



Продажа

Участок 6.5 соток СНТ Садоводство

Светлогорск,

Калининградская обл., Светлогорский г.о.,
садовое товарищество Донское-Бакалино

₽ 2 400 000

1. 39:17:040026:104 ▲★^
Калининградская область, р-н Светлогорский, пгт Донское, СТ "Донское" в районе Бакалино...
[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Поиск в границах объекта](#) →

Информация	Услуги
Тип:	Земельный участок
Кад. номер:	39:17:040026:104
Кад. квартал:	39:17:040026
Статус:	Ранее учтенный
Адрес:	Калининградская область, р-н Светлогорский, пгт Донское, СТ "Донское" в районе Бакалино, уч. №300
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	62 694,00 руб.
Уточненная площадь:	645 кв. м
Разрешенное использование:	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
по документу:	для садоводства
Кадастровый инженер:	-
Дата постановки на учет:	08.08.2006



Продается земельный участок от собственника на берегу Балтийского моря 6 соток в СНТ «Донское-Бакалино» в 100 метрах от моря. Участок расположен рядом с главной (въездной) улицей общества. Площадь участка 646 кв.м.

Территория общества огорожена и охраняема, въезд только для собственников. В шаговой доступности два продуктовых магазина. Многие собственники проживают круглогодично. Очень красивое место, предназначенное как для сезонного, так и для круглогодичного проживания. Электричество 15 кВт. напрямую от энергоснабжающей организации: в настоящий момент на стадии исполнения ТУ от Янтарьэнерго подрядчиком - проектирование и монтаж новой линии электропередач к земельному участку.

Хорошие подъездные пути к обществу и внутри территории.

Оборудован удобный спуск к морю – около 300 метров от участка. Летом на пляже даже в знойную погоду мало людей.

1. 39:17:040026:104
 Калининградская область, р-н Светлогорский, пгт Донское, СТ "Донское" в районе Бакалино...

[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Поиск в границах объекта](#) →

Информация	Услуги
Тип:	Земельный участок
Кад. номер:	39:17:040026:104
Кад. квартал:	39:17:040026
Статус:	Ранее учтенный
Адрес:	Калининградская область, р-н Светлогорский, пгт Донское, СТ "Донское" в районе Бакалино, уч. №300
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	62 694,00 руб.
Уточненная площадь:	645 кв. м
Разрешенное использование:	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
по документу:	для садоводства
Кадастровый инженер:	-
Дата постановки на учет:	08.08.2006



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области
 полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
№ 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего объектов недвижимости: 1
Кадастровый номер:	39:17:040026:104		
Кадастровый квартал:	39:17:040026		
Дата кадастрового номера:	08.08.2006		
Кадастровый государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах кадастрового квартала. Адрес ориентира: Калининградская область, р-н Светлогорский, пгт Донское, СТ "Донское" в районе Бакалино, уч. №300.		
Площадь:	645 +/- 0		
Кадастровая стоимость, руб:	158553,9		
Кадастровый номер расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населённых пунктов		

Информация	Услуги
Тип:	Земельный участок
Кад. номер:	39:17:040026:104
Кад. квартал:	39:17:040026
Статус:	Ранее учтенный
Адрес:	Калининградская область, р-н Светлогорский, пгт Донское, СТ "Донское" в районе Бакалино, уч. №300
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	62 694,00 руб.
Уточненная площадь:	645 кв. м
Разрешенное использование:	Для ведения гражданами садоводства и огородничества



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по К
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрирован

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
27.10.2021г.		
Кадастровый номер:	39:17:040026:104	
Номер кадастрового квартала:	39:17:040026	
Дата присвоения кадастрового номера:	08.08.2006	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира адрес ориентира: Калининградская область, р-н Светлогорский, пгт Донское, СТ "Донское" в районе Бакалино, уч. №300.	
Площадь, м2:	645 +/- 0	
Кадастровая стоимость, руб:	158553,9	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Категория земель:	Земли населенных пунктов	

Площадь участка: **6.5 соток**

Тип участка: **СНТ Садоводство**



Специалист по недвижимости

Петрова Светлана Николаевна

+7(900)351-1011

alteza9999@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

