



Продажа

3-к.квартира, 130.1 м², 2/4 эт.

Калининград,

ул Младшего лейтенанта Родителява, д 3



₽ 23 418 000

Продается 3-комнатная квартира, расположенная на 2-м этаже 4-этажного жилого дома премиум — класса на ул.Младшего Лейтенанта Родителя, Центральный район. Дом сдан!

Общая площадь квартиры- 130,1 кв.м., комнаты 18.5/16.3/15.3 кв.м., просторная кухня- гостиная- 37,4 кв.м. Комнаты изолированные. Автономное газовое отопление. Окна- стеклопакеты, 2 санузла. В квартире имеется лоджия.

Отделка — качественный серый ключ. Квартира в современной просторной планировке. Высота потолков- 3 м.

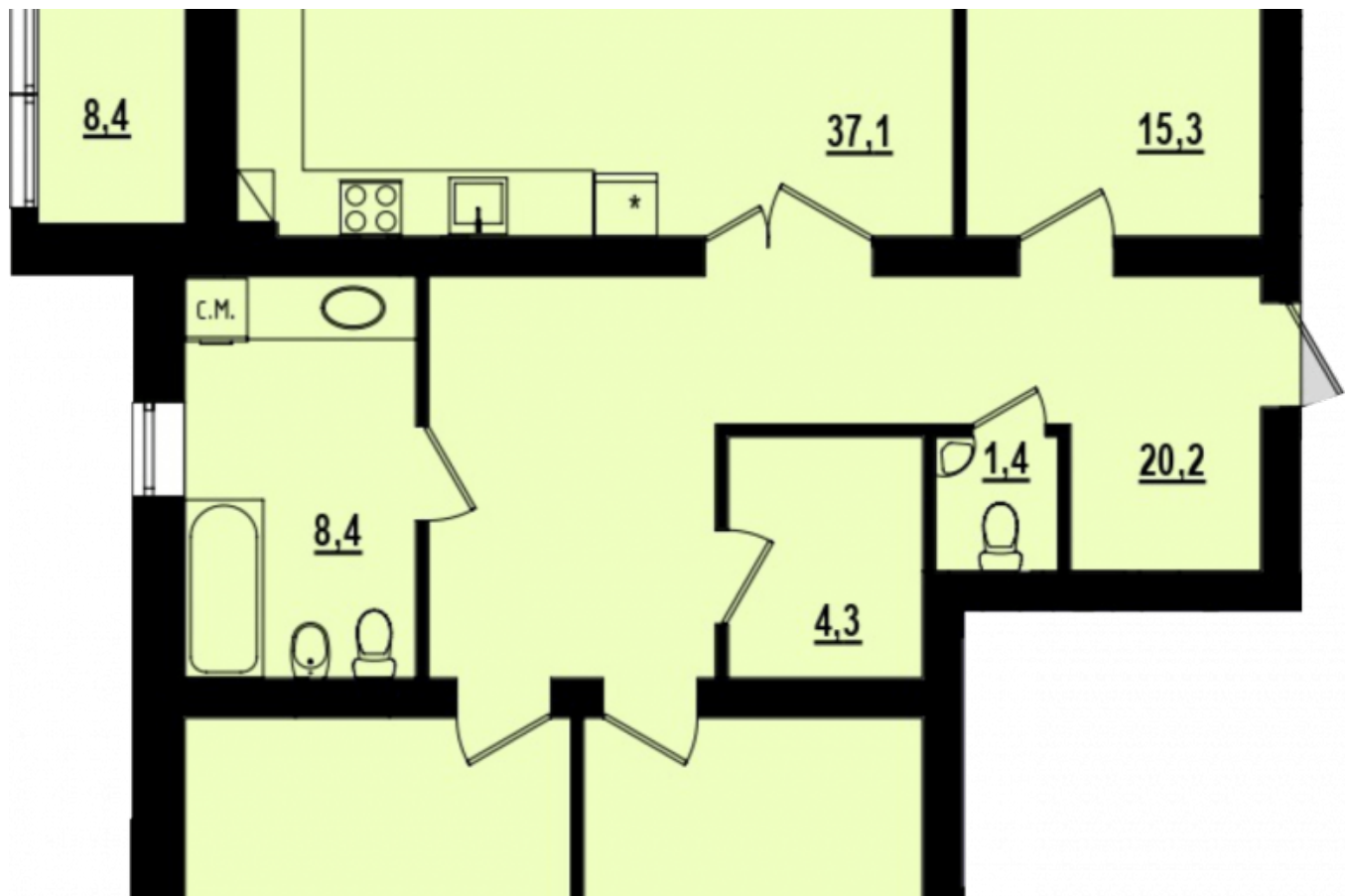
Дом расположен вблизи парковой зоны, вдали от оживленной трассы. Район с достаточно развитой инфраструктурой для комфортного проживания.

