



Продажа

дом 120 м² на участке 6 сот.

СНТ Сосновка,

СНТ Сосновка,

₽ 9 100 000



Продам дом 2016 г постройки недалеко от курортного города Зеленоградск в СНТ Сосновка площадью 120 кв.м. на участке 6 соток. Сделан частичный ремонт. 1 этаж: Кухня, гостиная, совмещенный с/у, небольшая комната. Панорамное остекление с возможностью достройки террасы и двумя выходами на нее.

2 этаж : 2 спальни с выходами на балкон, с/у, гардеробная.

Электричество 15 кВт. Канализация- септик.

Водоснабжение- скважина 80 м.

Земля в собственности.

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения

Разрешенное использование: для садоводства и огородничества

Участок ровный, сухой . Огорожен. Благоустроен.

Посажены плодовые деревья и кустарники. На участке установлена каркасная баня изготовленная по индивидуальному проекту(установка декабрь 2023 года) документы и гарантийный талон на обслуживание так же прилагается. Дом стоит на кадастровом учете. Возможна ипотека.

Комфортное проживание в черте города Зеленоградска (пос. Сосновка) в непосредственной близости от Балтийского побережья. Современный двухэтажный дом с рациональной планировкой и зеленым участком идеально подойдет для тех, кто ищет свой уголок спокойствия и тишины в близи от большого города.

Если Вас заинтересовало наше предложение — звоните!

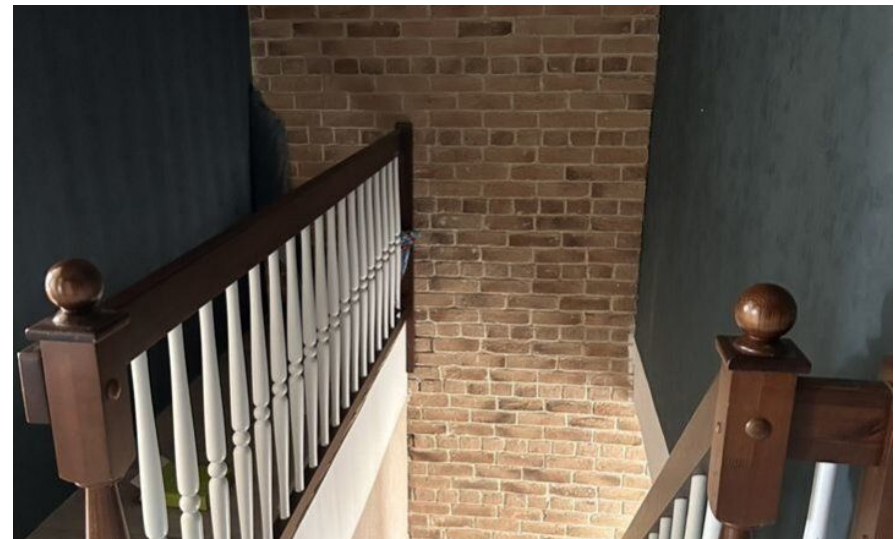
Показы по предварительной договоренности.

Предлагаем помощь в оформлении ипотеки ИП, самозанятым, собственникам бизнеса, наемным работникам с лучшими условиями от банков и полное юридическое сопровождение сделки. Работаем с регионами, проводим межрегиональные сделки , сделки без посещения МФЦ с регистрацией в сжатые сроки - 1-3 дня , оформляем сделки on-line. Являемся официальными партнерами всех банков, представленных в нашем регионе. Экономим до 50 % по ипотечному страхованию. Оформляя ипотеку через нас, вы получаете скидку от 0,3% до 0,7% годовых по процентной ставке. Оказываем профессиональную помощь в быстрой продаже Вашей недвижимости, предлагаем комфорт и экономию времени, решаем жилищные вопросы в любой точке России.





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **120 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2016**
Тип участка: **СНТ**
Тип санузла: **Совмещенный**



Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **6 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Терраса: **нет**





Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

