



Продажа

**ЖК «Пионерский Маяк» Россия,
Калининградская область,
Пионерский, Береговая улица**

Пионерский,

Россия, Калининградская область, Пионерский,
Береговая улица

₽ 8 337 600

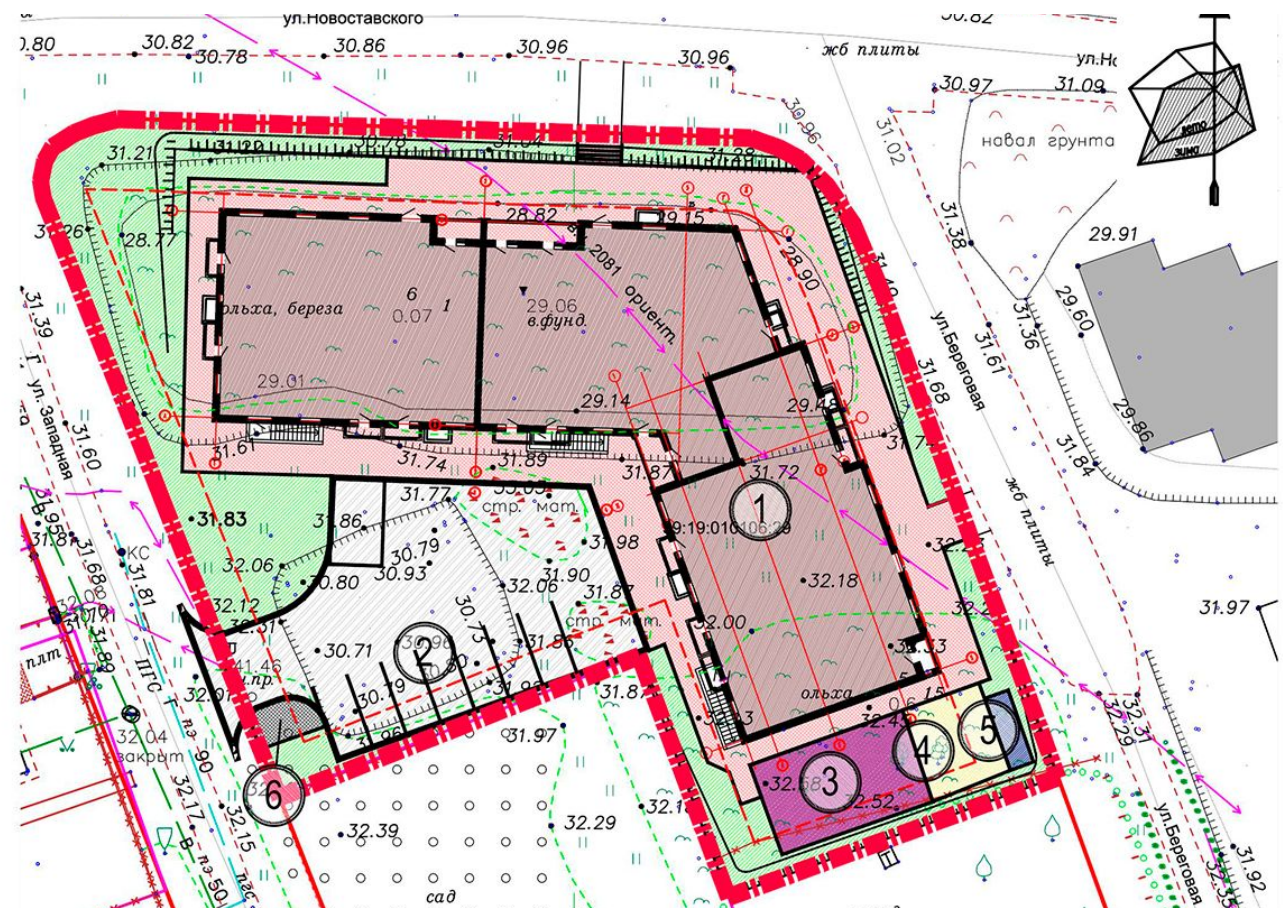


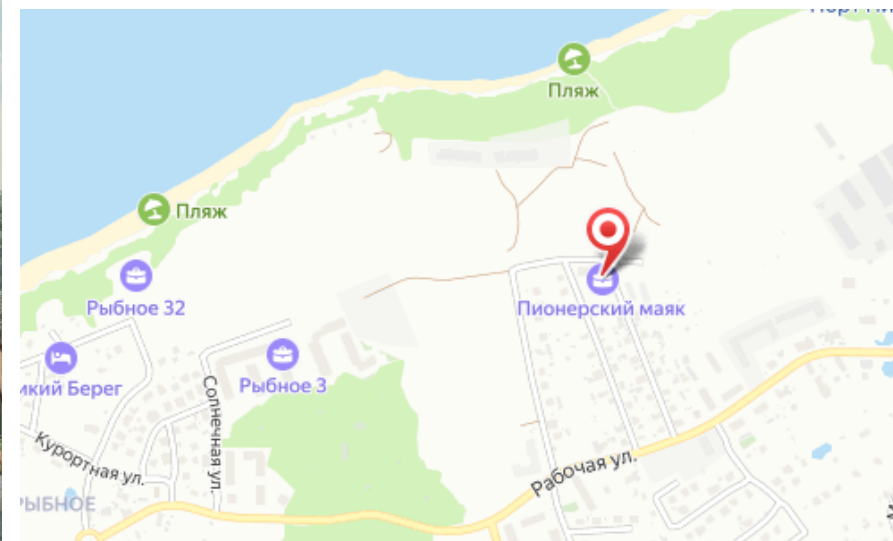
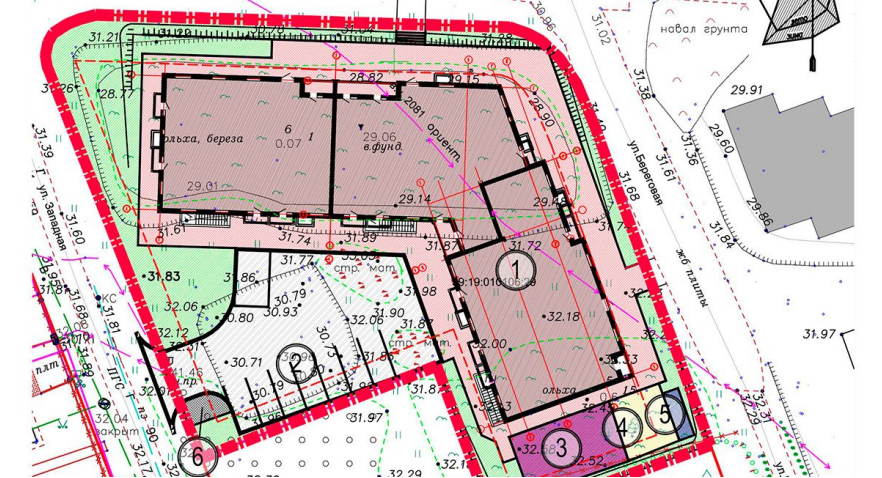


Жилой комплекс «Пионерский Маяк» представляет собой 3-секционное кирпичное здание.

Застройщиком спроектированы квартиры с различными планировками. Внутренняя отделка не осуществляется.

Благоустройство прилегающей территории включает в себя организацию детских игровых и спортивных площадок, гостевой автостоянки, а также озеленение. В шаговой доступности детские сады, школы, продуктовые магазины, остановки общественного транспорта.





