



**Продажа**

**Дом 101 м<sup>2</sup> на участке 7,5 сот.**

Ласкино,

Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок  
Ласкино, Верхнеозерный пер



**₽ 6 200 000**

Дом в коттеджном поселке "Озёрный" (Ласкино) общей площадью 101 кв.м. (по выписке ЕГРН) на участке 7,5 соток ИЖС.

Фундамент - монолитная плита 300 мм.

Стены - газобетон 300 мм + утепление.

Четырех скатная кровля из металлочерепицы.

Свет заведен в дом, вода-скважина, канализация - станция биологической очистки, газ - в процессе подключения (в течении этого года поселок будет газифицирован).

Дом зарегистрирован.



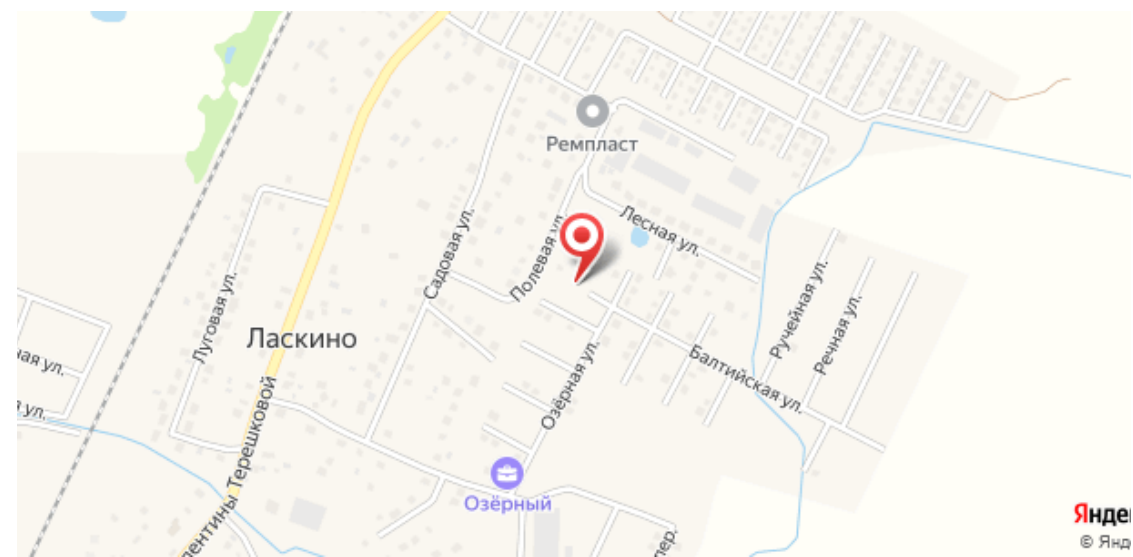


Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **100 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **1**  
Материал стен: **Газоблоки**  
Санузел: **в доме**

Тип дома: **блочный**  
Площадь участка: **7.5 сот.**  
Год постройки: **2024**  
Тип участка: **ИЖС**  
Тип санузла: **Совмещенный**









Специалист по недвижимости

**Ситников Андрей Николаевич**

+7(999)255-0778

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

