Продажа

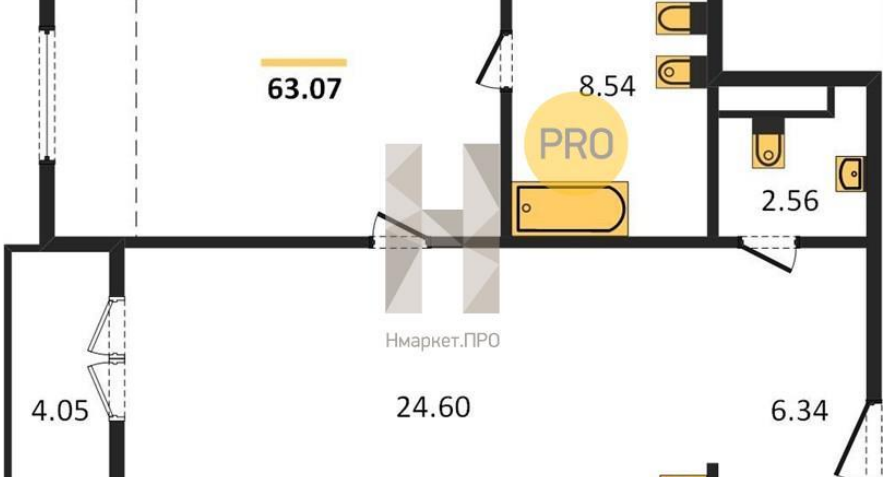
квартира с кухней-гостиной

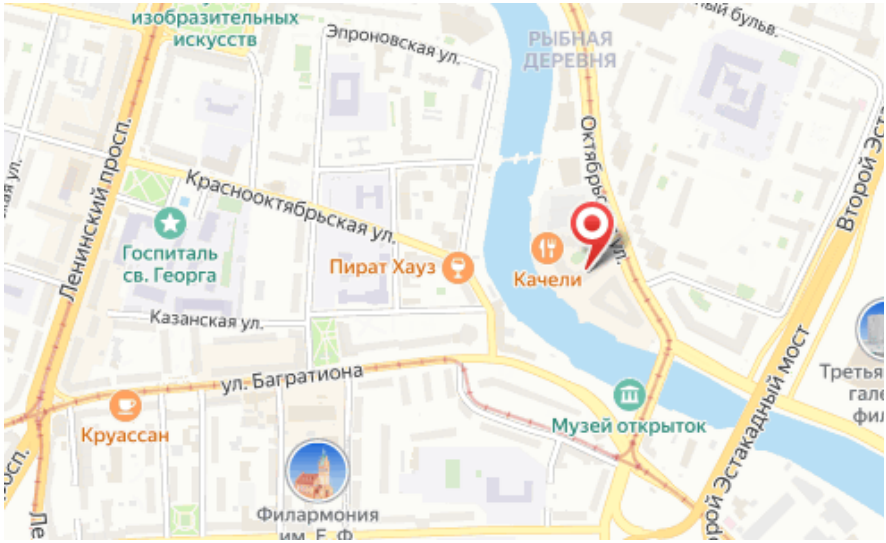
Калининград,

г Калининград, ул Октябрьская, д 12 к 2

₽ 21 089 290

Продается 1 квартира с кухней-гостиной на ул. Октябрьская на 6 этаже 9 этажного дома 2022 г.п. Квартира общей площадью 63,2 м 2, жилая площадь 16,48 м 2, шикарная кухня-гостиная 24,6 м 2, два санузла 2,56 м 2 + 8,54 м 2. Квартира с автономным отоплением, есть подогрев полов, подземная и гостевая парковка, детская площадка с травма-безопасным покрытием, спортивная площадка, Доступ в жилую часть комплекса находится под контролем многоуровневой системы безопасности, включающей в себя видеонаблюдение и автоматизированную охрану.
Дом находится в самом центре Калининграда, это означает одинаковую транспортную доступность до любого района города. Вокруг – сплошные центры культурной жизни: остров Канта с Кафедральным собором и своим великолепным парком, футбольный стадион, будущие филиалы Большого театра и Третьяковской галереи! Совсем рядом – детский сад, школа, супермаркет и областная филармония. Самые фешенебельные рестораны уже нашли свой дом на набережной реки Преголя, и ещё 12 будут находиться на первом этаже этого жилого комплекса, ведь это самое богемное место города. ЖК Рыбная деревня - это роскошное, элитное и комфортабельное жилье расположенное в Центре города Калининграда, в его исторической части среди построек с характерными чертами рациональной архитектуры прусского наследия и уже является визитная карточка Калининграда. ЖК Рыбная деревня не просто жилой комплекс, это обустройство окружающего пространства: блестящая ганзейская архитектурная история города вернётся вместе с комфортом, достойным самого утончённого ценителя!
Шикарное место, великолепные планировки ! Хотите жить здесь , звоните !





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **63.2 м²**
Площадь кухни: **33.71 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Наличие интернета: **да**
Корпус дома: **2**
Тип дома: **монолитно-каркасный**

Год постройки дома: **2022 г.**
Жилая площадь: **16.72 м²**
Этаж: **6**
Тип санузла: **2**
Ремонт: **требует ремонта**
Вид из окон: **во двор**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
апартаменты: **нет**

Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311