



Продажа

Дом 109 м² на участке 16 сот.

посёлок Никитовка,

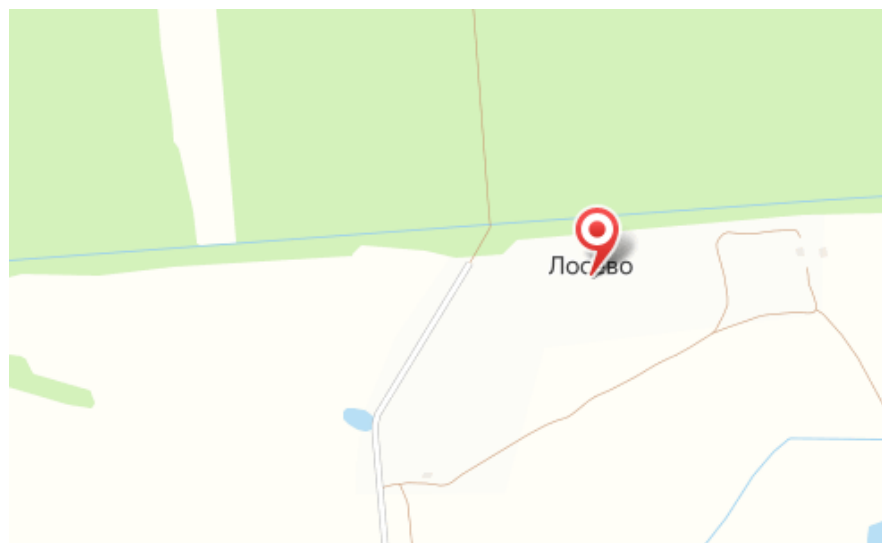
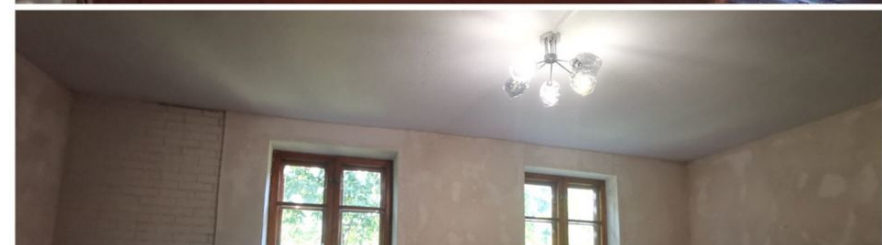
Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок
Лосево

₽ 5 000 000



Продаётся 2-этажный дом немецкой постройки со всеми удобствами, (ХУТОР). 30 метров до леса, на территории небольшой пруд, теплица, сарай, рядом канал (500м), залив 3 км. Туалет, душ, газовая плита (газ балонный). Отопление котелковое (твердое топливо (пеллеты, блоки, дрова, уголь, при установке доп. оборудования можно использовать ЖТ) + камин, на 2 этаже дополнительно установлена печь "Бренеран". 4 основные комнаты + 4 мансардные (14-е фото), требуется ремонт. Идеальное место для животноводства. В собственности 16 соток. Есть возможность взять в аренду более 6 Га земли. 3 км до ближайшего посёлка и до автобуса, детей забирает школьный автобус (800 метров от дома). В саду много плодовых деревьев, грецкие орехи, ирга, черешня, яблони...





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **109 м²**
Количество этажей: **2**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **16 сот.**
Год постройки: **1945**
Тип участка: **ИЖС**
Тип санузла: **Совмещенный**



Специалист по недвижимости

Ситников Андрей Николаевич

+7(931)608-4173

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

