



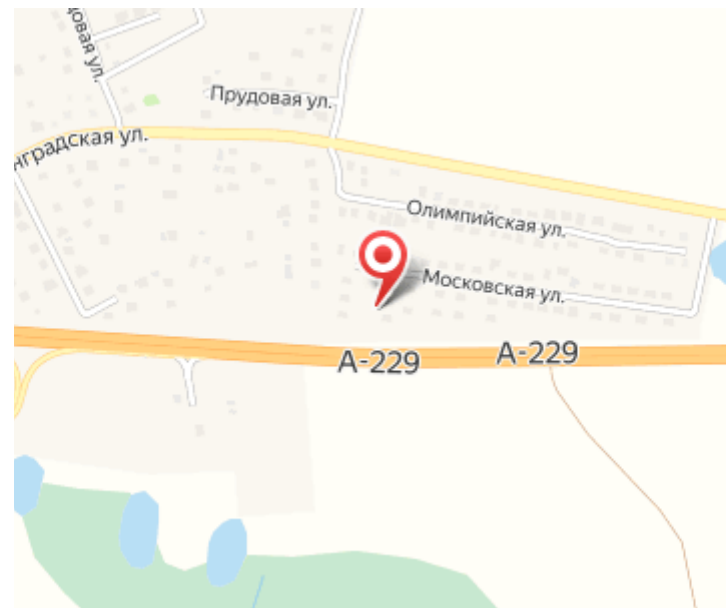
Продажа

дом 98 м² на участке 8 сот.

Родники,

Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок
Родники, ул Московская, д 42

