





Продажа

Дом 195 м^2 на участке 5 сот.

Лесной,

Калининградская обл, Зеленоградский р-н, поселок Лесной, ул Невского, д 10A

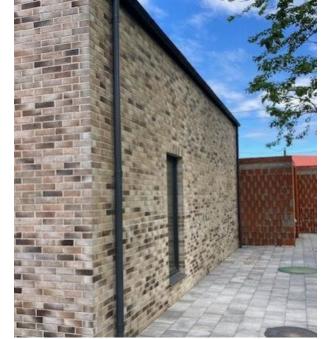
₽ 35 000 000

Уникальное предложение в Национальном парке Куршская коса.

Новый дом в центре поселка Лесной. Год постройки конец 2022г.

Дом строился для себя для постоянного проживания из высококачественных материалов. Проект тщательно разрабатывался с дизайнером. Многочисленные оконные проемы и мансардные окна наполняют дом светом и уютом. На первом этаже кухня гостиная с панорамными раздвижными окнами для выхода на веранду. Спальня-кабинет. Санузел. Котельная совмещенная с гаражом. На втором этаже располагаются три спальни, ванна, санузел.

Материал стен - керамические блоки, внешняя отделка клинкерный кирпич. Фундамент монолитная плита на ФБС блоках. Кровля - черепица. Мансардные окна - Velux. Биоочистная станция рассчитанная для постоянного проживания 5-7 человек. Электричество в доме 25 квт. Центральное газоснабжение в доме, газовый котел. Центральное водоснабжение. Участок угловой, выровнен, частично обустроен.













Тип объекта: дом

Общая площадь: **195 м²** Количество этажей: **2** Материал стен: **Кирпич**

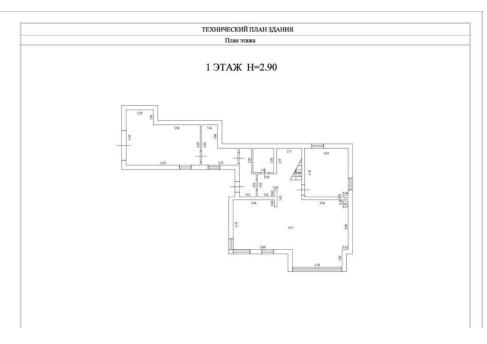
Санузел: в доме

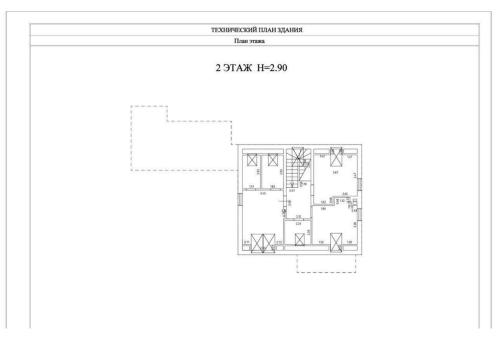
Тип дома: **кирпичный** Площадь участка: **5 сот.** Год постройки: **2022**

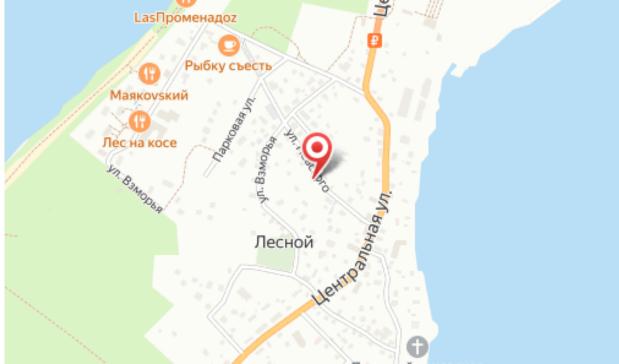
Тип участка: **ИЖС**

Тип санузла: **Совмещенный**











Специалист по недвижимости

Ситников Андрей Николаевич

+7(931)608-4173

alteza 119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33 altezarealty.ru newprofit39@gmail.com г Калининград, пл Победы, д 4A, офис 311

