

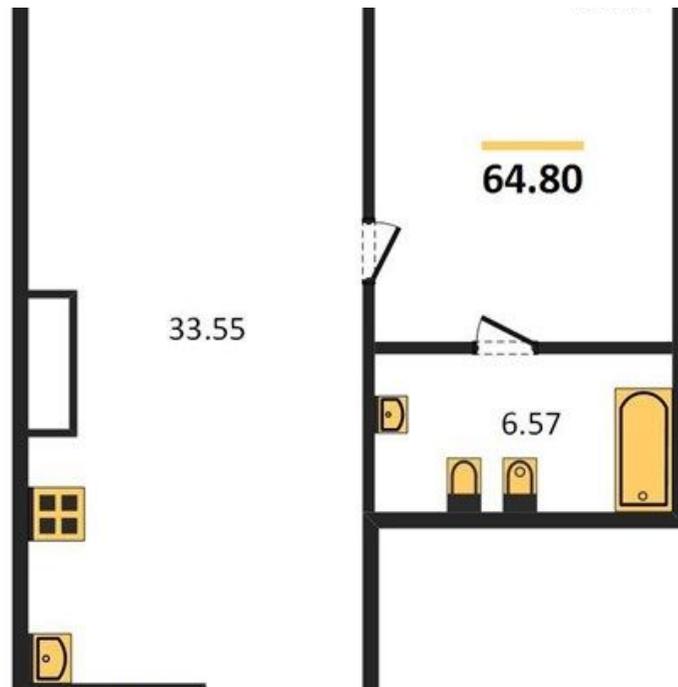


Продажа

квартира на Рыбной деревне

Калининград,

г Калининград, ул Октябрьская, д 12



₽ 20 312 338

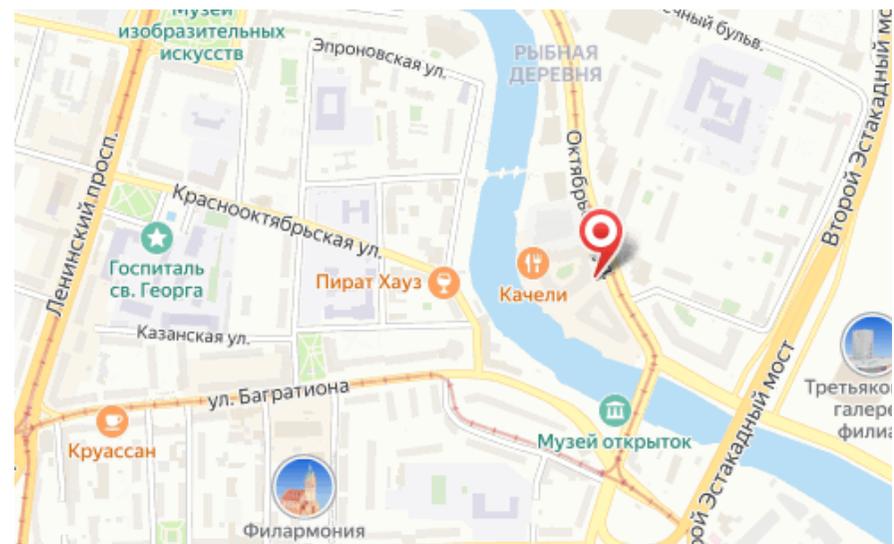
Продается 1 квартира с кухней-гостиной на ул. Октябрьская на 6 этаже 9 этажного дома 2022 г.п. Квартира общей площадью 64,8 м², жилая площадь 15,19 м², шикарная кухня-гостиная 33,55 м², два санузла 2,97 м² + 6,57 м², есть шикарный балкон 3,34 м², выход на который из спальни. Квартира с автономным отоплением, есть подогрев полов, подземная и гостевая парковка, детская площадка с травма-безопасным покрытием, спортивная площадка, Доступ в жилую часть комплекса находится под контролем многоуровневой системы безопасности, включающей в себя видеонаблюдение и автоматизированную охрану.

Дом находится в самом центре Калининграда, это означает одинаковую транспортную доступность до любого района города. Вокруг – сплошные центры культурной жизни: остров Канта с Кафедральным собором и своим великолепным парком, футбольный стадион, будущие филиалы Большого театра и Третьяковской галереи! Совсем рядом – детский сад, школа, супермаркет и областная филармония. Самые фешенебельные рестораны уже нашли свой дом на набережной реки Преголя, и ещё 12 будут находиться на первом этаже этого жилого комплекса, ведь это самое богемное место города. ЖК Рыбная деревня - это роскошное, элитное и комфортабельное жилье расположенное в Центре города Калининграда, в его исторической части среди построек с характерными чертами рациональной архитектуры прусского наследия и уже является визитная карточка Калининграда. ЖК Рыбная деревня не просто жилой комплекс, это обустройство окружающего пространства: блестящая ганзейская архитектурная история города вернётся вместе с комфортом, достойным самого утончённого ценителя! Шикарное место, великолепные планировки ! Хотите жить здесь , звоните !





Количество комнат: 1
Общая площадь: **64.8 м²**
Площадь кухни: **33.55 м²**
Этажей в доме: 9
Тип балкона: **балкон**
Наличие интернета: **да**
Корпус дома: 2
Тип дома: **монолитно-каркасный**



Год постройки дома: **2022 г.**
Жилая площадь: **15.19 м²**
Этаж: **6**
Тип санузла: 2
Ремонт: **отделка под чистовую**
Вид из окон: **во двор**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
апартаменты: **нет**



Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

