





## Продажа

дом  $175 \text{ м}^2$  на участке 8 сот.

Янтарный,

улица Малиновая, 24

₽ 45 000 000

Продается 2-хэтажный жилой дом с земельным участком, расположенный в поселке Янтарный. Общая площадь дома- 175 кв.м. В доме 4 комнаты. В доме сделан современный качественный ремонт. Полы с подогревом. Имеется камин. Окна- стеклопакеты, 2 санузла. Электрическое отопление, электричество-есть, газ-нет, водоснабжение-скважина, канализация-септик. Площадь земельного участка-8 соток. Статус земли- ИЖС, Земля и дом собственности. На территории есть второй гостевой дом 48 кв.м.

Территория дома огорожена. Парковка свободная.

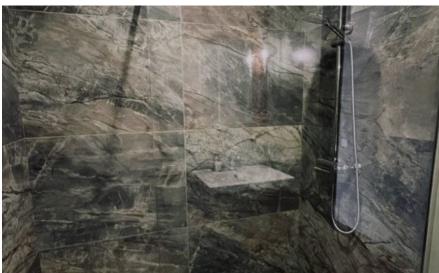












Тип объекта: дом

Общая площадь: **175 м²** Количество этажей: **2** 

Материал стен: Газоблоки

Санузел: в доме

Тип дома: **блочный** 

Площадь участка: **8 сот.** Год постройки: **2023** 

Тип участка: ИЖС

Тип санузла: Совмещенный

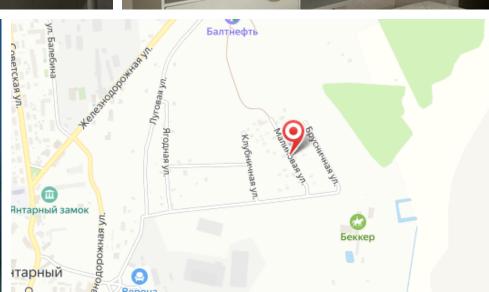






Янде ® Янд







Специалист по недвижимости

## Ригачная НатальяСтепановна

+7(962)266-2744

alteza56@yandex,ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33 altezarealty.ru newprofit39@gmail.com г Калининград, пл Победы, д 4A, офис 311

