





## Продажа

1-к.квартира, 36.4 м², 9/9 эт.

Зеленоградск,

Калининградская обл, г Зеленоградск, ул Тургенева, д 16A

₽ 8 736 000

Продается 1- комнатная квартира, расположенная на 9м этаже 9-ти этажного дома, в городе курорте Зеленоградск, ЖК «Венецианский квартал». Дом СДАН. Общая площадь квартиры -36,4 кв. м., жилая-16 кв. м., кухня-8,36 кв. м., лоджия с панорамным остеклением, санузел совмещенный. Окна на ЮГ. Отопление и горячее водоснабжение в квартире от индивидуального, двух контурного газового котла, отделка- качественный серый ключ. Жилой комплекс включает в себя два девяти этажных дома с интересной архитектурой, благоустроенной придомовой территорией. На придомовой территории размещаются автостоянки, несколько детских игровых и физкультурных площадок, благоустроенные места для отдыха взрослых. В жилом комплексе предусмотрено всё, что необходимо городскому жителю для комфорта. Парк для неспешных прогулок, зоны для пикника, детские и спортивные площадки, морской воздух и физкультурно-оздоровительный центр рядом.

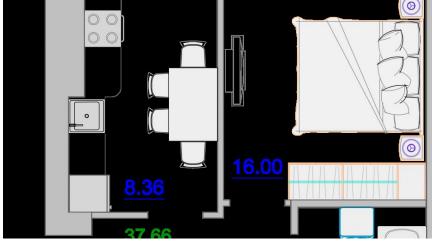
Полное юридическое сопровождение. Оказываем помощь в оформлении ипотеки. На все ваши вопросы ответит специалист по недвижимости, ипотечный менеджер АН АЛЬТЕЗА-Ригачная Наталья.

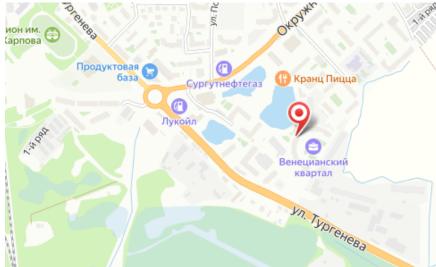












Количество комнат: 1

Общая площадь: **36.4 м²** 

Площадь кухни: **8.36 м²** 

Этажей в доме: 9

Тип балкона: лоджия

Состояние объекта: отличное

апартаменты: нет

Год постройки дома: 2023 г.

Жилая площадь: **16 м²** 

Этаж: **9** 

Тип санузла: Совмещенный

Ремонт: требует ремонта

Наличие интернета: да



Специалист по недвижимости

## Ригачная НатальяСтепановна

+7(962)266-2744

alteza56@yandex,ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33 altezarealty.ru newprofit39@gmail.com г Калининград, пл Победы, д 4A, офис 311

