



**Продажа**

**Офисное помещение 151 м<sup>2</sup>**

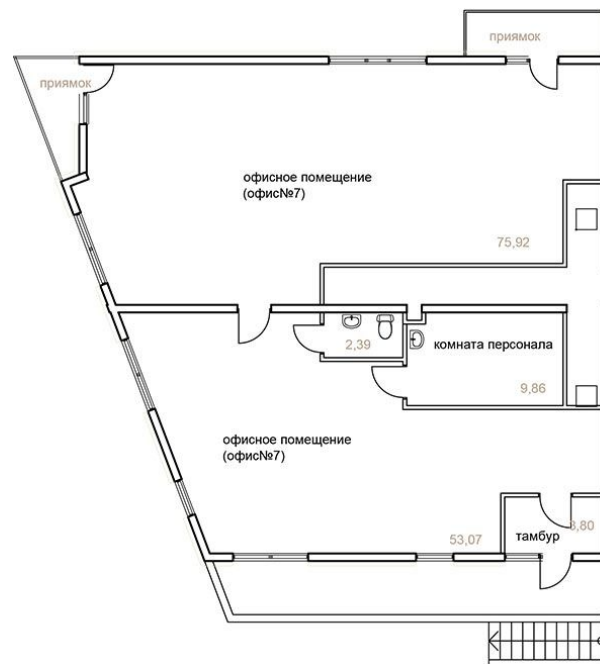
Светлогорск,

Калининградская обл, г Светлогорск,  
Олимпийский б-р, д 4

**₽ 9 900 000**



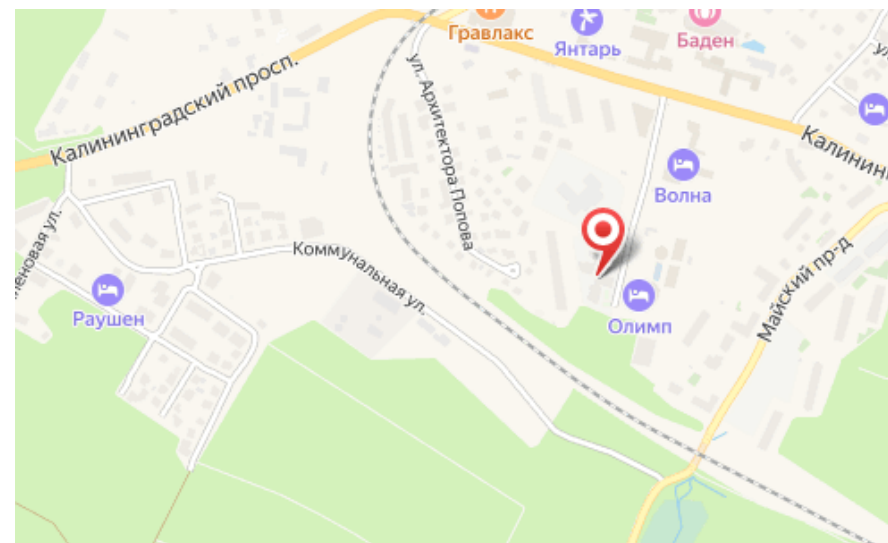
**АКЦИЯ ! Цена снижена !** Продается офисное помещение в жилом доме на МОРЕ в г. Светлогорске, в районе озера Тихое на Олимпийском бульваре. Офисное помещение находится в цокольном этаже 7 этажного многоквартирного жилого дома в ЖК «Стрелка». Общая площадь помещения 151,0 м 2, есть санузел 2,17 м 2. Здание дома выполнено в оригинальном архитектурном решении – имеет крестообразную форму, образуемую соединением четырех блоков – секций, объединенных общей вестибюльной группой. Конструкция здания – монолитная железобетонная стеновая система с продольными и поперечными стенами, с монолитными железобетонными перекрытиями. Фасад дома выполнен из керамических навесных панелей, которые обеспечивают долговременную надежность здания, при этом обладают хорошими звукоизоляционными свойствами, влагоустойчивостью и морозостойкостью. Дом имеет огороженную территорию, на придомовой территории расположены : 2 детские площадки, 4 площадки для занятий физкультурой, 3 площадки для отдыха взрослого населения, гостевые автостоянки. Дом расположен в легкодоступной части города, имеющей преимущество в удаленности от основных «шумных» летних курортных площадок. До моря 15 минут пешком. В шаговой доступности находится сосновый бор и озеро Тихое, известное своей неповторимой красотой! Дом в центре города...до моря 10 минут ходьбы.. Отличное место для организации бизнеса... Звоните, я ЖДУ Вашего звонка...дам дополнительную информацию.







Общая площадь: 151 м<sup>2</sup>  
Этаж: 1



Вид объекта: **Офисное помещение**  
Этажность дома: 7



Специалист по недвижимости

**Крюкова Любовь Ивановна**

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