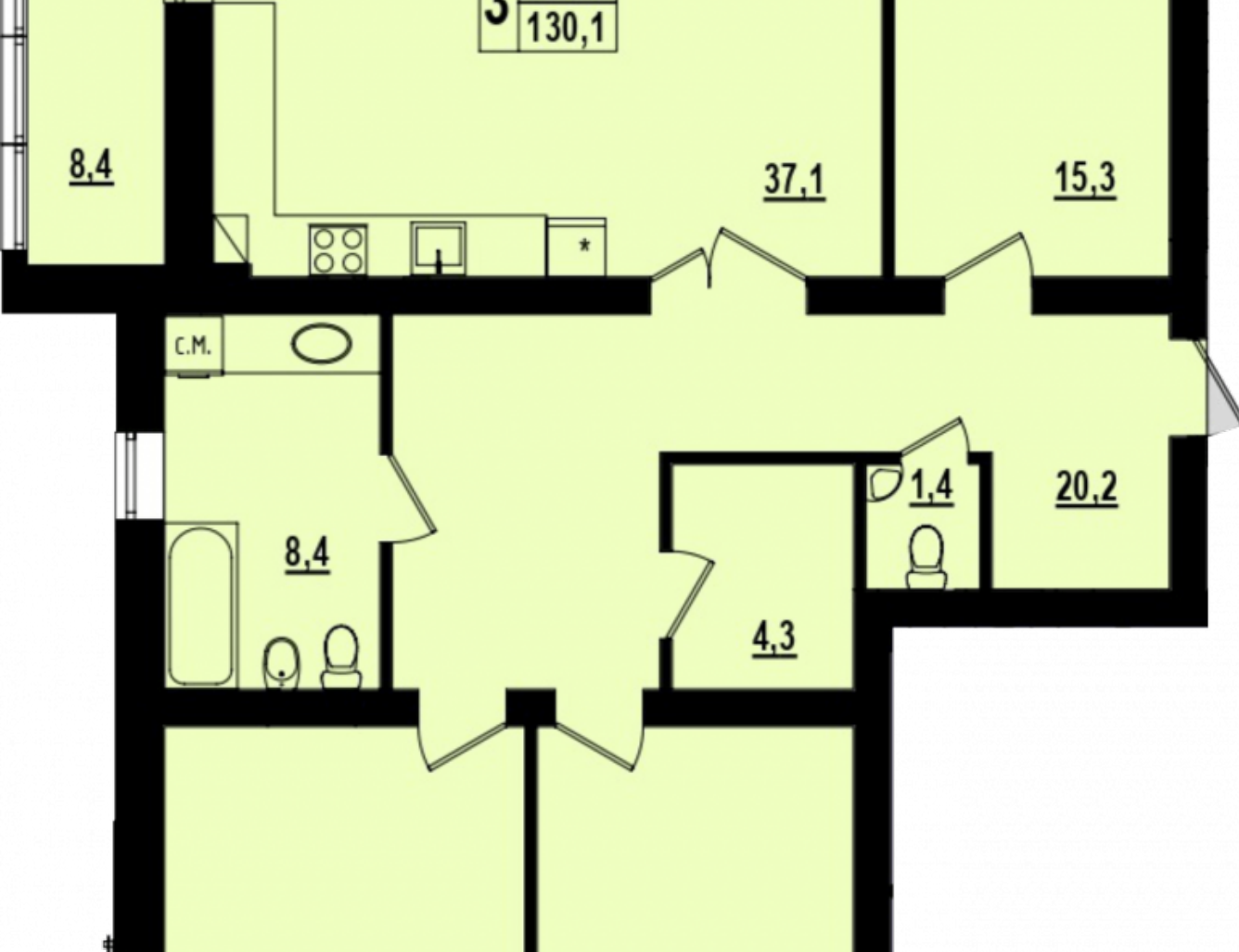
Рядом расположены: спортивный комплекс с бассейном, тренажерными залами и теннисными кортами, сквер с большой детской современной спортивно-игровой площадкой. В 5-ти минутах ходьбы- автобусные остановки, школы, детские сады, музыкальная школа, медицинские клиники, перинатальный центр и ветеринарная больница, супермаркеты, рестораны, полицейский участок. До центра города на автомобиле 10 минут.

