



Продажа

квартира с кухней-гостиной

Калининград,

г Калининград, ул Октябрьская, д 12 к 1



₽ 25 823 966

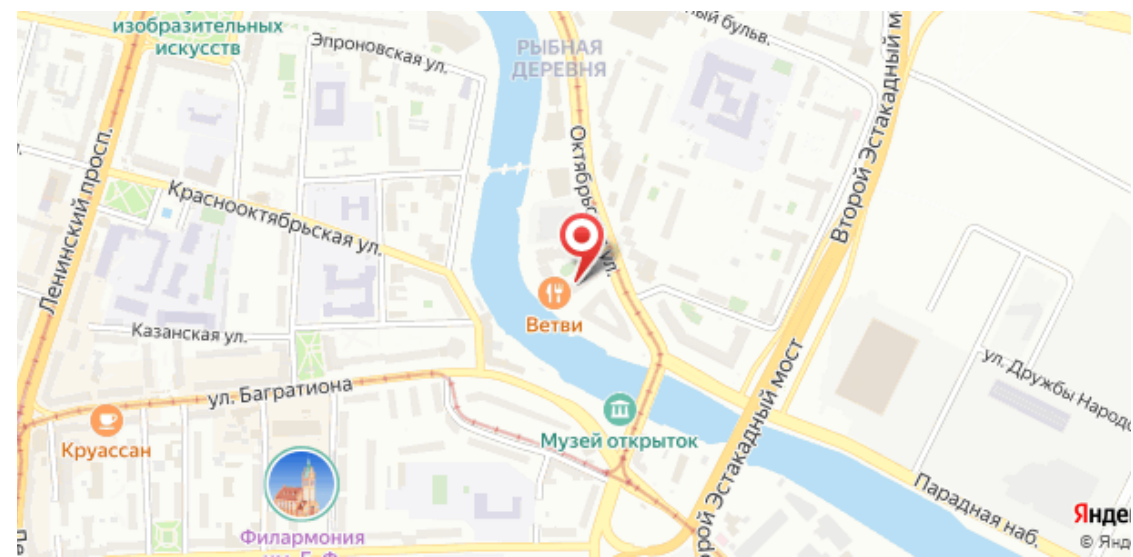
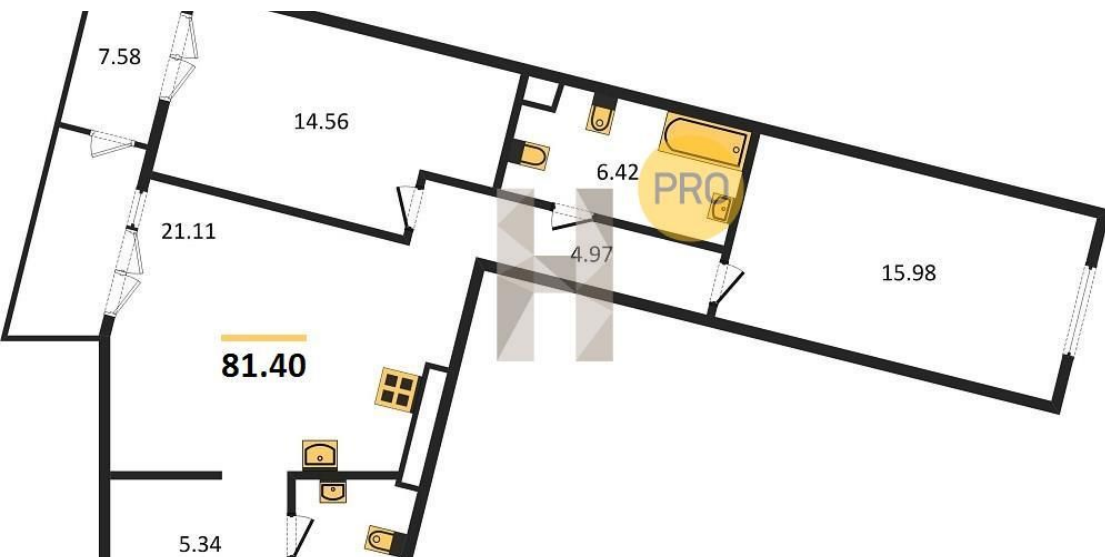
Продается 2 квартира с кухней-гостиной на ул. Октябрьская на 5 этаже 9 этажного дома 2022 г.п. Квартира общей площадью 81,4 м², жилая площадь 30,54 м² (15,98 м² +14,56 м²), шикарная кухня-гостиная 21,11 м², два санузла 6,42 м² и 3,29 м², есть шикарный балкон 7,58 м², выход на который из кухни-гостиной и спальни. Квартира с автономным отоплением, есть подогрев полов, подземная и гостевая парковка, детская площадка с травма-безопасным покрытием, спортивная площадка, Доступ в жилую часть комплекса находится под контролем многоуровневой системы безопасности, включающей в себя видеонаблюдение и автоматизированную охрану. Дом находится в самом центре Калининграда, это означает одинаковую транспортную доступность до любого района города. Вокруг – сплошные центры культурной жизни: остров Канта с Кафедральным собором и своим великолепным парком, футбольный стадион, будущие филиалы Большого театра и Третьяковской галереи! Совсем рядом – детский сад, школа, супермаркет и областная филармония. Самые фешенебельные рестораны уже нашли свой дом на набережной реки Преголя, и ещё 12 будут находиться на первом этаже этого жилого комплекса, ведь это самое богемное место города. ЖК Рыбная деревня - это роскошное, элитное и комфортабельное жильё расположенное в Центре города Калининграда, в его исторической части среди построек с характерными чертами рациональной архитектуры прусского наследия и уже является визитная карточка Калининграда. ЖК Рыбная деревня не просто жилой комплекс, это обустройство окружающего пространства: блестящая ганзейская архитектурная история города вернётся вместе с комфортом, достойным самого утончённого ценителя! Шикарное место, великолепные планировки ! Хотите жить здесь , звоните !





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **81.4 м²**
Площадь кухни: **21.11 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **балкон**
Наличие интернета: **да**
Корпус дома: **1**
Тип дома: **монолитно-каркасный**

Год постройки дома: **2022 г.**
Жилая площадь: **30.54 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **2**
Ремонт: **отделка под чистовую**
Вид из окон: **во двор**
Высота потолков в метрах: **2.8 м.**
апартаменты: **нет**





Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

