



**Продажа**

**Дом 98 м<sup>2</sup> на участке 6 сот.**

Луговое,

Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок  
Луговое

**₽ 6 990 000**

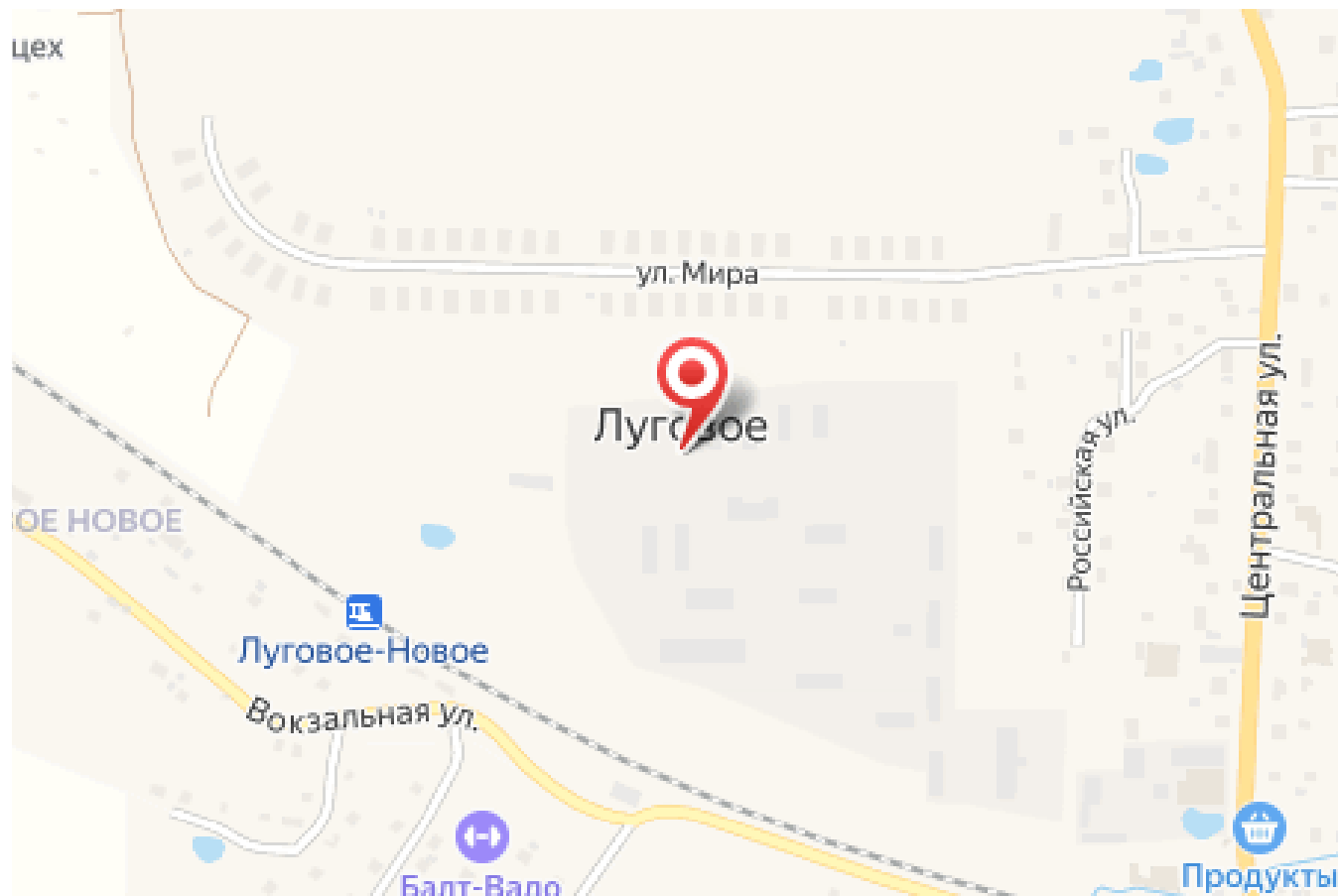


Продаю одноэтажный дом 2024 года постройки в жилой застройке на участке 6 соток.

Три жилые комнаты, одна кухня гостиная, санузел совмещён и одна техническая комната, стены обшиты гипсокартоном, оштукатурены, поклеены обои, на полу в коридоре, кухне гостиной выложена плитка, разведена и подключена (розетки, выключатели) электрика, свет 15 кВт 3 фазы, газ по границе участка, отопление тёплый пол везде, сделан фасад, отмостка по периметру дома, (стены пенополистирол 5см, фундамент 3см), биостанция, колодец 9 колец.

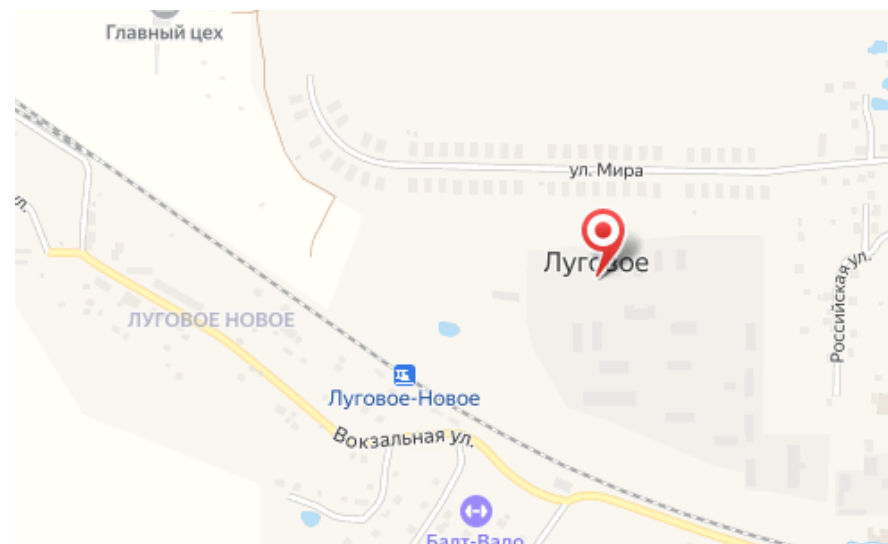
Полностью сделан ремонт, практически бери тапочки и заезжай!!!

Цена указана за наличный расчёт, ипотека будет чуть дороже.





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **98 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **1**  
Тип участка: **ИЖС**  
Тип санузла: **Совмещенный**



Тип дома: **блочный**  
Площадь участка: **6 сот.**  
Материал стен: **Газоблоки**  
Санузел: **в доме**





Специалист по недвижимости

**Ситников Андрей Николаевич**

+7(999)255-0778

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

