



Продажа

2-к.квартира, 51 м², 1/8 эт.

посёлок Сальское, Сальское

поселок Сальское, ул Молодежная, д 3, к 8



₽ 6 528 690

Продается 2 к квартира с автономным отоплением в г. Светлогорск в по ул. Молодежная в ЖК «Санкт Лоренц» общей площадью 51 кв.м. Жилая площадь 27,6 кв.м. Комнаты изолированные 16,33/11,27 кв.м. Кухня 8,46 кв.м. Квартира без отделки. Серый ключ.

Жилой комплекс «Санкт-Лоренц» расположен в тихом месте на въезде в курортный город Светлогорск. Дом оснащен лифтом грузоподъемностью 1000 кг с двусторонним расположением дверей. Фасад отделан декоративной штукатуркой по системе «ТеплоАвангард». Окна и балконные двери – металлопластиковые. Панорамное остекление лоджии. Отопление и горячее водоснабжение осуществляется от автоматического двухконтурного газового котла с закрытой камерой сгорания. Выполнена предчистовая отделка, полы стяжка, разведена проводка, установлены розетки и выключатели, установлены радиаторы, в ванной полотенцесушитель. Установлены счетчики воды, газа и электроэнергии. На придомовой территории детская и спортивная площадка.

Вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания находится в шаговой доступности: детские сады, школа, парк и супермаркеты «Спар» и «Виктория», остановки общественного транспорта и ж/д станция Светлогорск 1. В двух минутах ходьбы ФОК г. Светлогорска (физкультурно-оздоровительный комплекс) с бассейном. 30 — 40 минут неспешным шагом легендарный «Янтарь Холл» -культурная площадка для главных культурных событий региона, море, променады для приятных прогулок...

Жилой комплекс «Санкт Лоренц» — привлекательное место для проживания или проведения отпуска. Здесь можно жить как круглый год, так и использовать квартиру как дачу для летнего проживания с детьми на море. Город радует жителей и гостей разнообразием кафе и ресторанов. Янтарь-холл предоставляет концерты и творческие вечера. В городе работает органной зал, шикарный spa-комплекс. Также порадуют прогулки по променаду вдоль Балтийского моря.

Расстояние до аэропорта «Храброво» — 38 км по трассе. Если Вас заинтересовало наше предложение — звоните! Показы по предварительной договоренности. Предлагаем помощь в оформлении ипотеки и полное юридическое сопровождение сделки, работаем с регионами, оформляем сделки on-line. Являемся официальными партнерами всех банков, представленных в нашем регионе. Экономим до 50 % по ипотечному страхованию. Оформляя ипотеку через нас, вы получаете скидку от 0,3% до 0,7% годовых по процентной ставке. , Сальское п, Молодежная улица 3к8, 2 комн., общ. пл. 51 кв.м., жил.пл. 27.6 кв.м., комнаты 16.33/11.27, кухня 8.46 кв.м., 1/8 этаж, окна двор, санузел совмещенный, лоджия, без отделки, Номер лота: 4238891

