



**Продажа**

**Участок 9.45 соток СНТ Садоводство**

посёлок Сокольники, Сокольники

поселок Сокольники,

**₽ 5 200 000**



Продается участок площадью 9,45 соток в пос. Сокольники. Участок ровный, правильной формы, сухой.

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения

Разрешенное использование: Ведение садоводства

Форма собственности: Частная собственность

Новый коттеджный поселок.

-Дороги с твердым покрытием (бетонные плиты под грузовую нагрузку) .

-Электричество 10кВт. 3 фазы.

-Уличное освещение

-Центральная бытовая канализация

-Центральный водопровод с питьевой водой от артезианской скважины.

— Оптоволоконный интернет

-До моря 900 метров.

Тихий малолюдный пляж с зеленой зоной и дюнами.

До города Зеленоградска 10 минут на велосипеде или авто. До г. Калининграда 25 минут на автомобиле. До

аэропорта 15 мин.

п. Сокольники одно из любимейших мест отдыха калининградцев. Это самый ближайший к городу

поселок на морском побережье — 20 км по старой

дороге, 26 км по Приморскому полукольцу. До

Сокольников можно удобно добраться и на

общественном транспорте — 141 маршрут автобуса

ходит каждые 30 минут.

Сокольники находятся в 5 минутах езды до

Зеленоградска — самого популярного и красивого

города-курорта Калининградской области. Там есть всё

и даже больше. По всему побережью проложена

велодорожка.

Если Вас заинтересовало наше предложение — звоните!

Показы по предварительной договоренности.

Предлагаем помощь в оформлении ипотеки и полное

юридическое сопровождение сделки, работаем с

регионами, оформляем сделки on-line. Являемся

официальными партнерами всех банков,

представленных в нашем регионе. Экономим до 50 %

по ипотечному страхованию. Оформляя ипотеку через

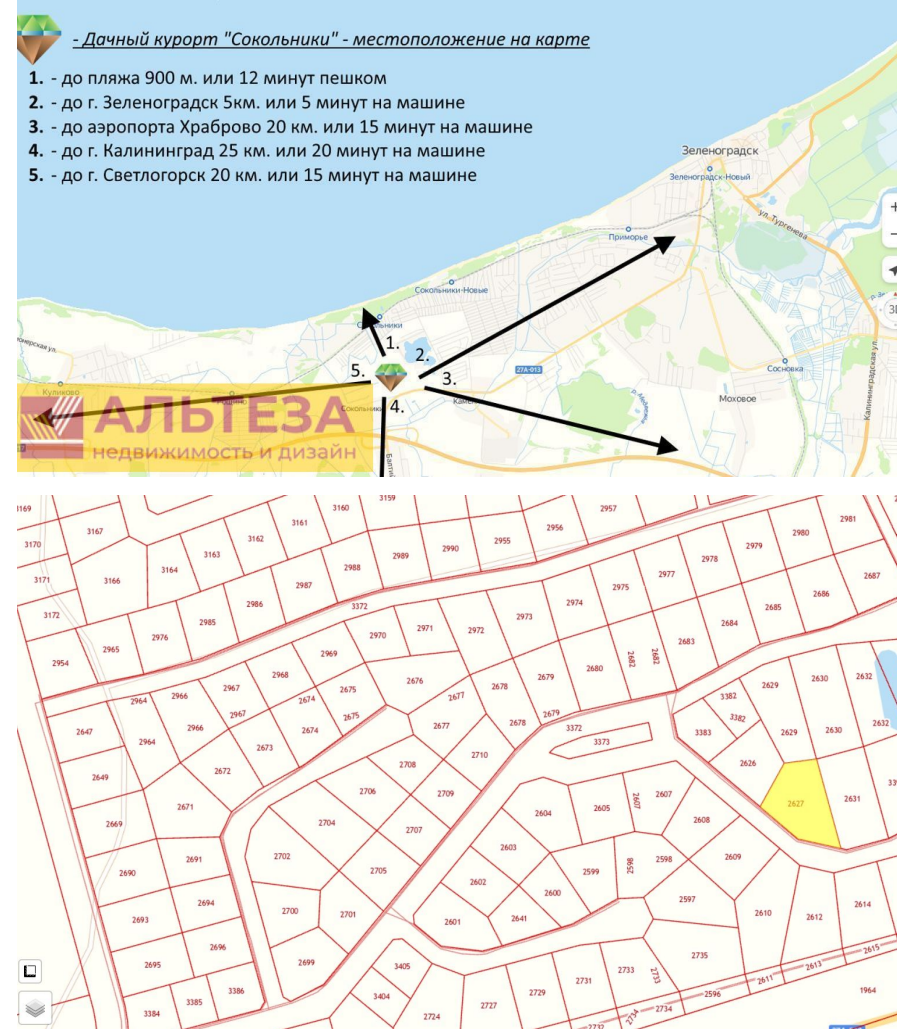
нас, вы получаете скидку от 0,3% до 0,7% годовых по

процентной ставке.

