



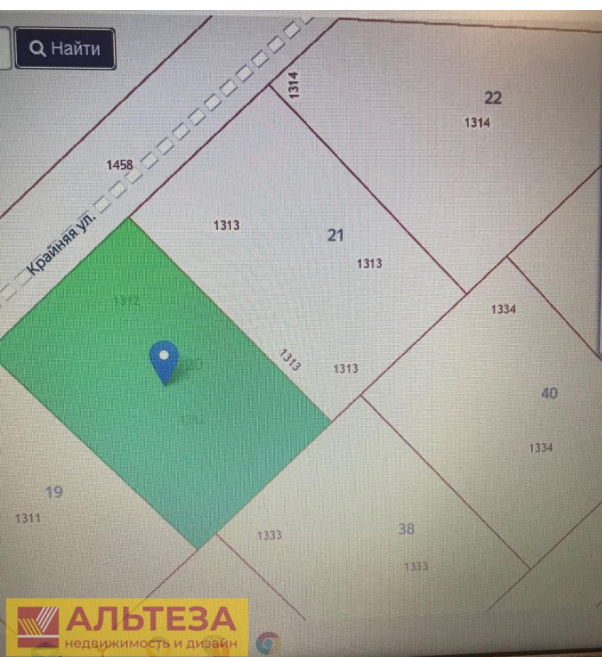
**Продажа**

**Участок 12 соток ИЖС**

посёлок Заозерье, Заозерье

поселок Заозерье, ул Крайняя, д 20

**₽ 2 000 000**



03:060011:1312

**Кадастровый номер: [39:03:060011:1312](#)**

**Категория земель: Земли поселений (земли населенных пунктов)**

**для строительства индивидуального жилого дома**

**Земельный участок по адресу: [Калининградская область, Гурьевский район, пос. Заозерье, ул. Крайняя, 20](#)**

**Уточненная площадь: 1 200 кв.м.**

**Межевание: Проведено**



Продается земельный участок (назначение земли — ИЖС) в поселке Заозерье. Общая площадь участка 12.0 соток. Участок в собственности. Участок сухой, ровный не затопливается. Есть возможность подключения электричества, газа. Дорога к участку есть. Посёлок электрифицирован и газифицирован, есть возможность получить технические условия на подключение.

