



Продажа

2-к.квартира, 59.5 м², 4/9 эт.

Калининград,

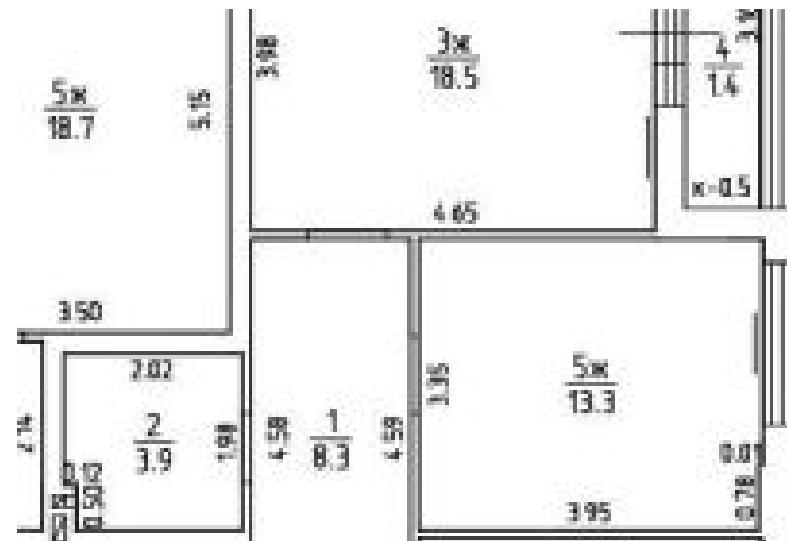
г Калининград, Советский пр-кт, д 238А



₽ 6 699 000

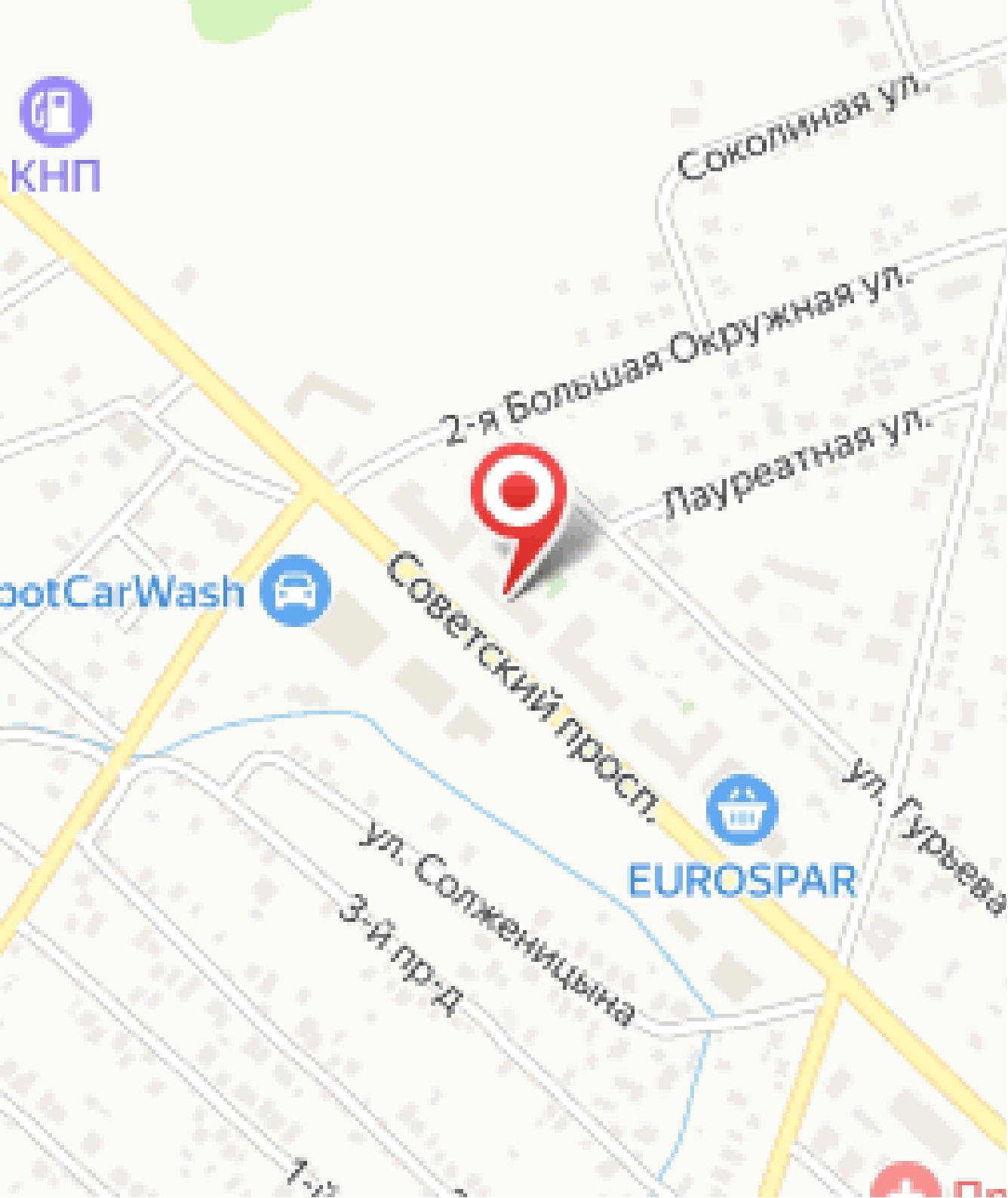
Квартира по льготной ипотеке ! Продается 2 квартира в Центральном районе на Советском проспекте. Квартира находится на 4 этаже 9 этажного дома 2023 года постройки. Общая площадь квартиры 59,5 м², жилая площадь 31,8 м² (18,5+13,3), кухня 13,1 м², два санузла 3,9 м² и 4,1 м². Есть лоджия с панорамным остеклением площадью 2,8 м², выход на лоджию из комнаты. Квартира в сером ключе», с автономным отоплением. Высота потолка 2,7 м. В квартиру заведен интернет, установлен домофон. Дом с огороженной территорией, наземным и подземным паркингом. На придомовой территории располагаются спортивная и детская площадка. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, все в шаговой доступности : супермаркет ЕвроСпар, ТЦ Гранд, школа №50, детские сады, спорткомплекс «Альбатрос», салоны красоты, остановки общественного транспорта. Удобная транспортная развязка позволяет быстро оказываться в центре города, до центра 5 минут езды на автомобиле. Быстрый выезд на окружную позволит добраться без пробок в любую точку города. Полное юридическое сопровождение сделки. Очень хорошее предложение.... Звоните...показ по звонку...жду Вашего звонка !!! Звоните...





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **59.5 м²**
Площадь кухни: **11.4 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Наличие интернета: **да**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **31.8 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **отделка под чистовую**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **монолитно-каркасный**



КНП

Соколиная ул.

2-я Большая Окружная ул.

Лауреатная ул.



FootCarWash



Советский просп.



EUROSPAR

ул. Гурьева

ул. Солженицына

3-й пр-д





Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

