Продажа

Участок 6 соток ИЖС

Ласкино,

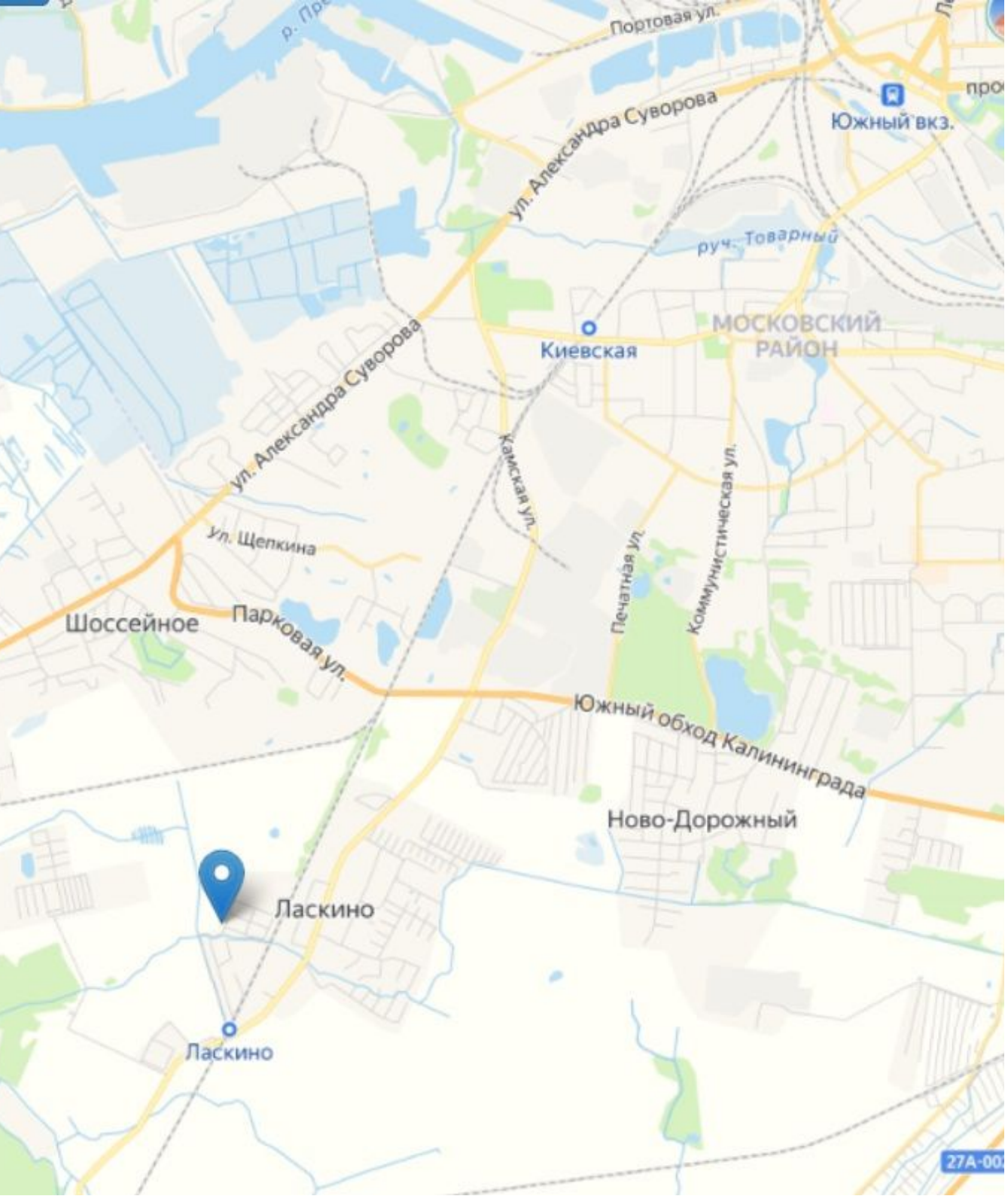
Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок Ласкино, ул Сиреневая

