



Продажа

**Помещение общественного питания
22 м²**

Зеленоградск,

Калининградская обл, г Зеленоградск,
Курортный пр-кт, д 2

₽ **14 000 000**



Продается помещение, действующее как кафе, расположенное на Курортном проспекте в г. Зеленоградске. Общая площадь - 22 кв.м., терраса - 23 кв.м. Земельный участок в долгосрочной аренде. Все коммуникации центральные. Электричество - 20 кв. Кафе расположено в пешеходной зоне, есть небольшая терраса, в самом центре Зеленоградска, высокий туристический трафик. Ближайший выход к променаду. Повышенная доходность вашего бизнеса гарантирована. Зеленоградск-курортный город в Калининградской области, расположен на побережье Балтийского моря в 24 км. от Калининграда. Достопримечательностями курорта являются красивая морская набережная, городской променад с протяженным пляжем, 150-метровый пирс и большой парк, который за городом сливается с большим сосновым бором. От окраины города начинается национальный парк Куршская Коса, включенный в список памятников природы ЮНЕСКО. Тихий приморский город расположен на пологих склонах дюн располагает к спокойному семейному отдыху.

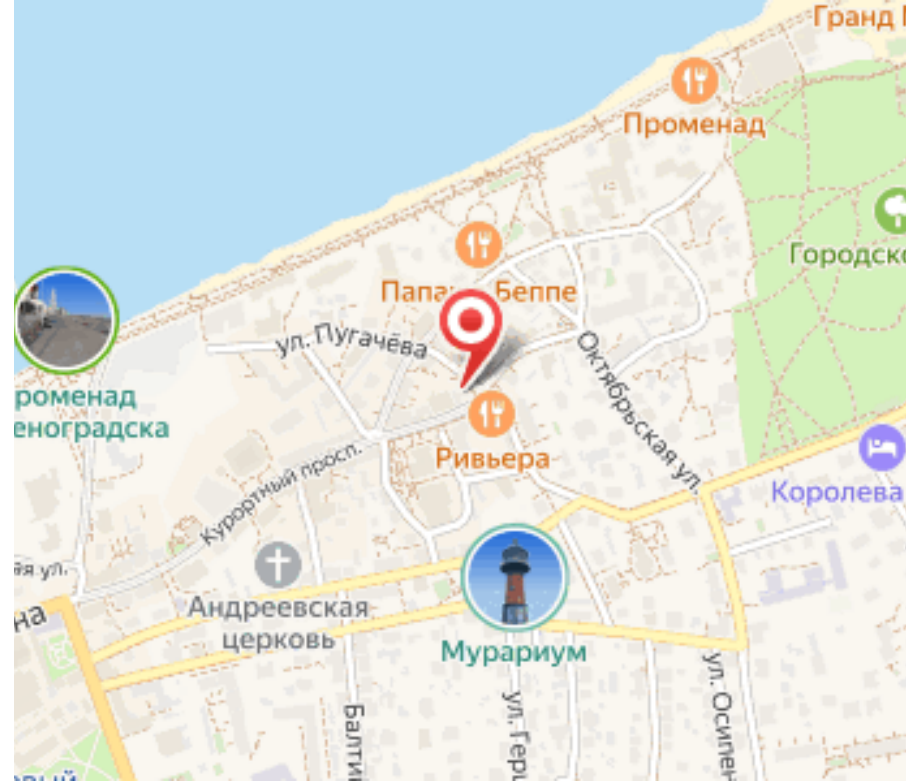




Общая площадь: 22 м²
Этаж: 1



Вид объекта: Помещение общественного питания
Этажность дома: 1





Специалист по недвижимости

Ригачная Наталья Степановна

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

