



Продажа

1-к.квартира, 44.13 м², 7/9 эт.

Калининград,

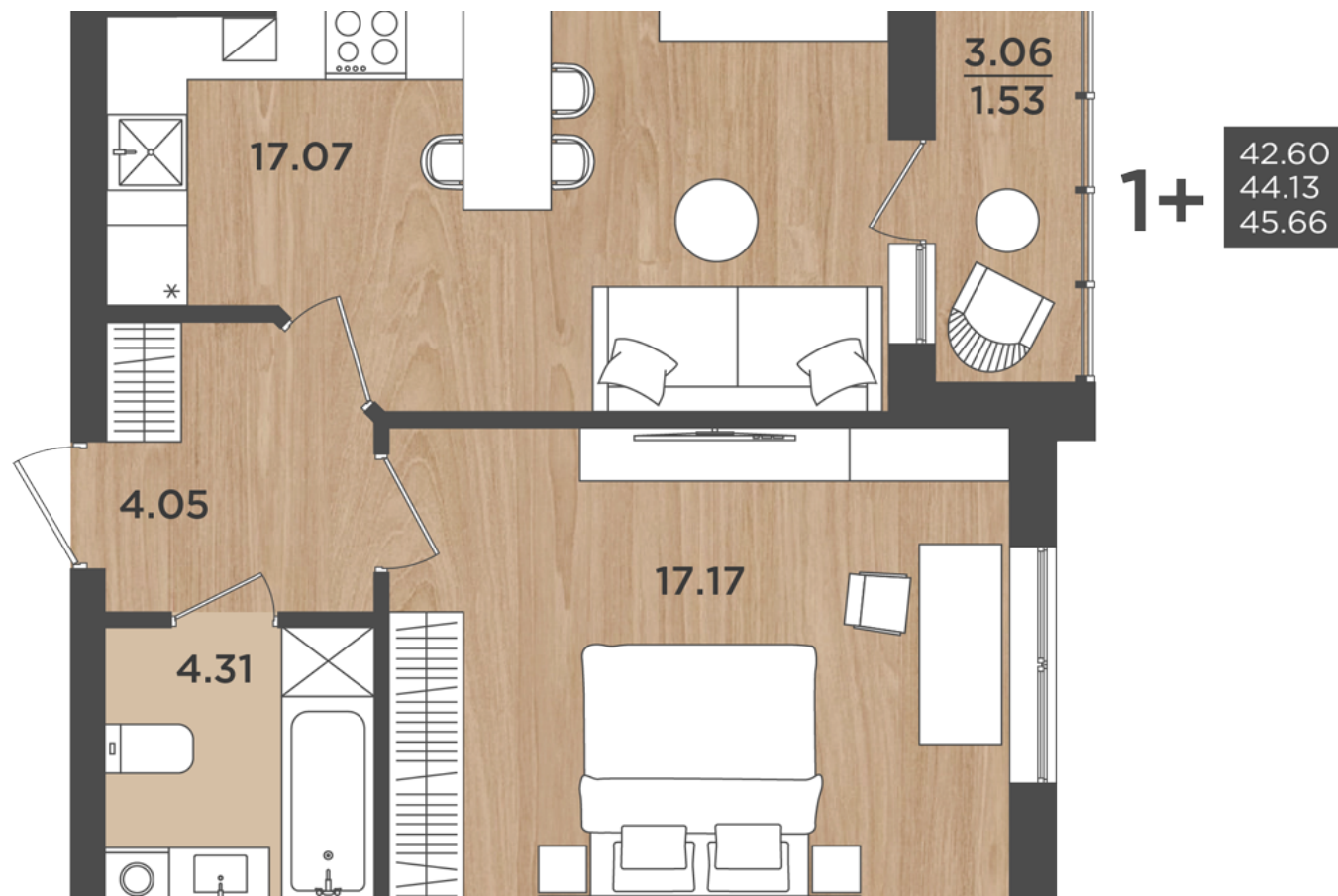
г Калининград, ул Интернациональная, д 14

