



**Продажа**

**Участок 8,7 сот. (СНТ, ДНП)**

Синявино,

Калининградская обл, пгт Янтарный, поселок  
Синявино



**₽ 2 500 000**

Кадастровый номер участка: 39:05:030506:647  
Продажа участка от собственника, возможно подключение электричества без проблем, газ в перспективе.  
Приглашаю Вас увидеть и оценить уникальную возможность приобрести участок в одном из самых живописных мест поселка Янтарный. Этот замечательный земельный участок площадью 8,7 соток находится в нескольких шагах от живописного озера Синявинское и в непосредственной близости от волшебного Балтийского моря.

Особенности и преимущества участка:

1. Удачное расположение: участок находится рядом с главной дорогой, обеспечивая быстрый и удобный доступ к местным достопримечательностям и необходимым объектам инфраструктуры.
2. Бесплатная большая парковка: рядом с участком имеется большая парковка, что позволяет без проблем разместить Ваш автомобиль или приехавших гостей.
3. Пляжный отдых: отдых на пляже станет еще более доступным и уютным - пляж Балтийского моря, а также озеро Синявинское, находятся всего в 5 минутах ходьбы от Вашего участка.
4. Возможность построить свой дом мечты: на этом участке Вы сможете воплотить в жизнь все свои идеи и пожелания, создав неповторимый дом, идеально подходящий для Вашего образа жизни.
5. Природное окружение: живописные окрестности, включая озеро Синявинское и Балтийское море, станут прекрасным фоном для Вашей жизни и отдыха.

Не упускайте возможность стать владельцем этого замечательного участка и наслаждаться уникальным сочетанием уюта и природы в поселке Янтарный.

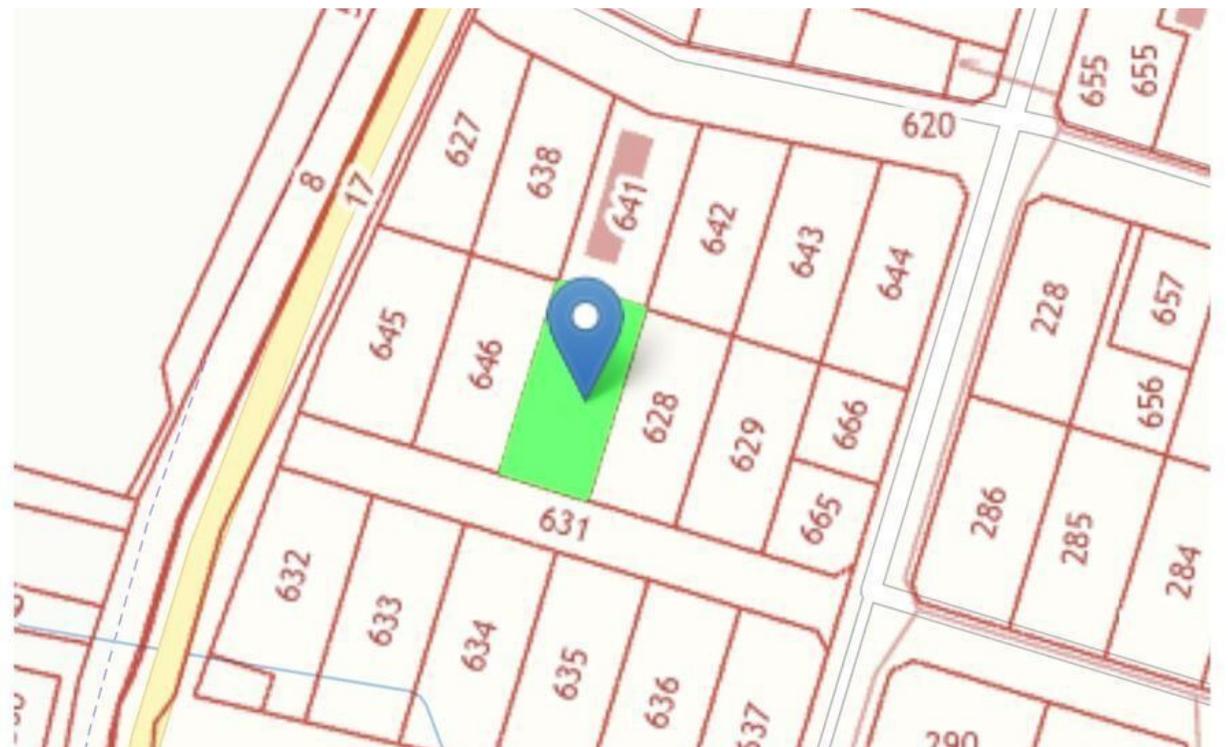
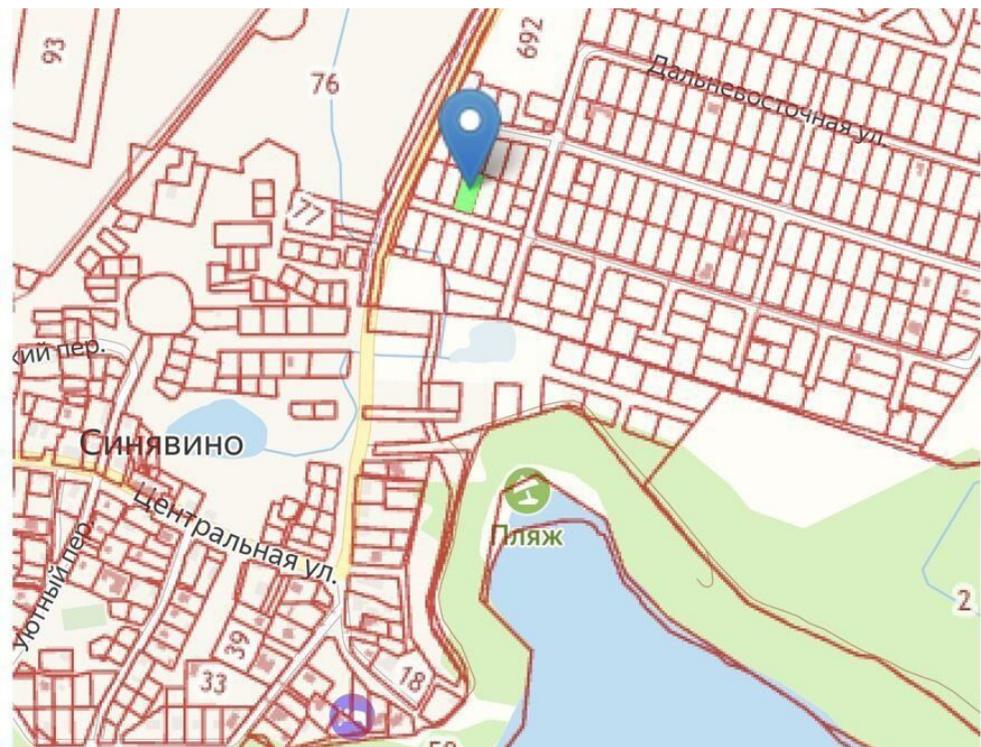


