



**Продажа**

**2-к. квартира, 58,6 м<sup>2</sup>**

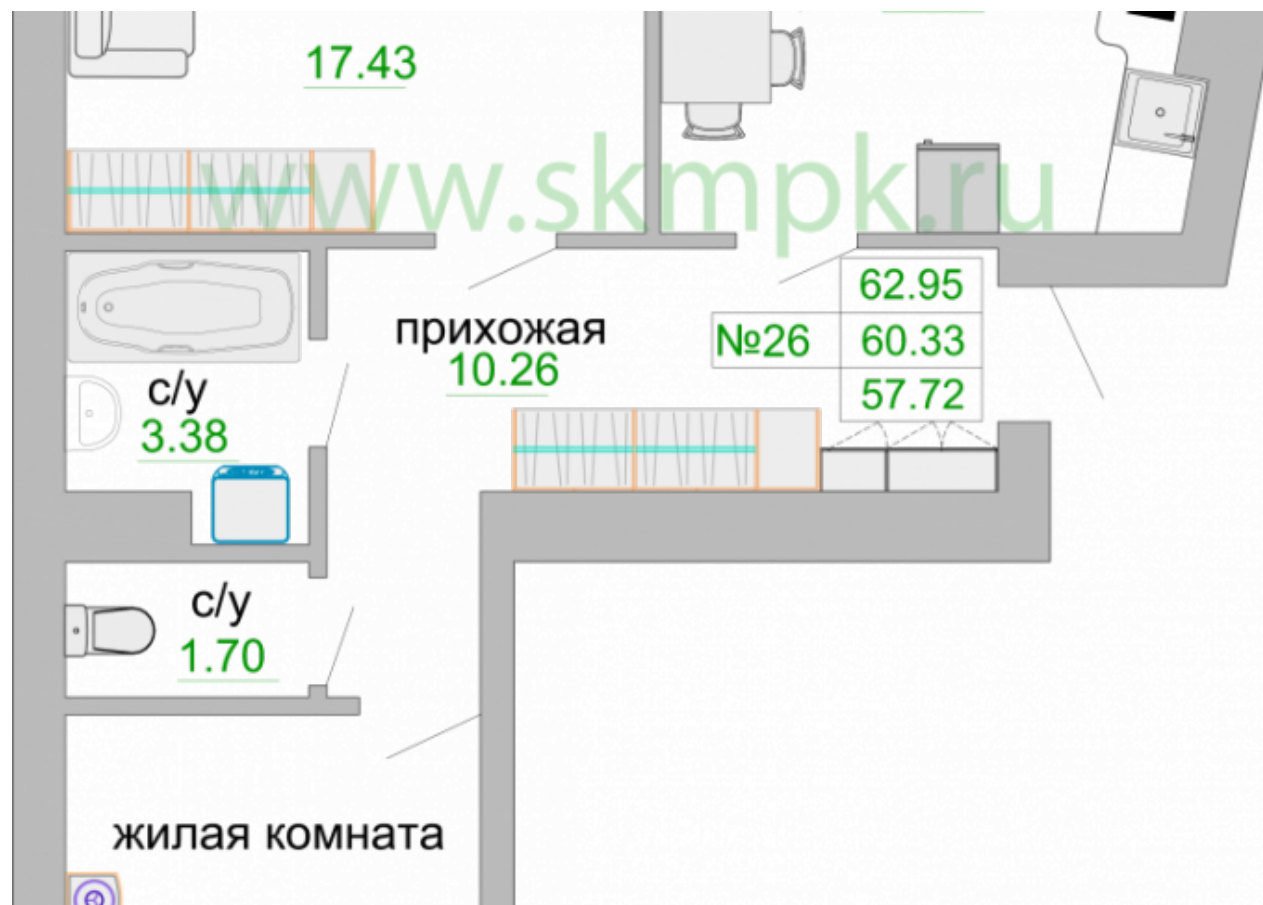
Зеленоградск,

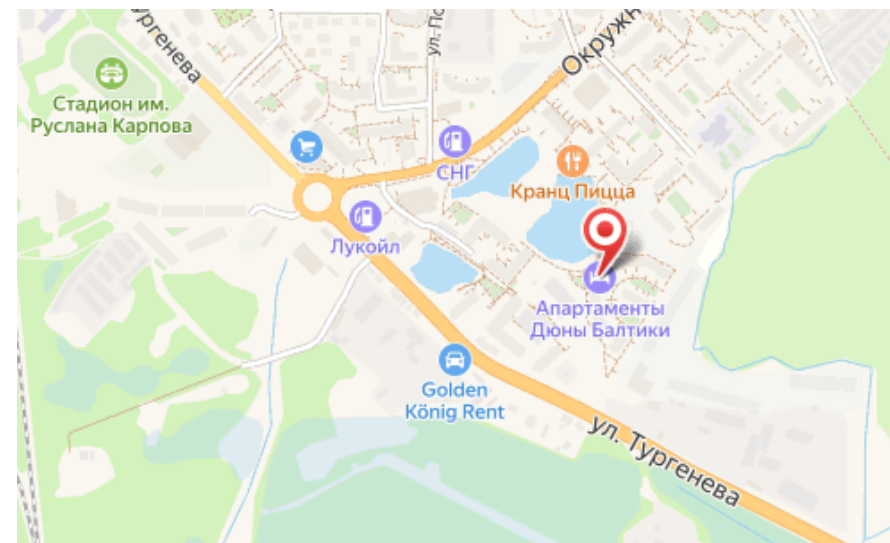
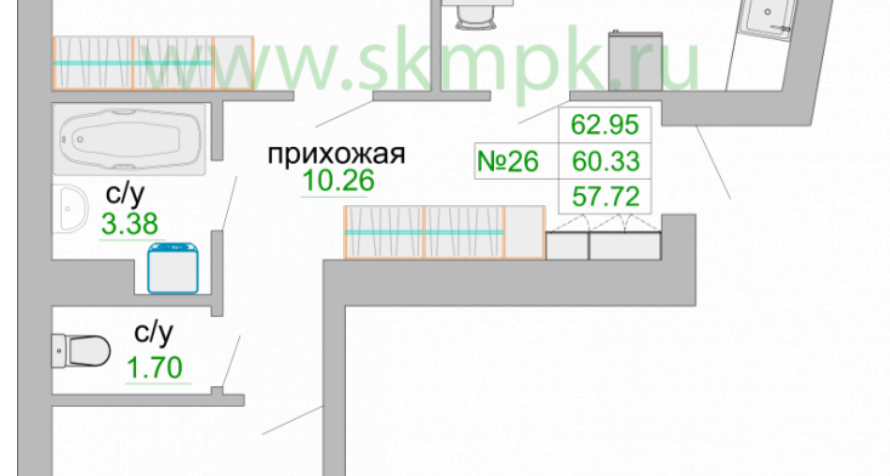
ул Тургенева, д 16А



**₽ 9 083 000**

Продается просторная, 2-х комнатная квартира на 1-м этаже 9-ти этажного дома, в городе курорте Зеленоградск ЖК «Венецианский квартал». Дом СДАН в 2023 году. Общая площадь квартиры -58 кв. м., жилая-29 кв. м., комнаты изолированные, кухня-11 кв. м., лоджия с панорамным остеклением, два сан узла. Отопление и горячее водоснабжение в квартире от индивидуального, двух контурного газового котла, отделка- качественный серый ключ. Жилой комплекс включает в себя два девяти этажных дома с интересной архитектурой, благоустроенной придомовой территорией. На придомовой территории размещаются автостоянки, несколько детских игровых и физкультурных площадок, благоустроенные места для отдыха взрослых. В жилом комплексе предусмотрено всё, что необходимо городскому жителю для комфорта. Парк для неспешных прогулок, зоны для пикника, детские и спортивные площадки, морской воздух и физкультурно-оздоровительный центр рядом. Любая форма оплаты, ипотека.





Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **58.6 м²**  
Площадь кухни: **11 м²**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **лоджия**  
Наличие интернета: **да**

Год постройки дома: **2023 г.**  
Жилая площадь: **29.8 м²**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **требует ремонта**  
апартаменты: **нет**



Специалист по недвижимости

**Ситников Андрей Николаевич**

+7(999)255-0778

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

