



**Продажа**

**2-к.квартира, 62.38 м<sup>2</sup>, 7/9 эт.**

Зеленоградск,

ул Тургенева, д 16А



**₽ 10 355 080**



Продается просторная, 2-х комнатная квартира на 7-м этаже 9-ти этажного дома, в городе курорте Зеленоградск ЖК «Венецианский квартал», 3 корпус . Сдача дома 3 квартал 2025 года.

Общая площадь квартиры -62,38 кв. м., жилая-34,26 (15,62/18,64) кв. м., комнаты изолированные, кухня-10,21 кв. м., лоджия с панорамным остеклением, санузел совмещенный. Отопление и горячее водоснабжение в квартире от индивидуального, двух контурного газового котла, отделка-качественный серый ключ. Жилой комплекс включает в себя два девяти этажных дома с интересной архитектурой, благоустроенной придомовой территорией. На придомовой территории размещаются автостоянки, несколько детских игровых и физкультурных площадок, благоустроенные места для отдыха взрослых. В жилом комплексе предусмотрено все, что необходимо городскому жителю для комфорта. Парк для неспешных прогулок, зоны для пикника, детские и спортивные площадки, морской воздух и физкультурно-оздоровительный центр рядом.

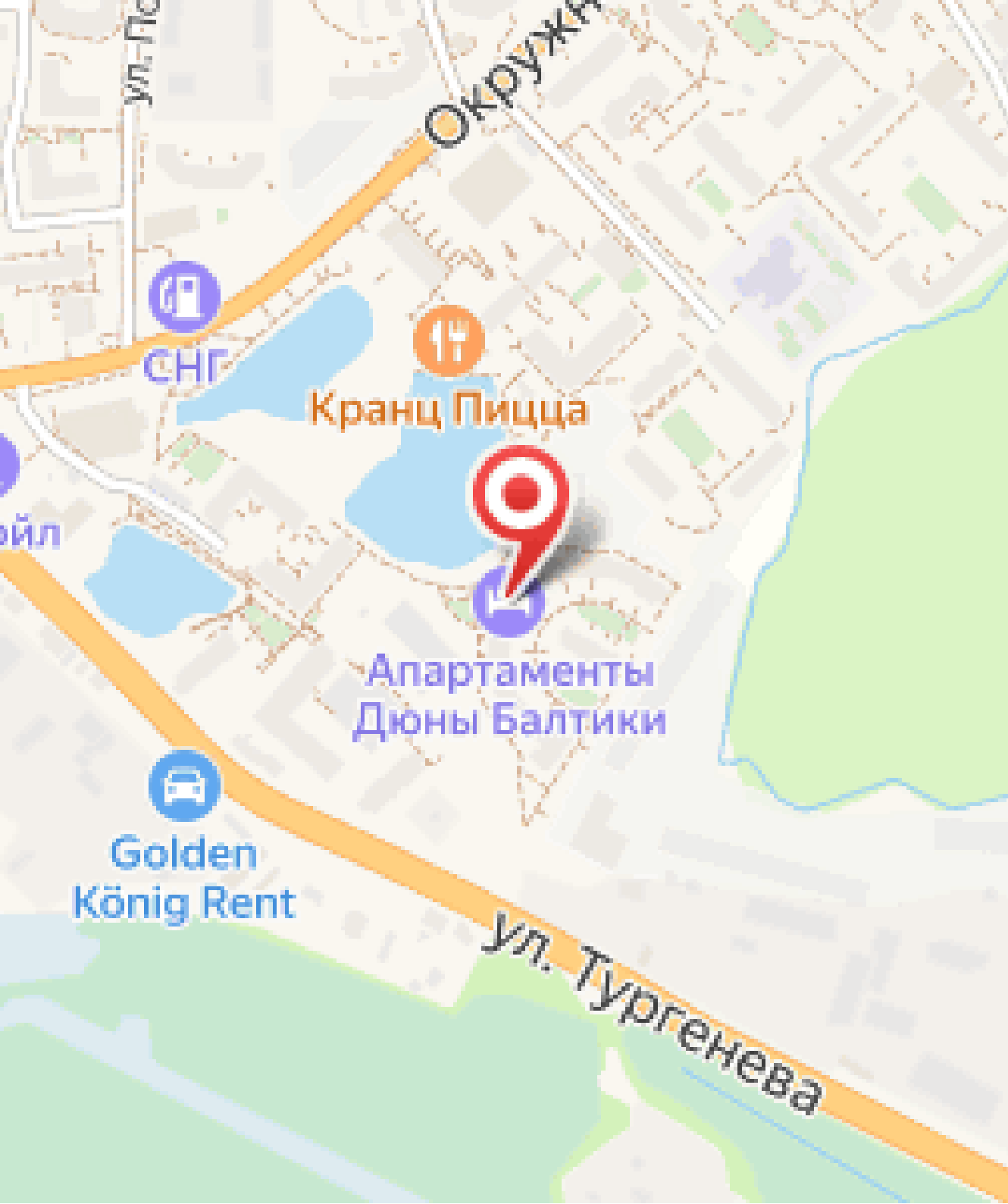






Количество комнат: **2**  
Жилая площадь: **34.26 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **7**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **требует ремонта**  
Наличие интернета: **да**  
Высота потолков в метрах: **2.8 м.**

Общая площадь: **62.38 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **10.21 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **лоджия**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **нет**  
апартаменты: **нет**







Специалист по недвижимости

**Ригачная Наталья Степановна**

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

