





## Продажа

Дом  $98 \text{ м}^2$  на участке 6 сот.

Луговое,

Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок Луговое

₽ 6 990 000

Продаю одноэтажный дом 2024 года постройки в жилой застройке на участки 6 соток. Три жилые комнаты, одна кухня гостиная, санузел совмещён и одна техническая комната, стены обшиты гипсокартоном, оштукатурены, поклеены обои, на полу в коридоре, кухне гостиной выложена плитка, разведена и подключена (розетки, выключатели) электрика, свет 15 кВт 3 фазы, газ по границе участка, отопление

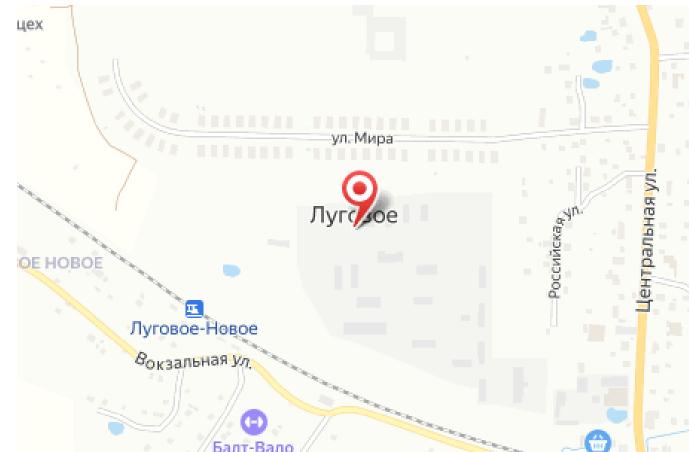
тёплый пол везде, сделан фасад, отмостка по периметру дома, (стены пенополистирол 5см, фундамент 3см), биостанция, колодец 9 колец.

Полностью сделан ремонт, практически бери тапочки и заезжай!!!

Цена указанна за наличный расчёт, ипотека будет чуть дороже.













Тип объекта: **дом** 

Общая площадь: **98 м²** Количество этажей: **1** 

Тип участка: ИЖС

Тип санузла: Совмещенный

Тип дома: блочный

Площадь участка: 6 сот.

Материал стен: Газоблоки

Санузел: в доме



Специалист по недвижимости

## Ситников Андрей Николаевич

+7(931)608-4173

altezall9@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33 altezarealty.ru newprofit39@gmail.com г Калининград, пл Победы, д 4A, офис 311