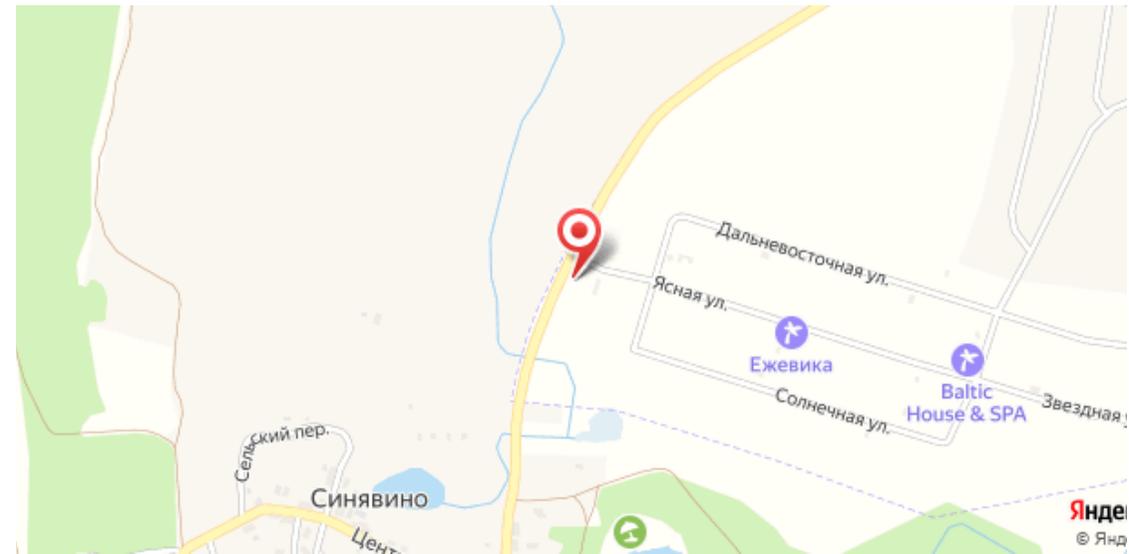


Площадь участка: **8.7 соток**



Тип участка: **СНТ Садоводство**







Специалист по недвижимости

**Ситников Андрей Николаевич**

+7(999)255-0778

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