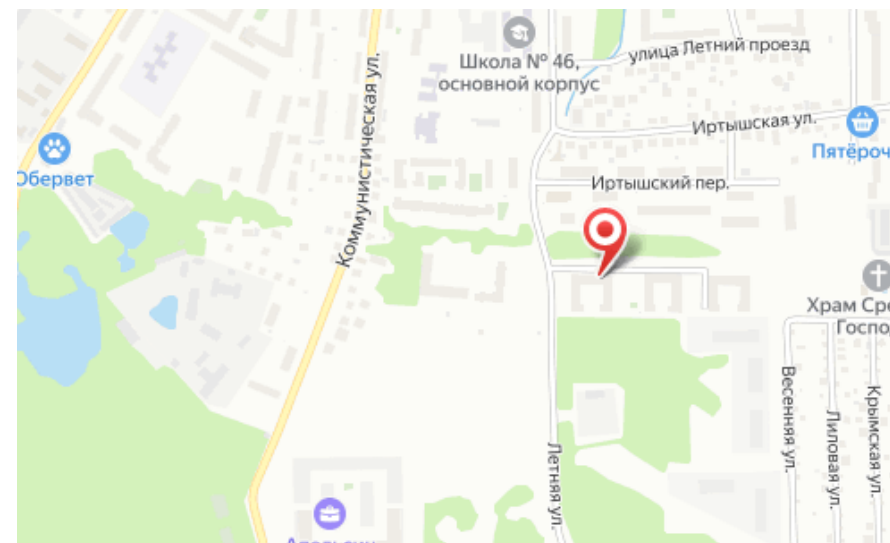


₽ 4 770 000

Квартира в ипотеку с господдержкой ! Продается 1 комнатная квартира с кухней-гостиной в ЖК «Белый сад» по ул. Интернациональная. Квартира расположена на 7 этаже 9 этажного дома. Общая площадь квартиры 44,13 м², жилая комната 17,17 м², кухня-гостиная 17,07 м², санузел совмещенный 4,31 м², холл 4,05 м² в котором можно организовать системы хранения, лоджия с панорамным остеклением 3,06 (1,53) м². Отделка квартиры «серый ключ» очень хорошего качества, стены оштукатурены, установлен 2-х контурный мало шумный газовый котел, входные металлические двери, розетки и выключатели, счетчики на воду, электричество и газ. На лоджиях сплошное остекление «от пола». Высота потолков в квартире составляет 2.70 метра. Дом оборудован лифтам. Дом строится по монолитно-кирпичной технологии в скандинавском стиле. Наружные стены из высококачественных газосиликатных блоков / керамического камня. Наружная отделка здания с утеплением по системе «Теплоавангард», с противопожарными рассечками оконных и дверных проемов из каменной ваты. Правильная технология застройки и качественные материалы обеспечивают максимально возможную стойкость дома. Дом находится в районе с хорошо развитой инфраструктурой, в нескольких минутах ходьбы: школа № 46, супермаркеты «Виктория» и «Семья», аптеки, больница, детский сад № 114, кафе, спорт комплексы, салоны, удобная транспортная развязка (15 маршрутов в разные части города). Недалеко находится парковая зона и Летнее озеро. Удобно выезжать на Окружную автодорогу и «берлинку» (польская граница). В дальнейшем ЖК «Белый сад» станет визитной карточкой Московского района и проживание в этом комплексе будет престижным. На сегодняшний день это самое выгодное предложение... Звоните, выберем Вам самую лучшую квартиру. Просмотр квартиры в любое удобное для Вас время! Сопровождение сделки для покупателя бесплатно! Для покупателей из другого региона провожу консультации онлайн с просмотром жилого комплекса и квартиры. Экономьте свое время обращаясь к профессионалам. Возможно проведение сделки дистанционно не выезжая из вашего города. Жду Вашего звонка...Дом сдан.

, Калининград г, Московский, Интернациональная улица 14, 1 комн., общ. пл. 44.13 кв.м., жил.пл. 17.17 кв.м., комнаты 17.17, кухня 17.07 кв.м., 7/9 этаж, окна двор, санузел совмещенный, лоджия, без отделки, Номер лота: 4241890





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **44.13 м²**
Площадь кухни: **17.07 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **17.17 м²**
Этаж: **7**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **требует ремонта**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**



Специалист по недвижимости

Ситников Андрей Николаевич

+7(999)255-0778

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

