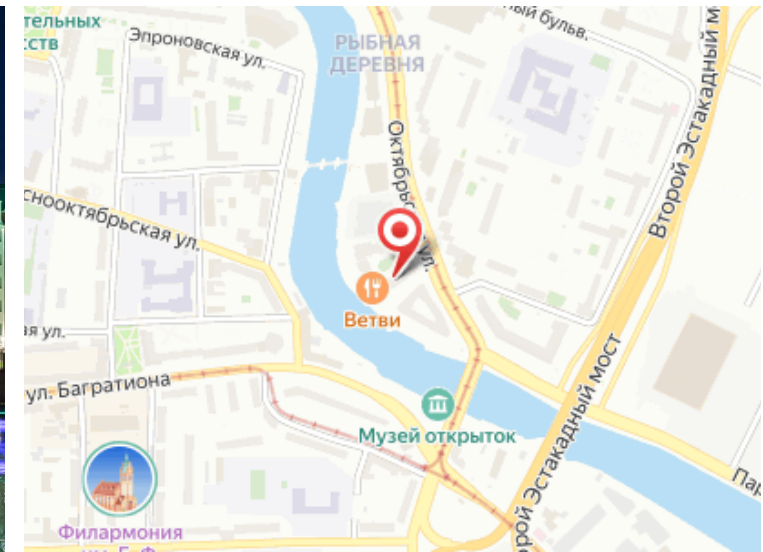




Название ЖК: **ЖК «Рыбная деревня»**  
Срок сдачи год: **2023 г.**  
Тип дома: **Монолитно-каркасный**  
Стадия строительства: **сдан в эксплуатацию**



Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 1**  
Класс жилья: **Бизнес**  
Тип сделки: **ДКП**  
Срок сдачи квартал: **1**



## Планировки



### 1-к.квартира

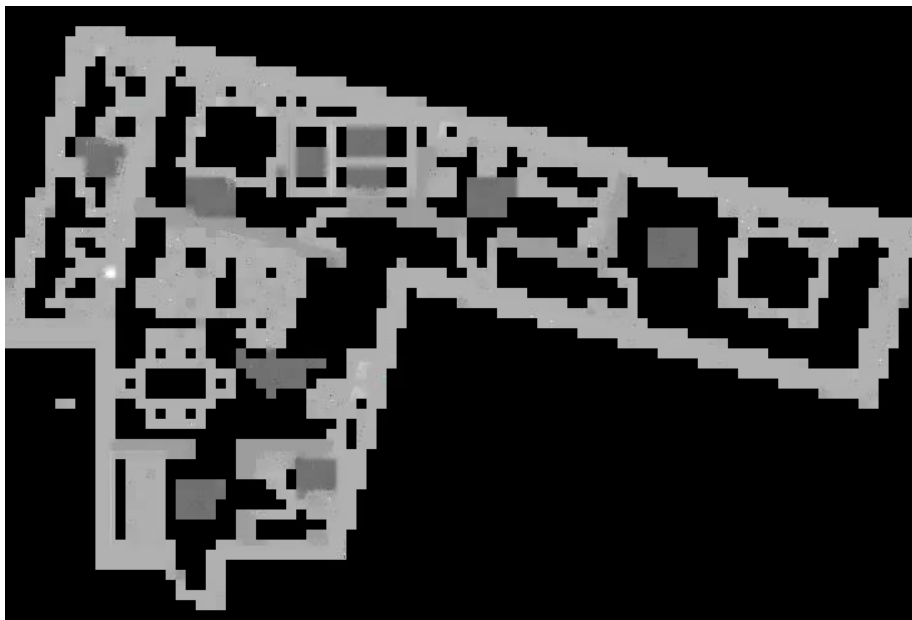
от **₽ 21 456 500**

Количество комнат	1
Общая площадь	62.3 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 344 406
Жилая площадь	15.33 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	23.73 м <sup>2</sup>
Этаж	6
Этажей в доме	8
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Визитная карточка Калининграда – Рыбная деревня обретает свой окончательный вид. Это тот случай, когда история, канувшая в небытие, возвращается в современную жизнь. Жилой комплекс «Рыбная деревня» станет главной точкой притяжения для гостей и жителей Калининграда. Этот проект, безусловно, носит имиджевый характер для всего города, ведь на наших глазах создаётся новая достопримечательность. Нам выпала честь воплотить в жизнь культурный замысел, что означает максимальную продуманность деталей вкупе с безупречной реализацией. Рыбная деревня это не просто жилой комплекс, это обустройство всего окружающего пространства: будьте уверены, блестящая ганзейская архитектурная история города вернётся вместе с комфортом, достойным самого утончённого ценителя!

При покупке в 100% оплату за собственные средства (или ипотека без субсидирования), а также рассрочка платежа до 3 месяцев скидка до 3%! ЦЕНА УКАЗАНА УЖЕ СО СКИДКОЙ!

Город Калининград это уникальный уголок России с мягким климатом на побережье Балтийского моря, до курортов г. Светлогорск – 27 км., г. Зеленоградск– 25 км., национальный парк «Куршская коса»– 30 км., Янтарный – 45 км., до международного аэропорта «Храброво»– 15 км.

