



Продажа

Участок 6.2 соток ИЖС

Сиренево,

Калининградская обл, Зеленоградский р-н,  
поселок Сиренево, ул Тихая

₽ **450 000**





Продается земельный участок площадью 6,2 сотки под индивидуальное жилищное строительство в поселке Сиренево Зеленоградского р-на . Сиренево (Айссельбиттен до 1946 года) — посёлок в Зеленоградском районе Калининградской области. Входит в состав Ковровского сельского поселения. Поселок Сиренево — тихое, экологически чистое место рядом с городом. Старая Зеленоградская трасса . До Калининграда -13 км. До Зеленоградска — 18 км. Регулярно ходит общественный транспорт. Поселок активно застраивается. Здесь есть все необходимые магазины. В школу детей возит школьный автобус. Категория земель: Земли населённых пунктов

Разрешенное использование: строительство индивидуальных жилых домов 1-3 этажа с придомовыми земельными участками  
Форма собственности: Частная собственность  
Отличное расположение, быстроразвивающаяся территория. Хорошая транспортная доступность. В окрестностях поселка прекрасная и живописная природа.

Рядом лес и озеро. В сезон в лесу много грибов. Отличное место как для дачи, так и для постоянного проживания.  
Коммуникации: Электричество: на границе участка. Газ: на границе коттеджного поселка. Вода: возможность оборудования скважины. Канализация: возможность оборудования септика.  
Отличное место для строительства загородного дома, тихой и уютной семейной жизни.

Прекрасная природа, близость Балтики сделают ваше проживание в доме, построенном на участке приятным и комфортным. Хорошее, спокойное место для ценителей свежего воздуха и тишины. Из аэропорта Храброво — 7 минут на машине, 15 минут до центра города, до курортной зоны Зеленоградска 10 минут, до моря(дикий пляж) — 7 минут

Сейчас можно успеть выгодно вложить деньги и сразу начать строительство дома у моря.  
Живите у моря, а мы позаботимся о безопасности и комфорте сделки.  
Если Вас заинтересовало наше предложение — звоните!  
Показы по предварительной договоренности. Предлагаем помощь в оформлении ипотеки и полное юридическое сопровождение сделки, работаем с регионами, оформляем сделки on-line. Являемся официальными партнерами всех банков, представленных в нашем регионе. Оформляя ипотеку через нас, вы получаете скидку от 0,3% до 0,7% годовых по процентной ставке.