Квартира в этом доме- отличный выбор для любителей спорта и пеших прогулок, современных деловых людей и молодых семей.

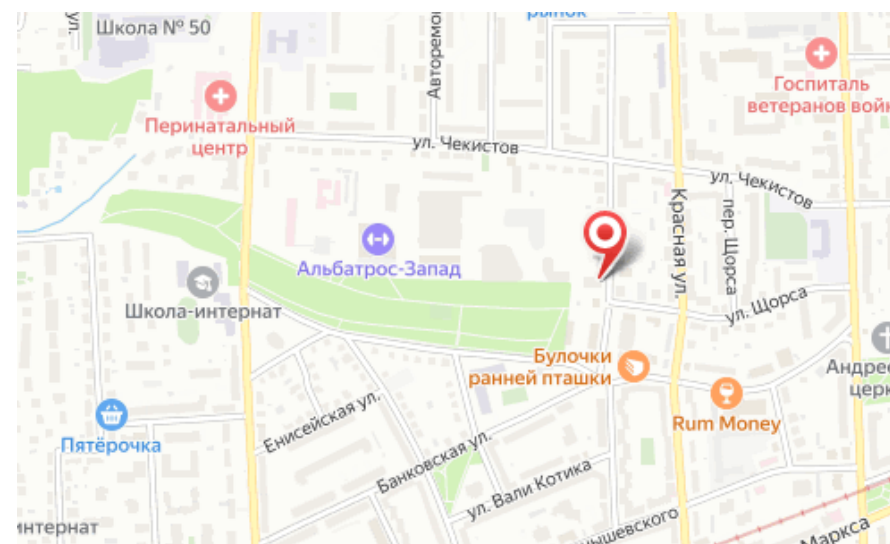
У вас есть возможность приобрести данную квартиру как за наличный расчет так и в ипотеку, воспользовавшись услугами ипотечного менеджера. Полное юридическое сопровождение.

Звоните! Показ по согласованию!, Калининград г, Центральный, улица Младшего Лейтенанта Родителя 3, 3 комн., общ. пл. 130.1 кв.м., жил.пл. 50.1 кв.м., комнаты 18.5/16.3/15.3, кухня 37.4 кв.м., 2/4 этаж, 2 санузла, лоджия, без отделки, Номер лота: 4231000





Количество комнат: **3**
 Общая площадь: **130.1 м²**
 Площадь кухни: **37.4 м²**
 Этажей в доме: **4**
 Тип балкона: **лоджия**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **нет**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**
 Тип дома: **кирпичный**



Год постройки дома: **2023 г.**
 Жилая площадь: **50.1 м²**
 Этаж: **2**
 Тип санузла: **2**
 Ремонт: **требует ремонта**
 Наличие интернета: **нет**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **3 м.**
 апартаменты: **нет**



Специалист по недвижимости

Ригачная Наталья Степановна

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