₽ 7 500 000

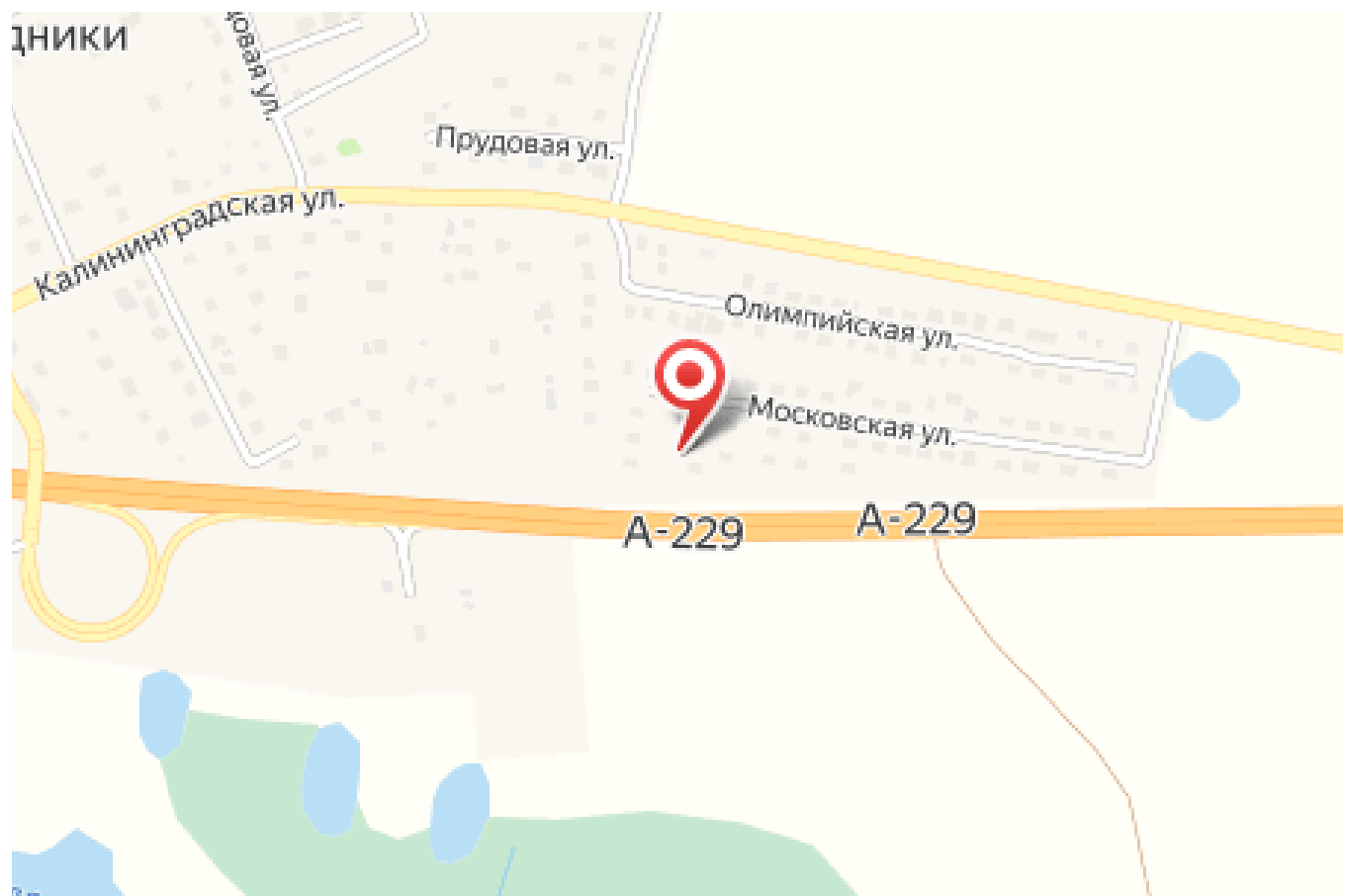


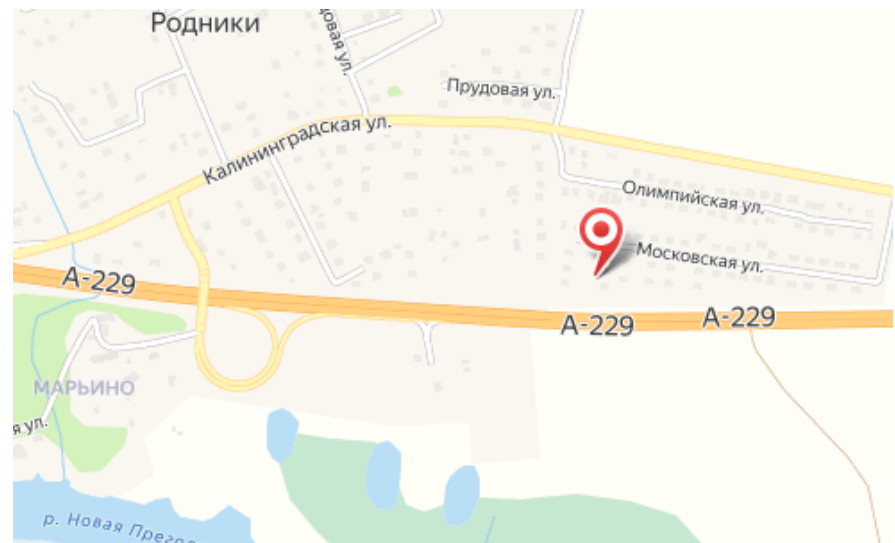
Дом сдан! Продается жилой дом с земельным участком, расположенный в пос.Родники. Общая площадь дома-98 кв.м., площадь земельного участка-8 сот. Статус земли- ИЖС. Дом и земля в собственности. В доме 3 комнаты, 15/15/12 кв.м., кухня-гостинная- 32 кв.м. Требуется ремонт, отделка- серый ключ.

Электрическое отопление,(электрочувствительный котел),электричество-15 кв.. Разводка сделана по дому. Газ-подведен к участку. Водоснабжение-скважина,канализация-биосептик. Панорамное остекление. Установлены энергосберегающие стеклопакеты с тройным стеклом. Высота потолков в гостиной- 4,65 м, в спальне-3,40 м.

Подъездные пути асфальтированы. Развитая инфраструктура: до Калининграда 10 минут на автомобиле, по новой трассе 30 мин до моря без пробок. Магазины, ТЦ, остановки общественного транспорта.

Продажа от физического лица! Под семейную ипотеку не подходит!





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **98 м²**
Количество этажей: **1**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Терраса: **нет**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **8 сот.**
Год постройки: **2024**
Тип участка: **ИЖС**
Тип санузла: **Совмещенный**



Специалист по недвижимости

Ригачная Наталья Степановна

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