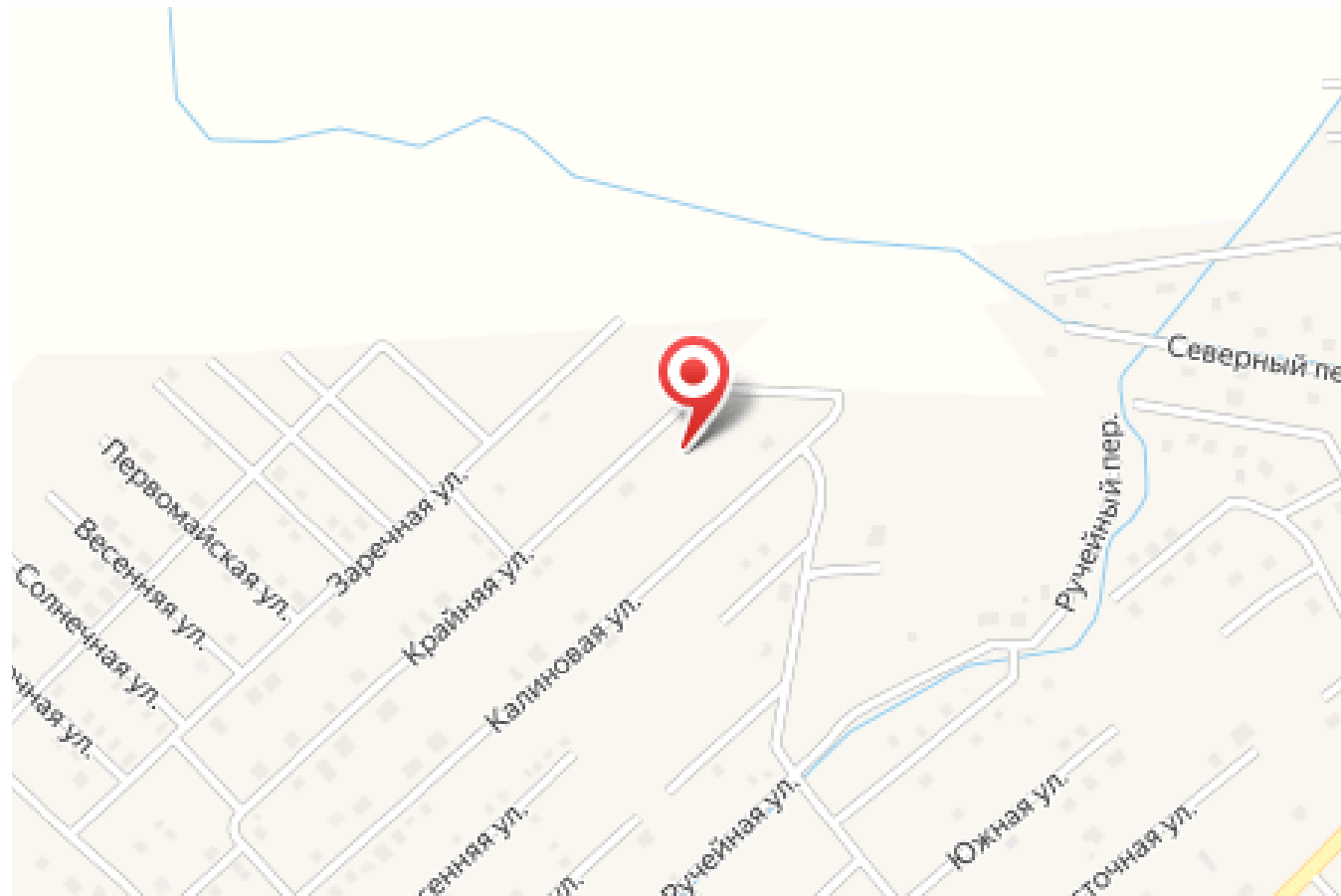
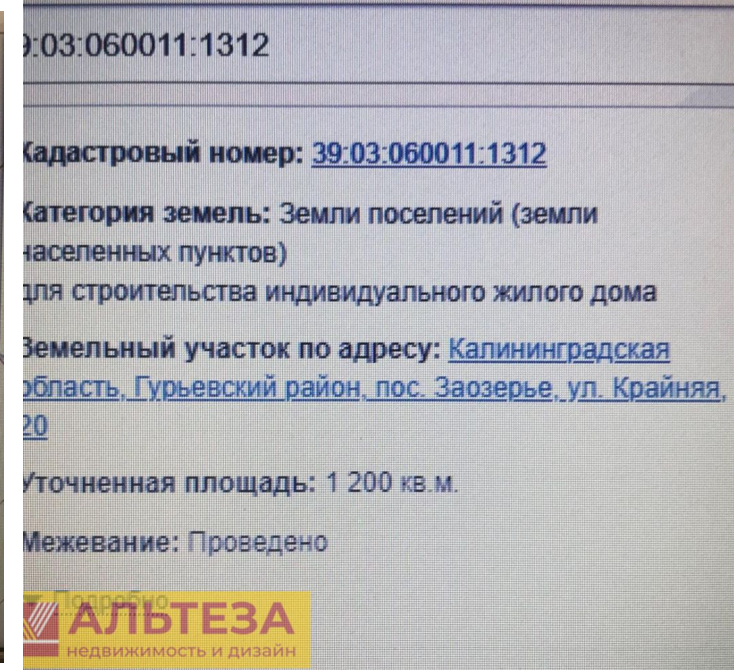
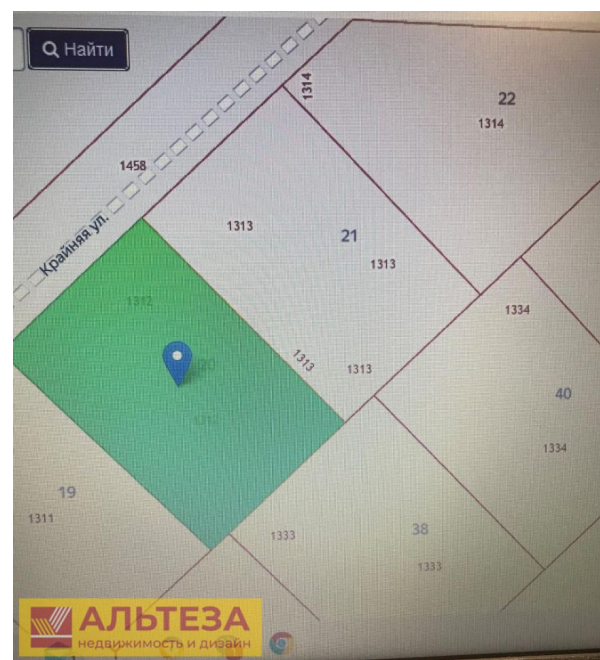
Удобное расположение посёлка вблизи окружной дает прекрасную возможность попасть в любой район Калининграда и области, минуя центр.

