





Продажа

3-к.квартира, 87 м², 2/8 эт.

Калининград,

Советский пр-кт, д 238А

₽ 8 553 200

Шикарная квартира в Центральном районе. Продается 3 квартира на 2 этаже 8 этажного дома. Общая площадь квартиры 87 м 2, жилая площадь 52,6 м 2 (19,2/18,8/14,6), кухня 11,8 м 2, два санузла 6,1 м 2 и 3,5 м 2. Есть шикарная лоджия с панорамным остеклением площадью 3,8 м 2 (1,9 м 2 по коэффициенту 0,5 м 2), выход на лоджию из спальни. Квартира в сером ключе», с автономным отоплением. Высота потолка 2,7 м. В квартиру заведен интернет, установлен домофон. Дом с огороженной территорией, наземным и подземным паркингом (паркинг продается). На придомовой территории располагаются спортивная и детская площадка. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, все в шаговой доступности: супермаркет ЕвроСпар, ТЦ Гранд, школа, детские сады, спорткомплекс, салоны красоты, остановки общественного транспорта. Удобная транспортная развязка позволяет быстро оказываться в центре города, до центра 5 минут езды на автомобиле. Быстрый выезд на окружную позволит добраться без пробок в любую точку города. Полное юридическое сопровождение. Очень хорошее предложение.... Звоните...показ по звонку..., Калининград г, Центральный, Советский проспект 238А, 3 комн., общ. пл. 87 кв.м., жил.пл. 52.6 кв.м., комнаты 19.2/18.8/14.6, кухня 11.8 кв.м., 2/8 этаж, окна улица/двор, 2 санузла, лоджия, без отделки, Номер лота: 4216639













Количество комнат: **3** Общая площадь: **87 м²** Площадь кухни: **11.8 м²**

Этажей в доме: 8

Тип балкона: лоджия

Состояние объекта: отличное

апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2020 г.**

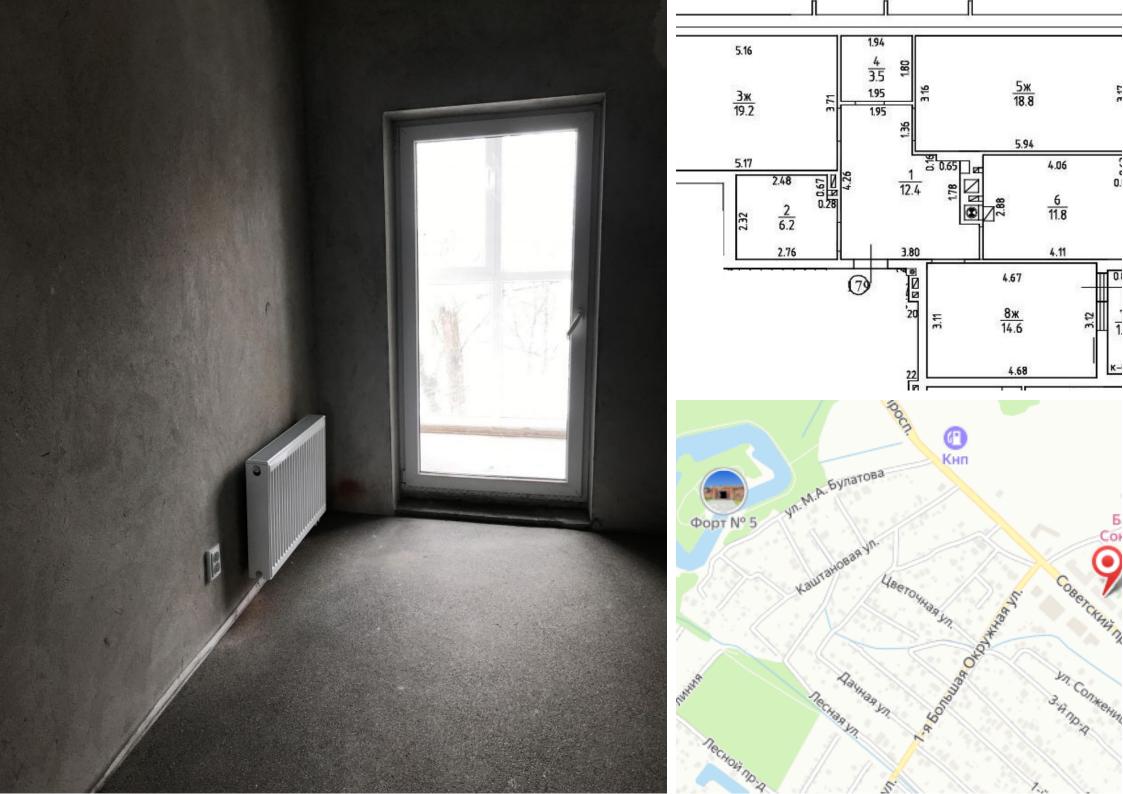
Жилая площадь: **52.6 м²**

Этаж: **2**

Тип санузла: 2

Ремонт: **требует ремонта**

Высота потолков в метрах: 2.7 м.





Специалист по недвижимости

Ригачная НатальяСтепановна

+7(962)266-2744

alteza56@yandex,ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33 altezarealty.ru newprofit39@gmail.com г Калининград, пл Победы, д 4A, офис 311

