



Продажа

дом 171 м² на участке 6 сот.

СНТ Светлогорское, Светлогорское (поселок Куликово)

тер. СНТ Светлогорское (поселок Куликово), ул Лазурная, д 116

₽ 9 500 000



Продается жилой дом в поселке Куликово Зеленоградского района
Бесспорным преимуществом этого дома является его месторасположение: тихая, тупиковая, непроходная ул. Лазурная, д.114, СНТ «Светлогорское»!

Добрые отзывчивые соседи!

До берега Балтийского моря 300 метров, 5 минут пешком до песчаного пляжа!

Два полноценных этажа, удобная планировка (дизайн проект в подарок)

Коммуникации:

1. Электричество — 15 кВт.
2. Канализация — ЛОС (сброс подключен к дренажному коллектору)
3. Водоснабжение — центральное
4. Газоснабжение — запроектировано подключение конец 2024-2025 год.

Характеристики дома:

Площадь дома -170,9 кв.м.

Планировку дома смотрите на фото

Фундамент плита 350 см., перекрытия 200 см.

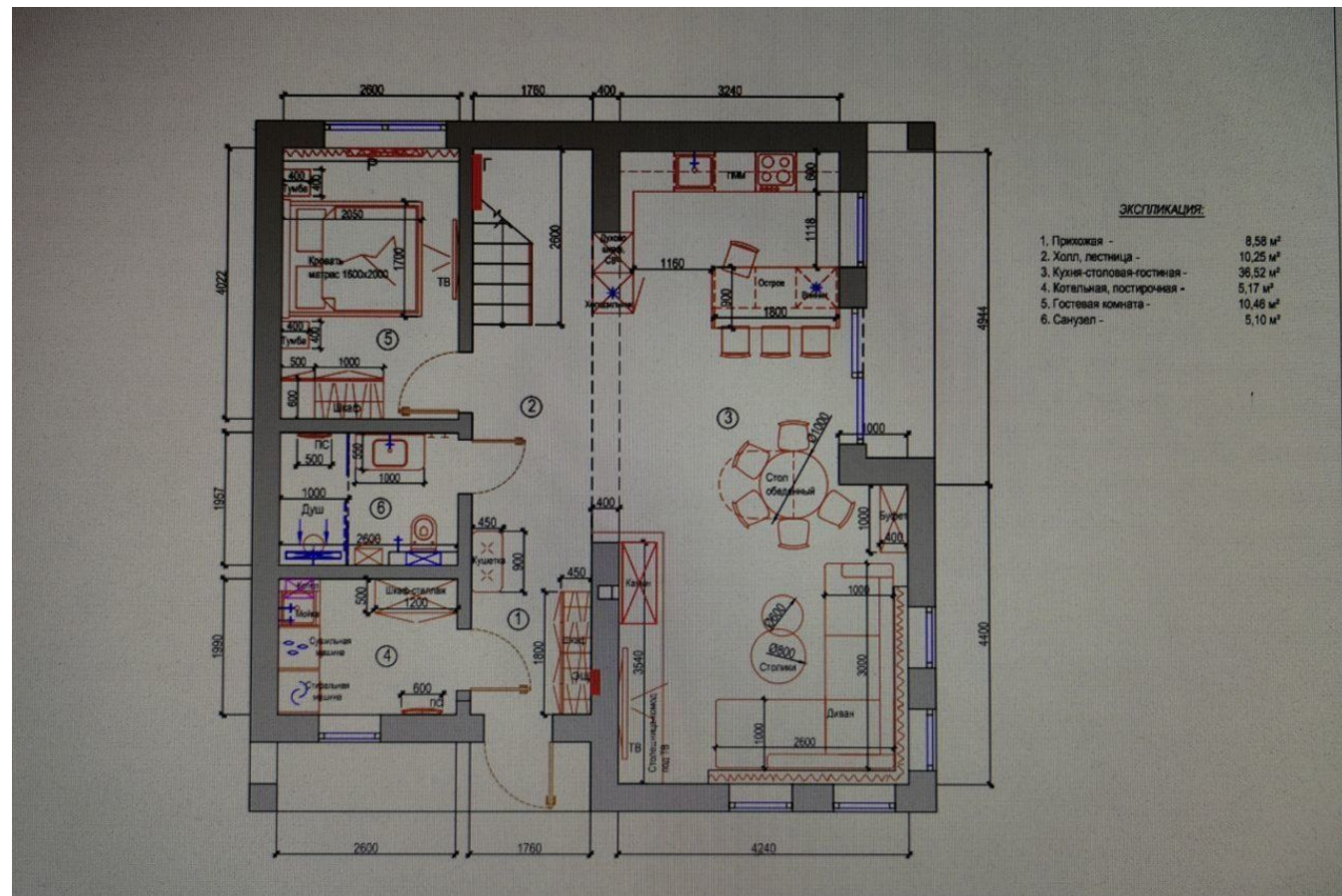
Стены — газосиликат (наруж. 400й, внутр.250й) утеплен полистирол 8 см.