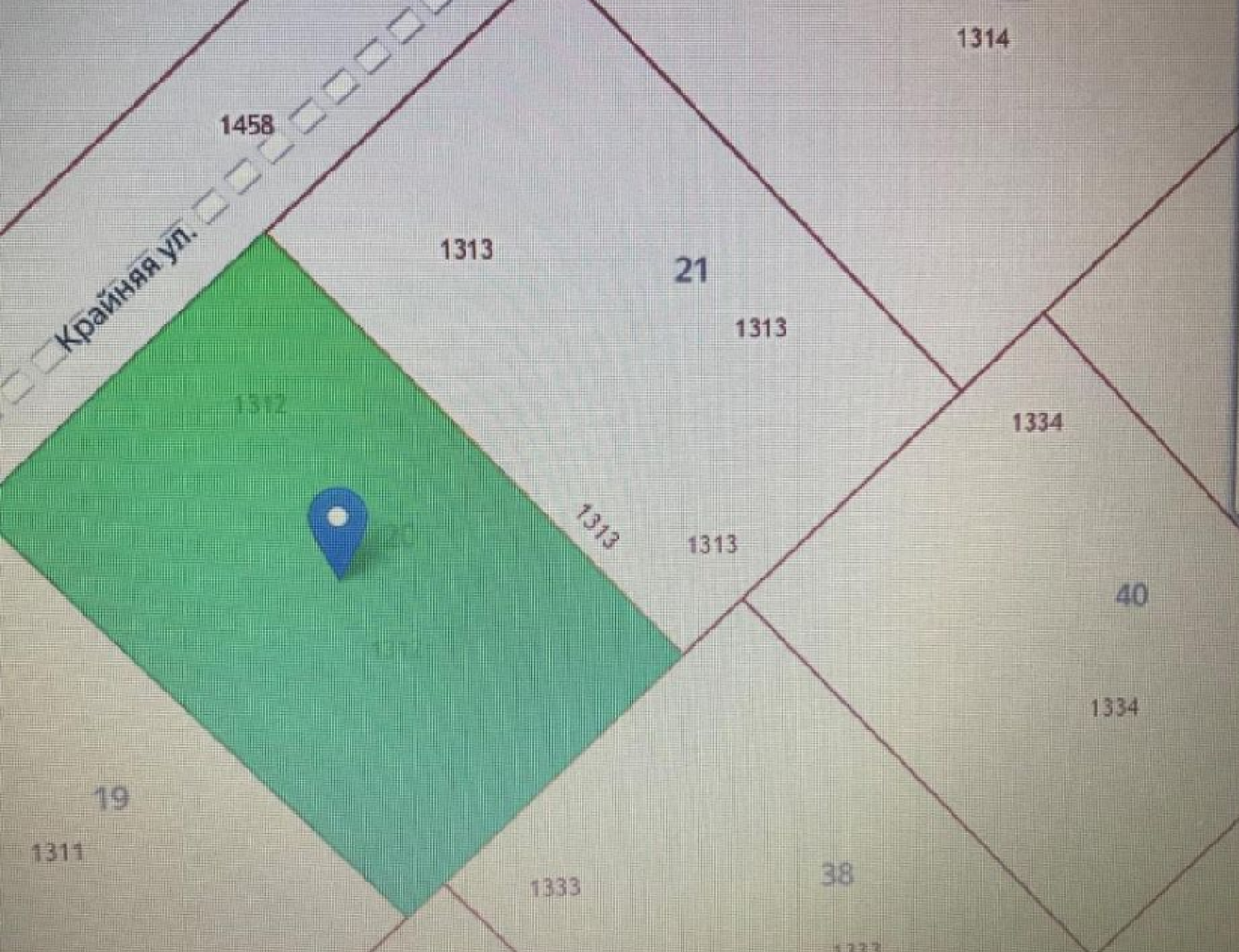
В посёлке имеются продуктовые магазины, до гипермаркетов «METRO», «Cash and Carry» и «Бауцентр» — 5-10 мин езды на автомобиле. Через Заозерье курсируют школьные автобусы пос. Б. Исаково и Гурьевска, а так же пос. Низовья.

