



**Продажа**

**Участок 7.98 соток СНТ Садоводство**

Янтарный,

Калининградская обл, пгт Янтарный, СНТ  
Садовник, ул Зелёная

**₽ 2 800 000**



**АЛЬТЕЗА**  
движимость и дизайн

**АЛЬТЕЗА**



Продается участок на берегу Балтийского моря в п Янтарный Зеленоградского р-на в СНТ Садовник недалеко от озера Синявино площадью 7,98 соток .

Категория земель: Земли населённых пунктов

Разрешенное использование: под садоводство

Форма собственности: Частная собственность

Хорошие подъездные пути. До моря 13 мин. пешком 5 мин. до супермаркета Виктория. Электричество рядом с участком,.

Янтарный – спокойное и экологически чистое место на российском побережье в центре Европы. Это один из самых динамично развивающихся курортов Калининградской области, где создается современная дорожная, социальная, торговая и сервисная инфраструктура.

Рядом с Янтарным сосредоточены крупнейшие в мире (около 90%) запасы янтаря. На территории поселка расположены самый широкий в Калининградской области песчаный морской пляж, большое живописное озеро, образовавшееся на месте бывшего янтарного карьера, парк с редкими деревьями, возраст которых достигает нескольких сотен лет.

Летом в Янтарном проводятся отборочные туры чемпионата России и международные турниры по пляжному футболу, пляжному волейболу, регби, заплывы на озере Янтарном — «Янтарная миля» и различные фестивали. Расстояние до аэропорта и ж/д вокзала Калининграда – 50 км.

Если Вас заинтересовало наше предложение — звоните! Показы по предварительной договоренности.

Предлагаем помощь в оформлении ипотеки ИП, самозанятым, собственникам бизнеса, наемным работникам с лучшими условиями от банков и полное юридическое сопровождение сделки. Работаем с регионами, проводим межрегиональные сделки, сделки без посещения МФЦ с регистрацией в сжатые сроки - 1-3 дня, оформляем сделки on-line. Являемся официальными партнерами всех банков, представленных в нашем регионе. Экономим до 50 % по ипотечному страхованию. Оформляя ипотеку через нас, вы получаете скидку от 0,3% до 0,7% годовых по процентной ставке. Оказываем профессиональную помощь в быстрой продаже Вашей недвижимости, предлагаем комфорт и экономию времени, решаем жилищные вопросы в любой точке России.



**АЛЬТЕЗА**  
недвижимость и дизайн



**АЛЬТЕЗА**  
недвижимость и дизайн









Специалист по недвижимости

**Кунцевич Валерий Николаевич**

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

