

Продажа

Дом 312 M^2 на участке 10 сот.

Лесной,

Калининградская обл, Зеленоградский р-н, поселок Лесной, ул Центральная, д 38Ж

₽ 31 000 000

Уникальное предложение - дом расположен в 3 минутах от моря!

Участок граничит с сосновым бором. Тишина, близость к природе - всё, за что мы ценим Куршскую косу, и в то же время - 10 минут на машине до Зеленоградска!

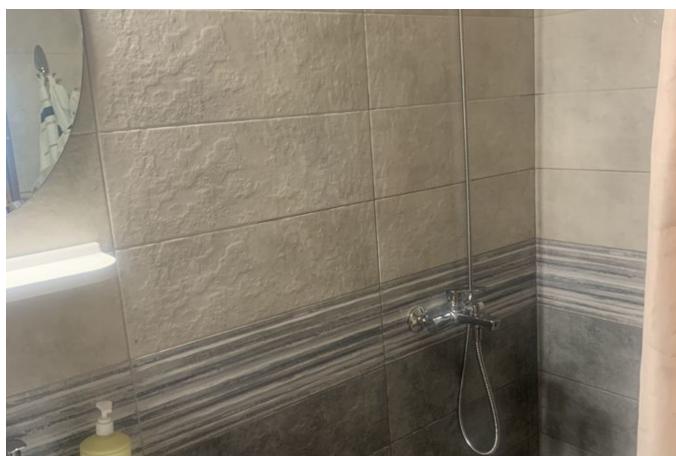
Участок под ИЖД, один собственник дома более 7 лет, никаких проблем с оформлением. 2 этажа, автономное отопление (ГАЗ, новый двухконтурный котел), центральное водоснабжение, электричество, wi-fi.

В доме несколько санузлов, две кухни, баня, гараж и гостевая стоянка.

Можно использовать под бизнес (сдача в аренду, это очень востребованное место) или для собственного проживания на берегу Балтийского моря.













Тип объекта: дом

Общая площадь: **302.4 м²** Количество этажей: **2**

Материал стен: **Кирпич**

Санузел: в доме

Тип дома: **кирпичный** Площадь участка: **10 сот.** Год постройки: **2002**

Тип участка: ИЖС

Тип санузла: Совмещенный



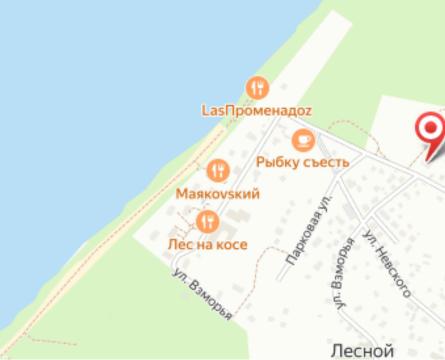














Специалист по недвижимости

Ситников Андрей Николаевич

+7(931)608-4173

altezall9@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33 altezarealty.ru newprofit39@gmail.com г Калининград, пл Победы, д 4A, офис 311