В продаже участок на схеме, приложенной к объявлению.

Шикарное место, отличная цена...на участке можно построить дом как для постоянного проживания, так и дачу, на которой проводить выходные и праздничные дни !!! Жду Вашего звонка !!!

Юридическое сопровождение сделки.





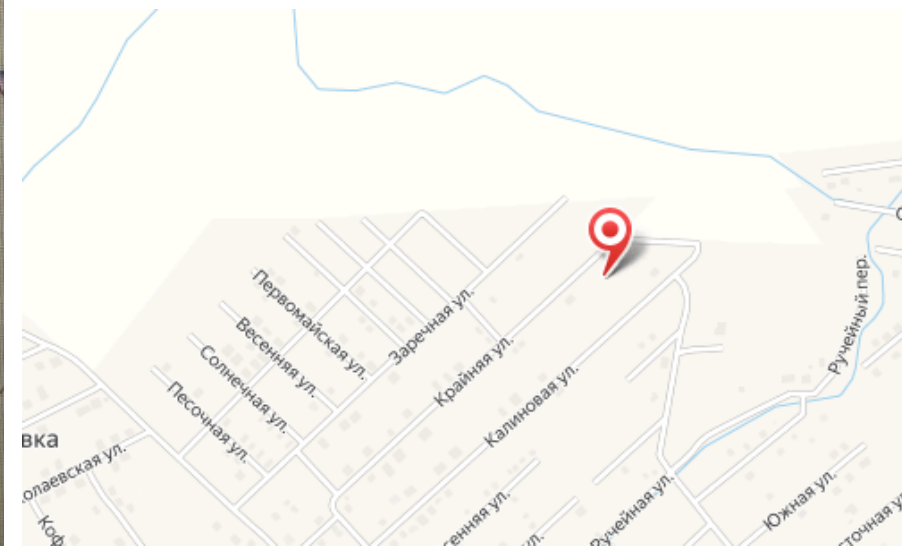
Кадастровый номер: [39:03:060011:1312](#)

Категория земель: Земли поселений (земли населенных пунктов)  
для строительства индивидуального жилого дома

Земельный участок по адресу: [Калининградская область, Гурьевский район, пос. Заозерье, ул. Крайняя, 20](#)

Уточненная площадь: 1 200 кв.м.

Межевание: Проведено



Площадь участка: **12 соток**  
Расстояние до города: **12.9 км**

Тип участка: **ИЖС**



Специалист по недвижимости

**Крюкова Любовь Ивановна**

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

