



Продажа

Дом 260 м² на участке 12 сот.

Прибрежное,

Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок
Прибрежное, ул Заречная

₽ 19 900 000



Продам шикарный дом 2023 г постройки в элитном поселке Прибрежное Гурьевского района
Дом находится в центре посёлка, отличный подъезд, улица тупиковая, асфальтированная дорога
Стены из керамического блока, ж/б перекрытие, полноценный фундамент с заглублением на 0.9 метра на бетонной подушке, монолитная лестница, крыша покрыта черепицей Venders и выполнен сплошной настил по стропильной системе.

Окна шести камерные, три стекла
Дом утеплен Пенополистеролом 10 см и обработан первым слоем фасадного грунта
Электричество подключено
Газ подключён

Водоснабжение подключено
Канализация, водоотведения и дренаж подключено

Второй этаж: 4 спальни по 20 метров и большой сан узел

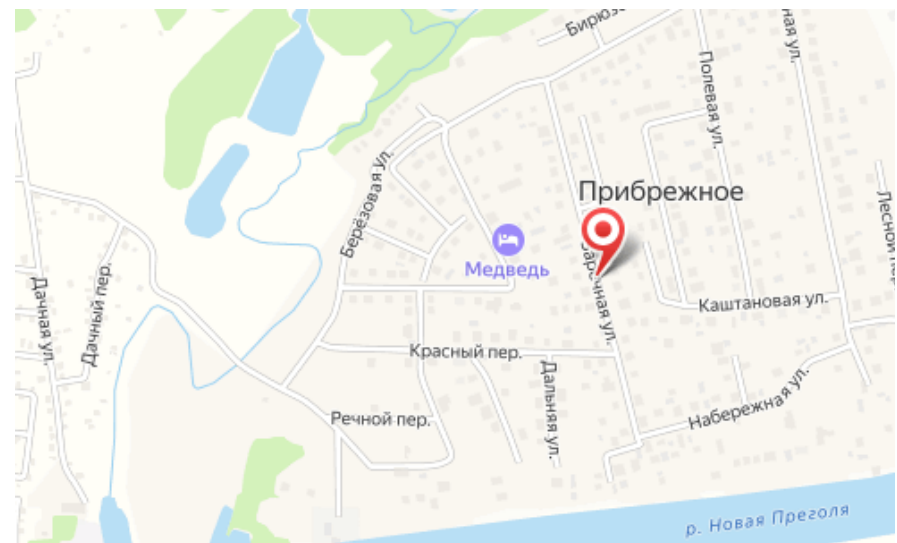
Первый этаж: прихожая с гардеробной, сан узел, кухня отдельно, гостиная отдельно, гостевая комната, котельная - прачечная, хоз комната

Участок 12 соток размером 30x40 метров

Дом введён в эксплуатацию

Участок в собственности





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **260 м²**

Количество этажей: **2**

Тип участка: **ИЖС**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип дома: **блочный**

Площадь участка: **12 сот.**

Материал стен: **Кирпич**

Санузел: **в доме**



Специалист по недвижимости

Ситников Андрей Николаевич

+7(999)255-0778

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

