



Продажа

1-к.квартира, 38.9 м², 7/16 эт.

Калининград,

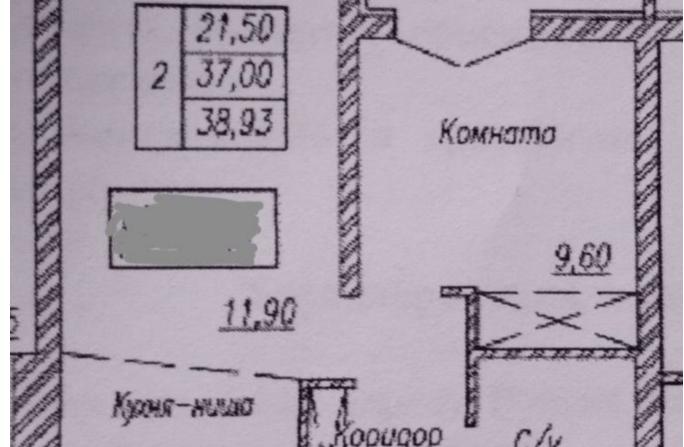
г Калининград, ул Батальная, д 100

₽ 4 000 000

Продается 1 квартира с кухней-гостиной на 7 этаже 16 этажного дома на ул. Батальная. Общая площадь 38.9 м 2, жилая площадь 9,6 м 2, кухня-гостиная 19,9 м 2, холл 4,1 м 2, санузел 3,4 м 2, есть шикарная лоджия 3,85 м 2 (1,93). Квартира в сером ключе. В комплексе есть детские и спортивные площадки, комната матери и ребенка с туалетом для жителей комплекса, установлены автоматы с артизианской водой, двор без машин, освещение и видеонаблюдение по всей территории комплекса! В квартирах установленыстеклопакеты, железная дверь, счетчики учета. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: школа, детсад, супермаркеты: Спар, Виктория, Пятерочка, остановки общественного транспорта. К каждому клиенту индивидуальный подход... Жду Вашего звонка!

Просмотр квартиры в любое удобное для Вас время! Сопровождение сделки для покупателя бесплатно! Для покупателей из другого региона провожу консультации онлайн с просмотром жилого комплекса и квартиры. Экономьте свое время обращаясь к профессионалам. Возможно проведение сделки дистанционно не выезжая из вашего города. Никто не прописан. Готова к сделке.











Количество комнат: 1

Общая площадь: **38.9 м**²

Площадь кухни: **21.5 м**²

Этажей в доме: 16

Тип балкона: лоджия

Состояние объекта: хорошее

Наличие интернета: да

Мусоропровод: нет

Высота потолков в метрах: 2.7 м.

Год постройки дома: 2022 г.

Жилая площадь: **9.6 м**²

Этаж: **7**

Тип санузла: Совмещенный

Ремонт: требует ремонта

Наличие телефона: **нет**

Наличие мебели: **нет**

Вид из окон: во двор

Тип дома: кирпичный

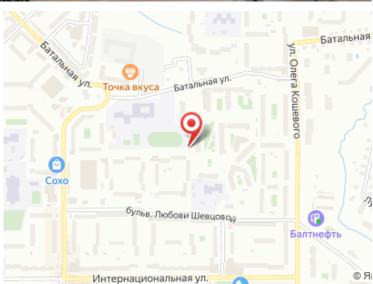














Специалист по недвижимости

Петрова Светлана Николаевна

+7(900)351-1011

alteza 9999@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33 altezarealty.ru newprofit39@gmail.com г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