Название ЖК: **ЖК «Пионерский Маяк»**

Срок сдачи год: **2024 г.**

Тип дома: **Монолитно-каркасный**

Стадия строительства: **сдан в эксплуатацию**

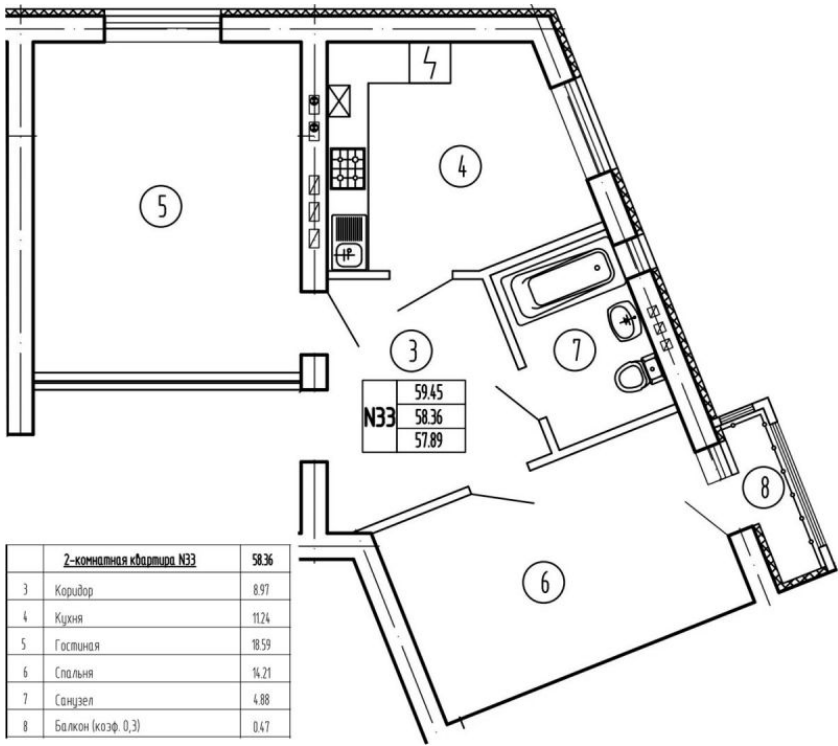
Идентификатор корпуса ЖК: **Россия, Калининградская область, Пионерский, Береговая улица**

Класс жилья: **Комфорт**

Тип сделки: **ДКП**

Срок сдачи квартал: **4**

Планировки



2-к.квартира, 58.36 м², 3 эт.

от **₽ 9 045 800**

Количество комнат	2
Общая площадь	58.36 м²
Стоимость за м²	₽ 155 000
Жилая площадь	32.8 м²
Площадь кухни	11.24 м²
Этаж	3
Этажей в доме	5
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Новостройка Комплекс ЖК "Пионерский маяк" на побережье

Окончание строительства IV квартал 2024 года.

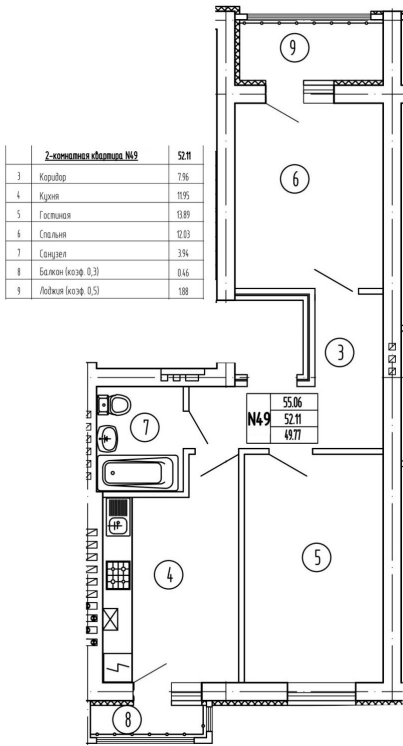
Общая площадь жилых помещений без учета балконов, террас, лоджий, в том числе: 2267.84 м2
- однокомнатных квартир: 1417.68 м2
- двухкомнатных квартир: 850.16 м2

Количество квартир всего, в том числе: 56 шт.
- однокомнатных: 40 шт.
- двухкомнатных: 16 шт.

Этажность (количество надземных этажей): 4
Количество этажей, в том числе: 5
- подвал: 1

Количество секций в здании: 35

Планировки



2-к.квартира, 52.11 м², 3 эт.

от **₽ 8 337 600**

Количество комнат	2
Общая площадь	52.11 м²
Стоимость за м²	₽ 160 000
Жилая площадь	25.92 м²
Площадь кухни	11.95 м²
Этаж	3
Этажей в доме	5
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Новостройка Комплекс ЖК "Пионерский маяк" на побережье

Окончание строительства IV квартал 2024 года.

Общая площадь жилых помещений без учета балконов, террас, лоджий, в том числе: 2267.84 м2
- однокомнатных квартир: 1417.68 м2
- двухкомнатных квартир: 850.16 м2

Количество квартир всего, в том числе: 56 шт.
- однокомнатных: 40 шт.
- двухкомнатных: 16 шт.

Этажность (количество надземных этажей): 4
Количество этажей, в том числе: 5
- подвал: 1

Количество секций в здании: 51



Специалист по недвижимости

Ситников Андрей Николаевич

+7(931)608-4173

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