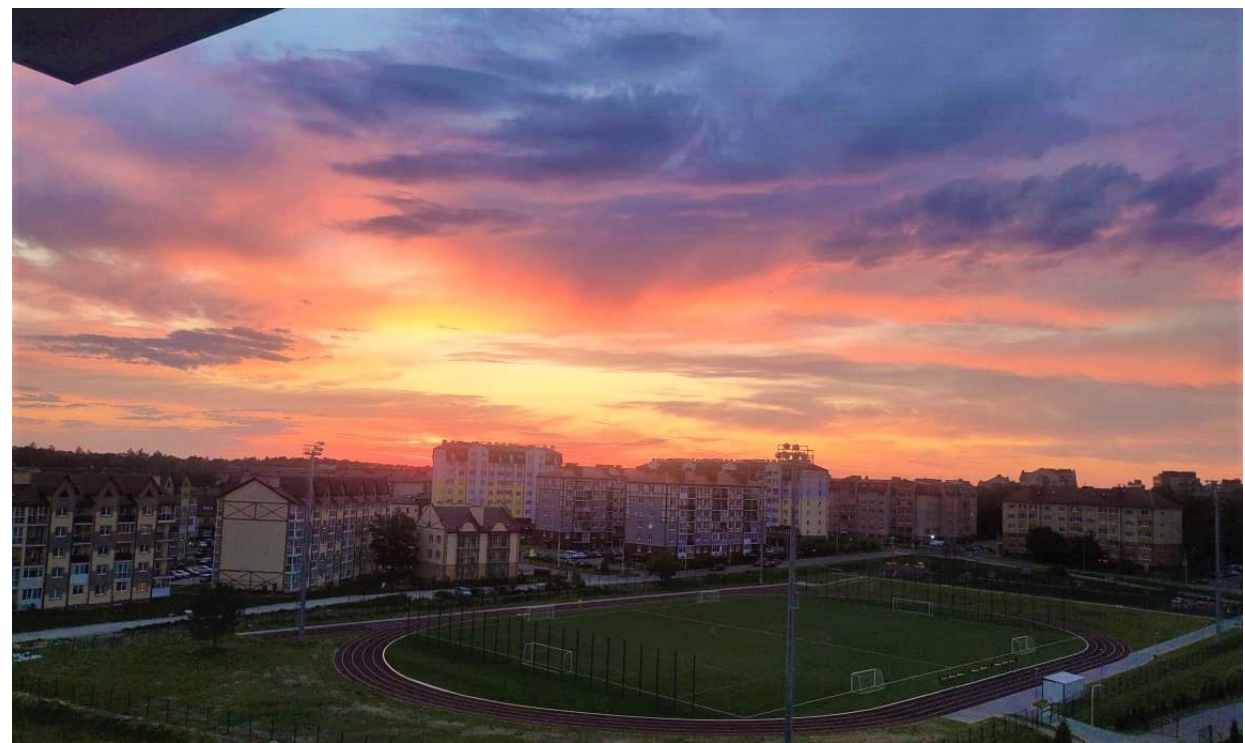




Количество комнат: **2**
Жилая площадь: **27.6 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **требует ремонта**
Тип дома: **кирпичный**