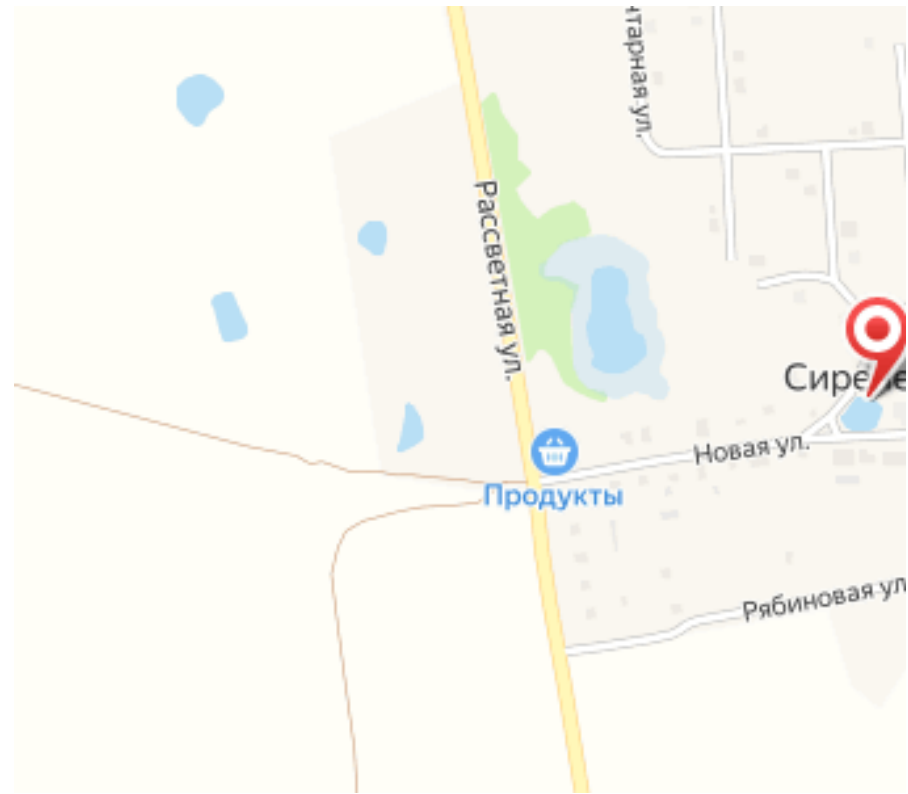
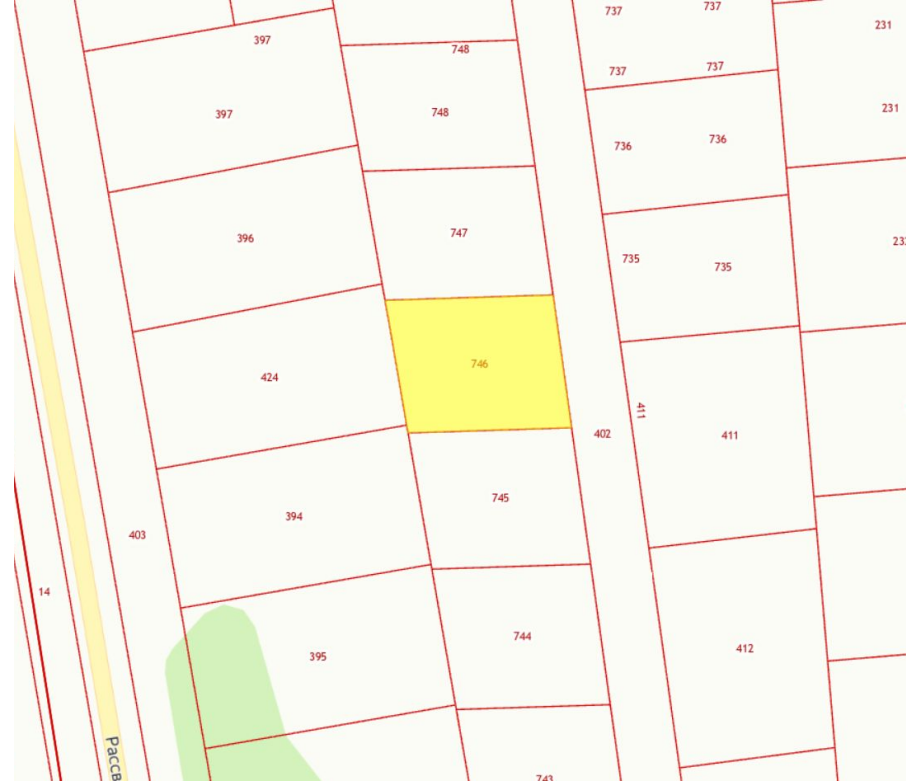
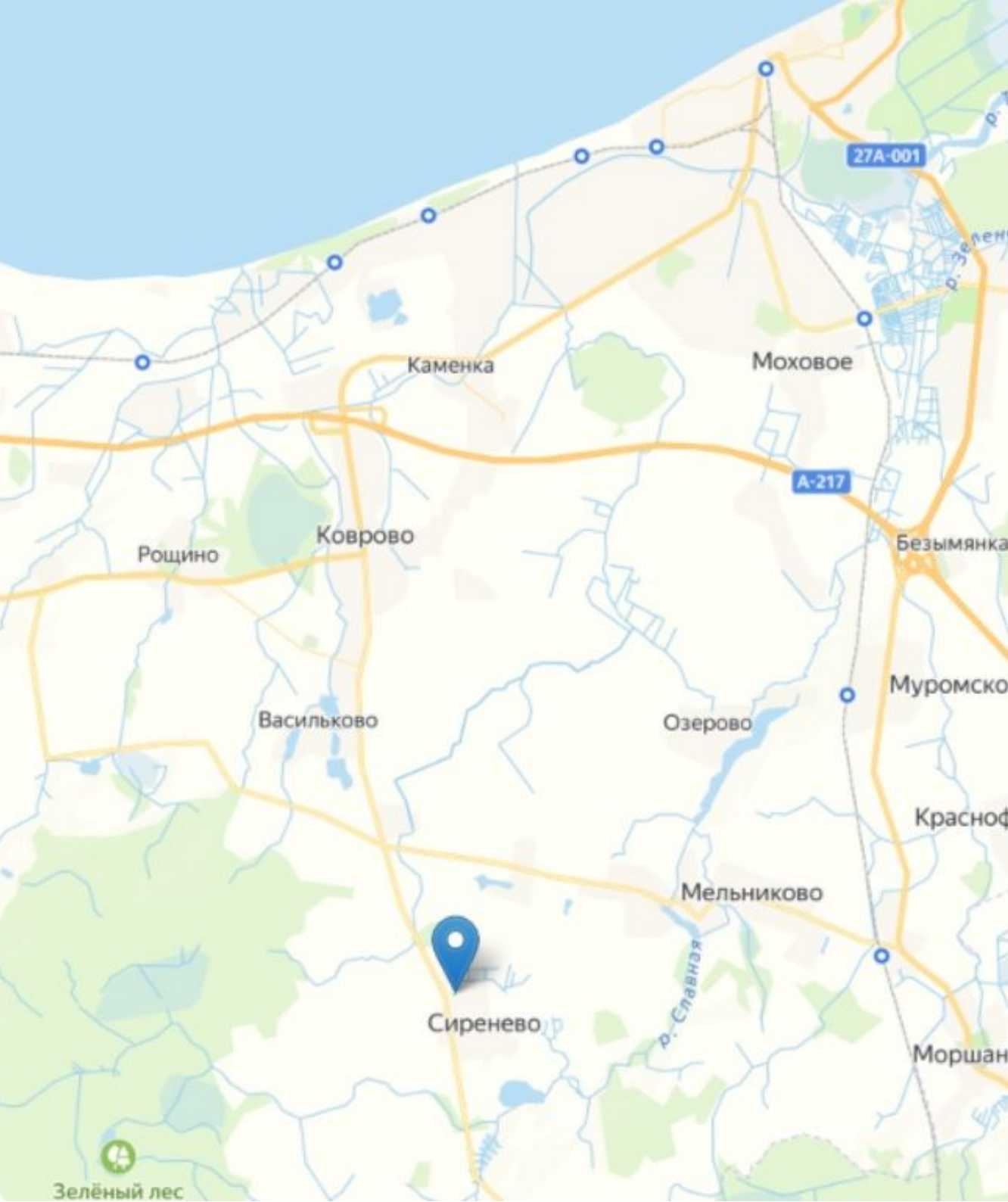


Площадь участка: **6.2 соток**



Тип участка: **ИЖС**







Специалист по недвижимости

**Кунцевич Валерий Николаевич**

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