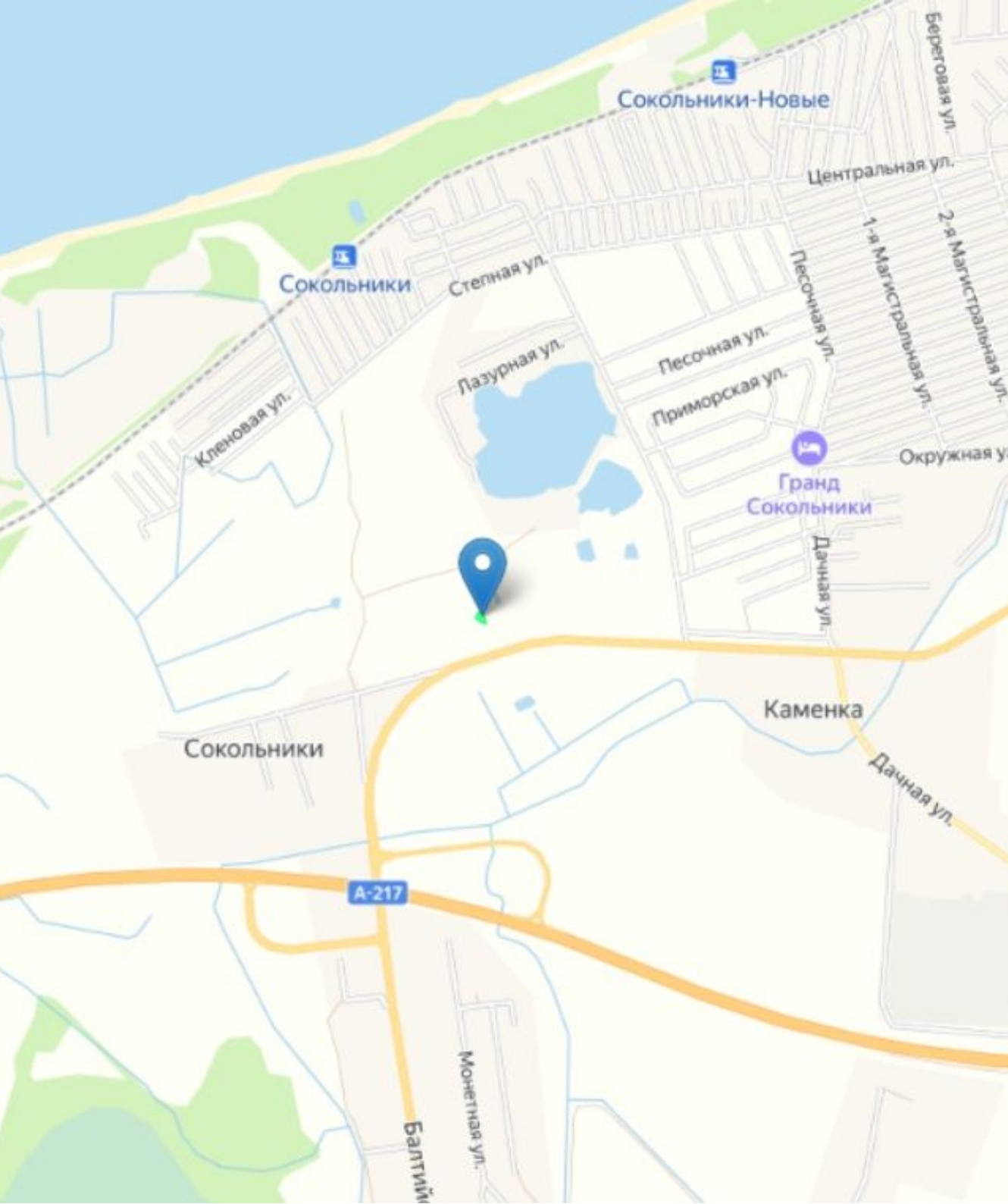




Площадь участка: **9.45 соток**  
Расстояние до города: **1 км**



Тип участка: **СНТ Садоводство**





Специалист по недвижимости

**Кунцевич Валерий Николаевич**

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