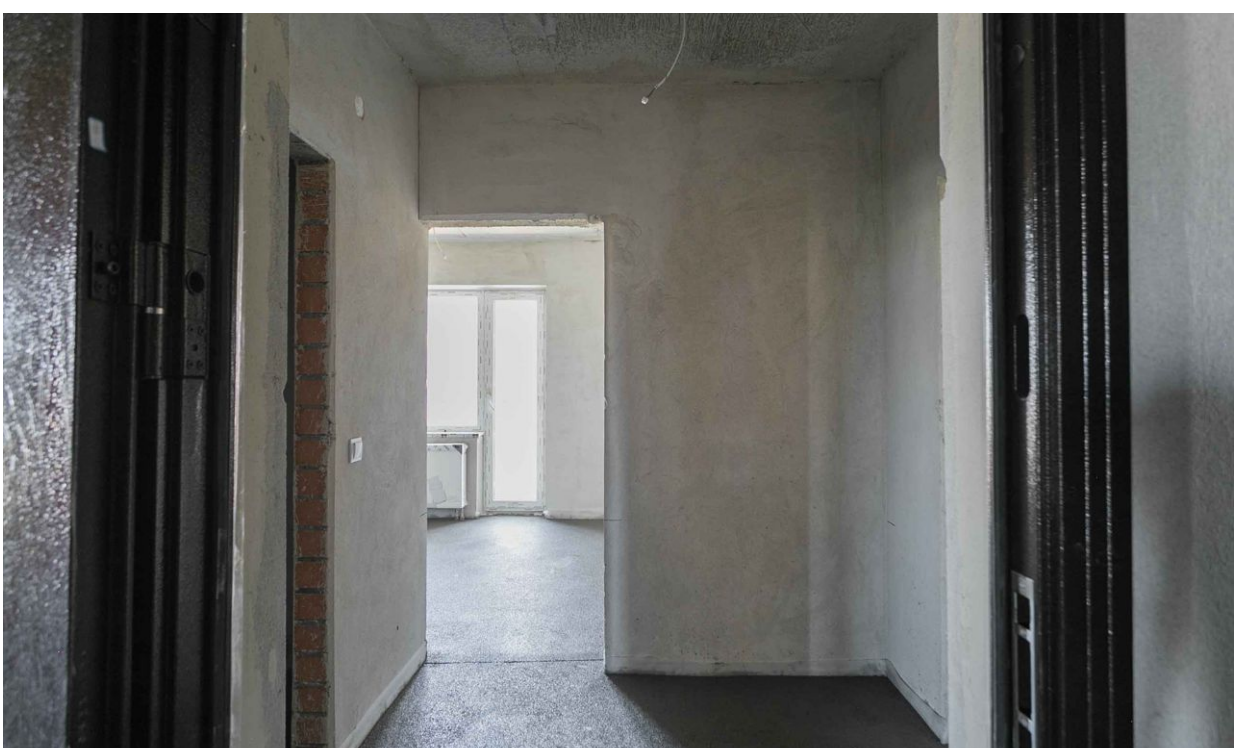


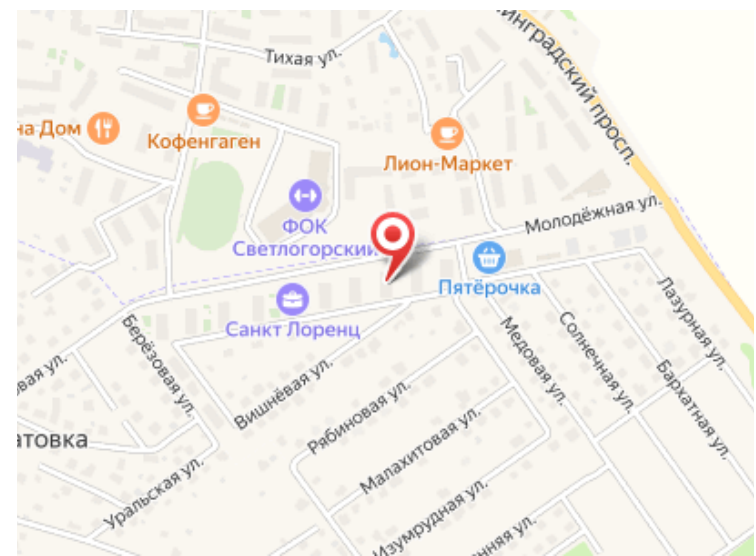
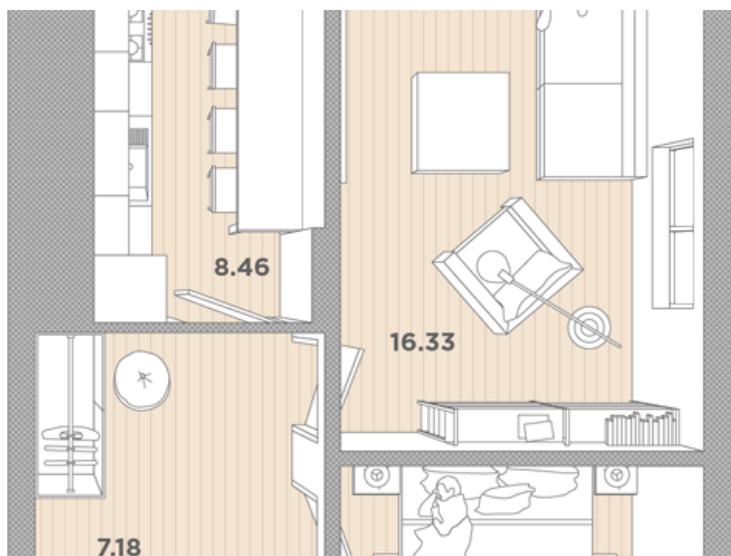
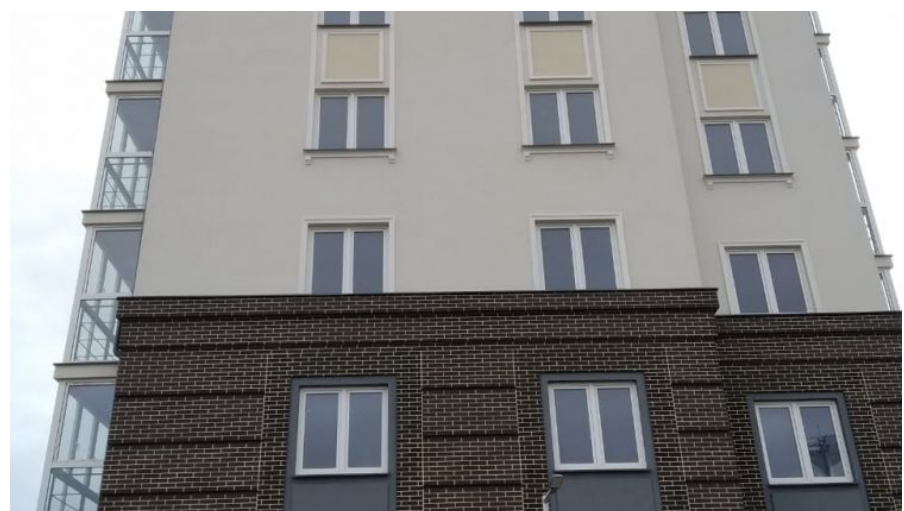
Общая площадь: **51 м²**
Площадь кухни: **8.46 м²**
Этажей в доме: **8**
Тип балкона: **лоджия**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
апартаменты: **нет**













Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