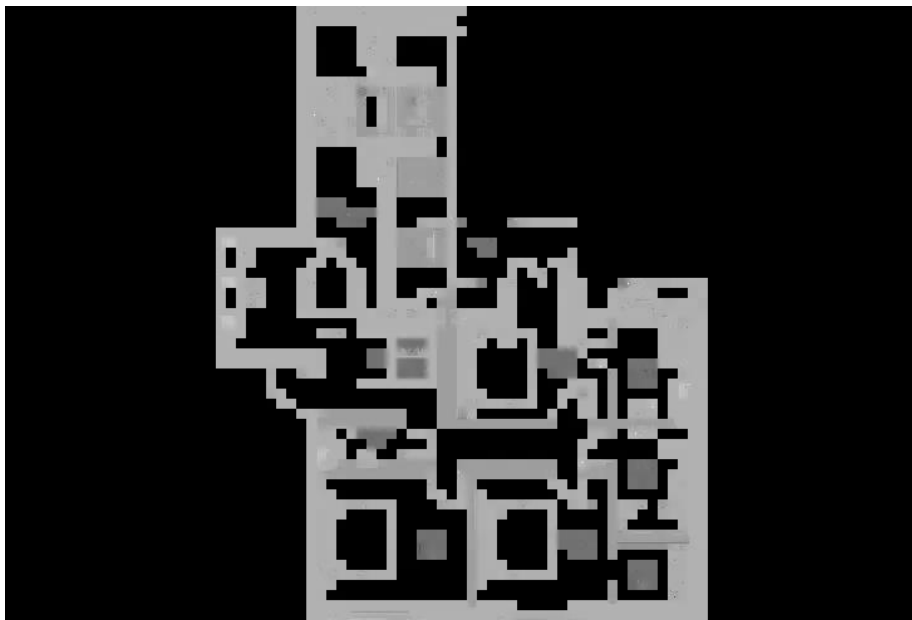


### 2-к.квартира

от **₽ 25 434 413**

Количество комнат	2
Общая площадь	81.3 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 312 846
Жилая площадь	30.54 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	21.11 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	7
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

При покупке в 100% оплату за собственные средства (или ипотека без субсидирования), а также рассрочка платежа до 3 месяцев скидка до 5%! ЦЕНА УКАЗАНА УЖЕ СО СКИДКОЙ!



### 3-к.квартира

от **₽ 30 577 717**

Количество комнат	3
Общая площадь	96.3 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 317 526
Жилая площадь	38 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	29.61 м <sup>2</sup>
Этаж	7
Этажей в доме	7
Тип санузла	3
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Визитная карточка Калининграда – Рыбная деревня обретает свой окончательный вид. Это тот случай, когда история, канувшая в небытие, возвращается в современную жизнь. Жилой комплекс «Рыбная деревня» станет главной точкой притяжения для гостей и жителей Калининграда. Этот проект, безусловно, носит имиджевый характер для всего города, ведь на наших глазах создаётся новая достопримечательность. Нам выпала честь воплотить в жизнь культурный замысел, что означает максимальную продуманность деталей вкупе с безупречной реализацией. Рыбная деревня это не просто жилой комплекс, это обустройство всего окружающего пространства: будьте уверены, блестящая ганзейская архитектурная история города вернётся вместе с комфортом, достойным самого утончённого ценителя!

При покупке в 100% оплату за собственные средства (или ипотека без субсидирования), а также рассрочка платежа до 3 месяцев скидка до 3%! **ЦЕНА УКАЗАНА УЖЕ СО СКИДКОЙ!**

Город Калининград это уникальный уголок России с мягким климатом на побережье Балтийского моря, до курортов г. Светлогорск – 27 км., г. Зеленоградск– 25 км., национальный парк «Куршская коса»– 30 км., Янтарный – 45 км., до международного аэропорта «Храброво»– 15 км.



### 4-к.квартира

от **₽ 41 869 055**

Количество комнат	4
Общая площадь	136.1 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 307 634
Жилая площадь	67.77 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	30.43 м <sup>2</sup>
Этаж	6
Этажей в доме	6
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

При покупке в 100% оплату за собственные средства (или ипотека без субсидирования), а также рассрочка платежа до 3 месяцев скидка до 3%! ЦЕНА УКАЗАНА УЖЕ СО СКИДКОЙ!



## Планировки

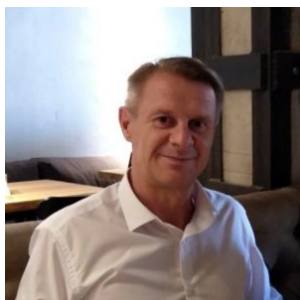


### 5+к.квартира

от **₽ 52 798 888**

Количество комнат	5+
Общая площадь	177.3 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 297 794
Жилая площадь	79.96 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	44.41 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	7
Тип санузла	3
Наличие балкона/лоджии	лоджия

При покупке в 100% оплату за собственные средства (или ипотека без субсидирования), а также рассрочка платежа до 3 месяцев скидка до 5%! ЦЕНА УКАЗАНА УЖЕ СО СКИДКОЙ!



Специалист по недвижимости

**Кунцевич Валерий Николаевич**

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

