



Продажа

3-к. квартира, 47,7 м², 3/3 эт

Зеленоградск,

Калининградская обл, г Зеленоградск, ул
Пугачева, д 7

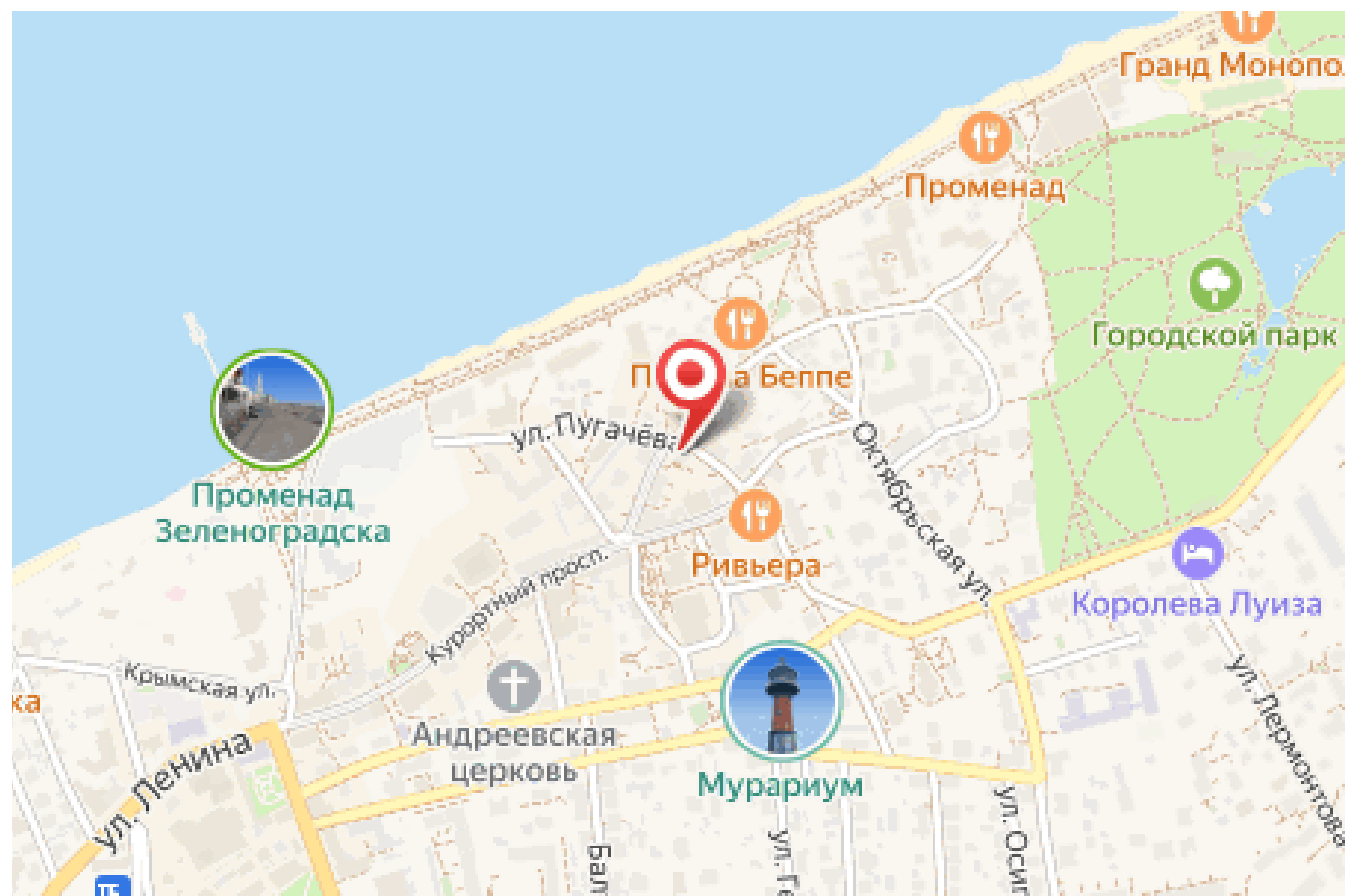
₽ 13 500 000



Продается 3х комнатная квартира в одном из самых красочных домов, который не однократно участвовал в съёмках кинофильмов, расположен в самом центре исторической части курортного города Зеленоградск. Общая площадь - 47,7 м/кв, солнечная сторона дома, автономное отопление (двухконтурный, газовый котел), в доме установлен водяной насос, интернет, кабельное телевидение, домофон. Имеется личное подвальное помещение (7 кв.м). Над квартирой расположен большой, просторный чердак (более 50 кв. м.), есть возможность увеличить площадь и сделать второй уровень. Выполнен капитальный ремонт подъезда, фасада, крыши.

На огромной, благоустроенной, придомовой территории (10 соток, оформлена в собственность дома) есть большая закрытая парковка (возможны 2-3 парковочных места), огороженная зона отдыха/барбекю.

В шаговой доступности магазины, кафе, кинотеатр, площадь «Роза Ветров» и городской пляж - 100м., городской, благоустроенный парк - 300м., до школы, детского сада пешком 5-7 минут.





Специалист по недвижимости

Ситников Андрей Николаевич

+7(999)255-0778

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