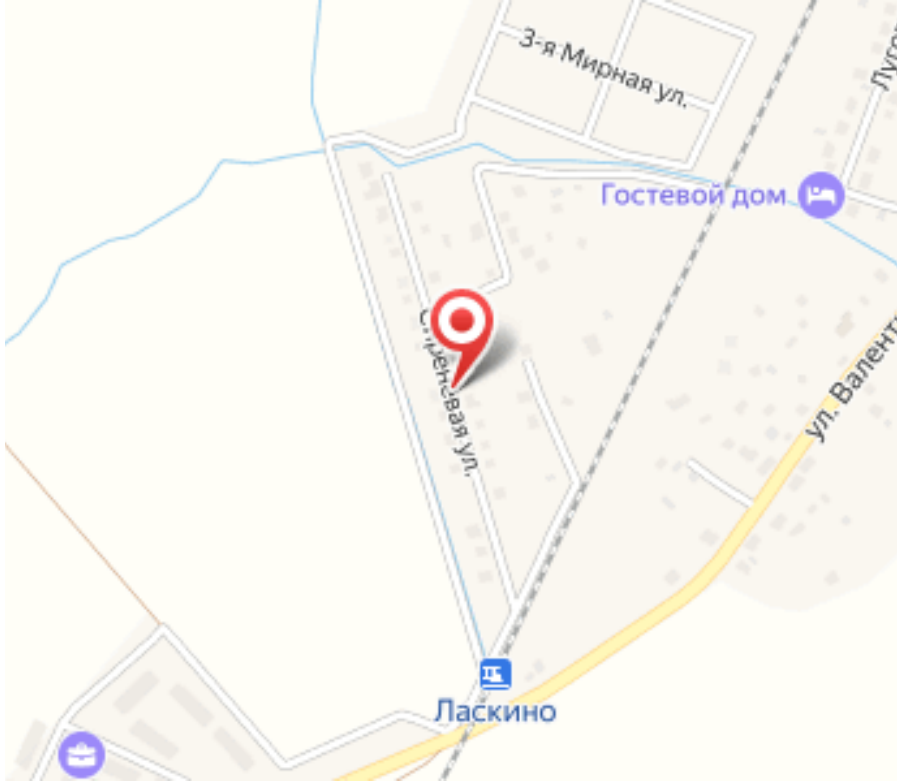
₽ 1 200 000

Продается земельный участок площадью 6 соток под индивидуальное жилищное строительство в поселке Ласкино Гурьевского р-на (ориентир Калининград ул. Терешковой , Сиреневая) . Всего 2.5 км до ул. Камской и Окружной дороги
Категория земель: Земли населённых пунктов
Разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства
Форма собственности: Частная собственность
Отличное расположение, быстроразвивающаяся территория. Хорошая транспортная доступность. Газопровод низкого давления заведен на территорию поселка . Построена подстанция Янтарьэнерго, столбы с кабелем установлены .
Поселок активно застраивается, неподалеку ведется строительство жилого квартала Ласкино парк, где будет построена новая школа и детский сад. Построена посадочная платформа электрички до Южного вокзала всего в 600 метров от территории. До конца 2026 года будет построен всесезонный акватермальный комплекс с фудкортом и зоной SPA площадью более 5,2 тыс. кв. метров . Отличная транспортная доступность в любую точку области, 2.5 км до Окружной дороги 30-40 минут до моря или залива.
Сейчас можно успеть выгодно вложить деньги и сразу начать строительство дома .
Если Вас заинтересовало наше предложение — звоните!
Показы по предварительной договоренности.
Предлагаем помощь в оформлении ипотеки и полное юридическое сопровождение сделки, работаем с регионами, оформляем сделки on-line. Являемся официальными партнерами всех банков, представленных в нашем регионе. Оформляя ипотеку через нас, вы получаете скидку от 0,3% до 0,7% годовых по процентной ставке.

Площадь участка: **6 соток**

Тип участка: **ИЖС**


Портовая ул.
ул. Александра Суворова
Южный вкз.
руч. Товарный
Киевская
МОСКОВСКИЙ РАЙОН
ул. Александра Суворова
Камская ул.
Коммунистическая ул.
Печатная ул.
ул. Щепкина
Шоссейное
Парковая ул.
Южный обход Калининграда
Ново-Дорожный
Ласкино
Ласкино


3-я Мирная ул.
Гостевой дом
Ласкино

Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, ул Сергеева, д 14