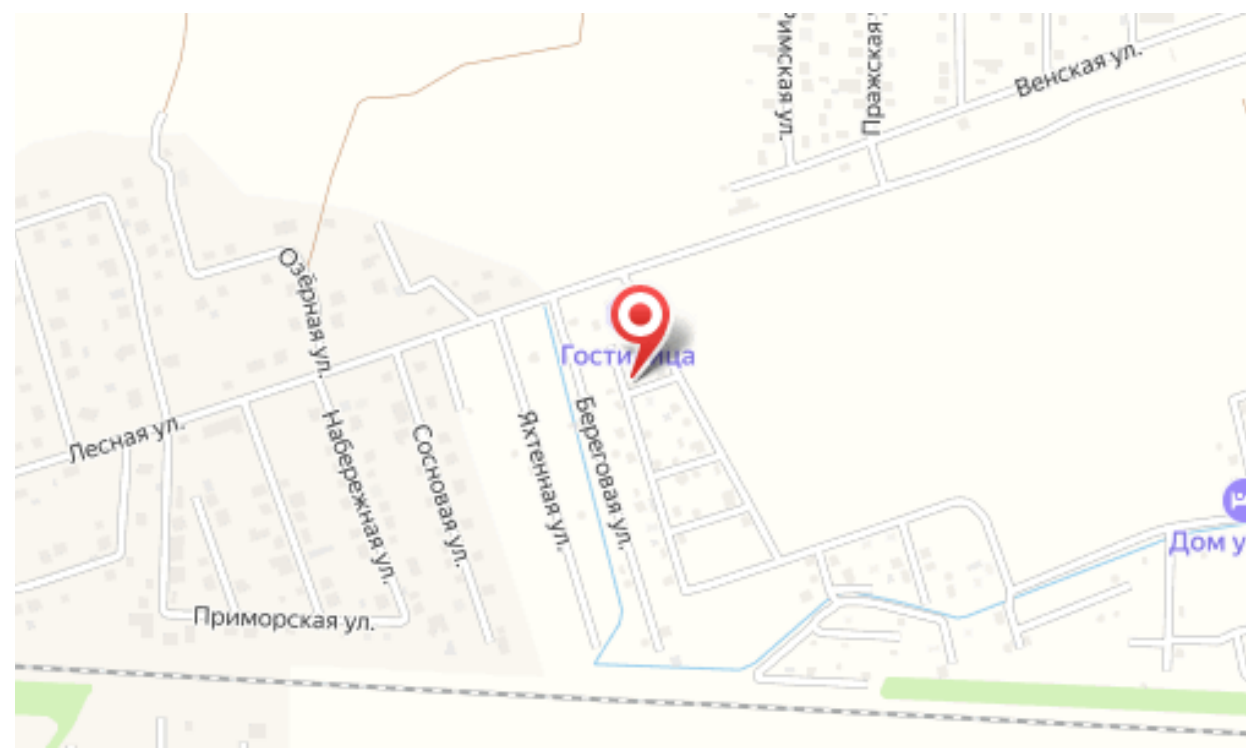
Крыша — покрытие из ПВХ-мембраны европейского производства

Окна — пластиковые энергоемкие — 5 камерный профиль.

Характеристики участка:

Участок площадью 6 соток в собственности — сухой, ровный, подсыпан на 0,5 метра выше соседей, огорожен., Светлогорское снт, Лазурная улица 116, продается дом, 6 соток, общ. пл. дома 171 кв.м., Номер лота: 4233440







Специалист по недвижимости

Ситников Андрей Николаевич

+7(999)255-0778

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

