





Продажа

Коттедж 160 м² на участке 6 сот.

Зеленоградск,

Калининградская обл, г Зеленоградск, тер. СНТ Прибой, ул Полевая, д 659

₽ 24 550 000

Продаётся 2- этажный коттедж со всеми удобствами на берегу моря. и второй 2-этажный дом -с баней на первом этаже, комнатой отдыха на 2-ом этаже (20 кв. М.) ,1-я линия. Самое короткое расстояние до моря, (реально до моря 5 минут ходьбы прогулочным шагом через сосновый бор). Оборудованный спуск к морю, самый лучший песчаный пляж побережья. По всему побережью велодорожка. Дом газифицирован (Природный ГАЗ) .В доме 2 этажа., туалет на 1-ом, на 2ом этаже, санузел совмещённый с большая ванной... Полы с подогревом, кафель на 1-ом этаже и ламинат в зале. Удобная терраса у дома.. Двухконтурный газовый котёл Аристон на воду и отопления. Проводной скоростной интернет. Вода питьевая из глубоководной скважины. Парковка на 3 авто. .Остановка электрички-3 минуты ходьбы. Рядом Автобусная остановка),автобусы каждые 30 минут. Направления --Зеленоградск(3 мин. езды), Калининград(20 мин.), , все приморские города. (Светлогорск, Пионерск, Янтарный....) Огороженная территория, Внимание: Рядом второй со встроенной верандой, Встроенная к бане из кирпича, закрытая большая веранда-кухня, барбекю, коптильня, газовая плита, хоз. помещение.Дома для постоянного проживания, и для комфортного отдыха на

побережье..!!!Природоохранная зона. Есть ПРОПИСКА .Земля в СОБСТВЕННОСТИ, не в АРЕНДЕ...Территория благоустроенная, множество плодоносящих деревьев (черешня, вишня, яблони, сливы, кустарники чёрной и Красной смородины, ремонтантная малина...,парник, огород небольшой)После осмотра, возможна скидка. Лучше смотреть, Выгодная покупка для проживания на побережье и для для сдачи в аренду.Рядом активно ведётся строительство и застройка земель ИЖД.













Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **160 м²** Количество этажей: **2**

Материал стен: Газоблоки

Санузел: в доме

Тип дома: **блочный**

Площадь участка: 6 сот.

Год постройки: 2010

Тип участка: **СНТ**

Тип санузла: Совмещенный





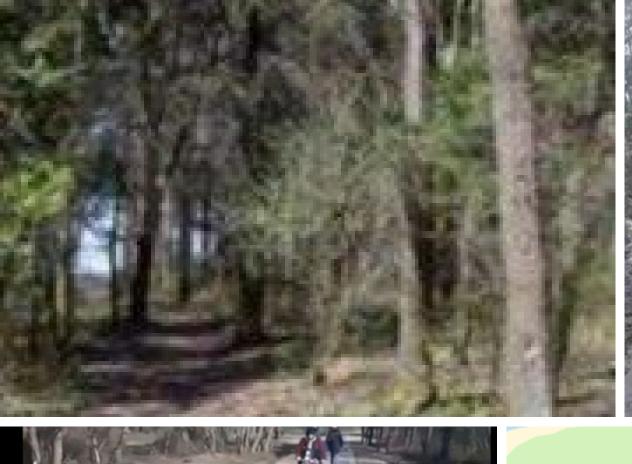


















яблоневая ул. Лимонная ул.

чистопрудная ул пазурная ул. Домик д отдыха



Специалист по недвижимости

Ситников Андрей Николаевич

+7(931)608-4173

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33 altezarealty.ru newprofit39@gmail.com г Калининград, пл Победы, д 4A, офис 311

