



Продажа

дом 167 м<sup>2</sup> на участке 12 сот.

Коврово, Коврово

Коврово,



₽ **3 650 000**

Продаётся недостроенный дом на участке 12 соток, ИЖС в пос. Коврово, ул. Ореховая. Отстроен 1й этаж. Фундамент монолитный (подушка, лента, плита). Стены — газоблок. Залито монолитное межэтажное перекрытие. Проект к дому прилагается. Получено разрешение на строительство. На участке есть хозблок из металла. Участок правильной формы, прямоугольный, сухой, без обременений. Электричество проходит по границе участка, только подключить. Газ есть в посёлке, на соседней улице, в настоящее время ведётся согласование подключения. Участок располагается в 8 км. от моря, в 20 км от Калининграда. Удобная транспортная развязка. В посёлке есть детский сад, заправка, магазины, пункт охраны, почта, школьный автобус. Планируется строительство школы. Строили для себя, продается по причине переезда. Рядом жилые дома. Активно развивающийся поселок. Спешите, очень выгодное предложение. Отличное место для жизни! Кадастровый номер участка: 39:05:051110:137.

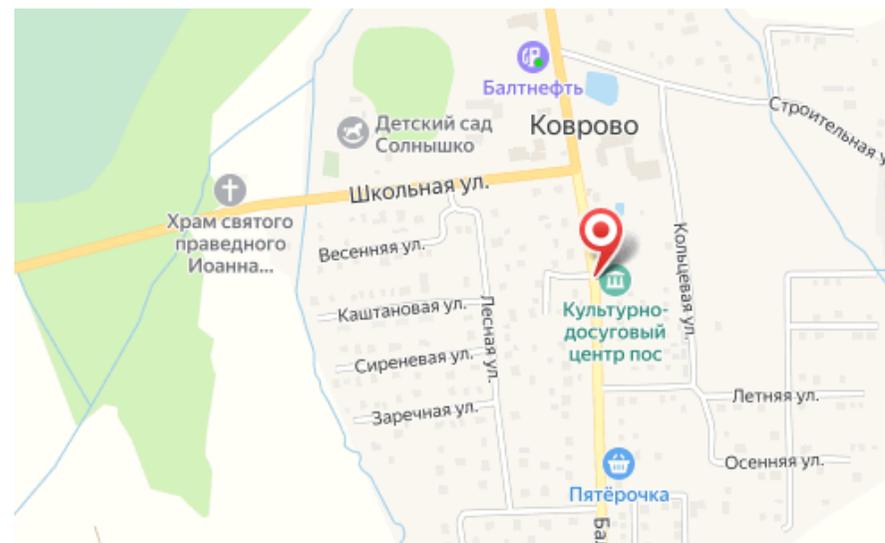


Белый	Фрагмент фасада стен	Штукатурка
	Фрагмент фасада стен	Деревянные панели
RAL 8012	Окна	Поливинилхлоридный профиль





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **167 м²**  
Количество этажей: **2**  
Тип участка: **ИЖС**



Тип дома: **блочный**  
Площадь участка: **12 сот.**  
Материал стен: **Газоблоки**  
Санузел: **отсутствует**



Специалист по недвижимости

**Петрова Светлана Николаевна**

+7(900)351-1011

alteza9999@yandex.ru

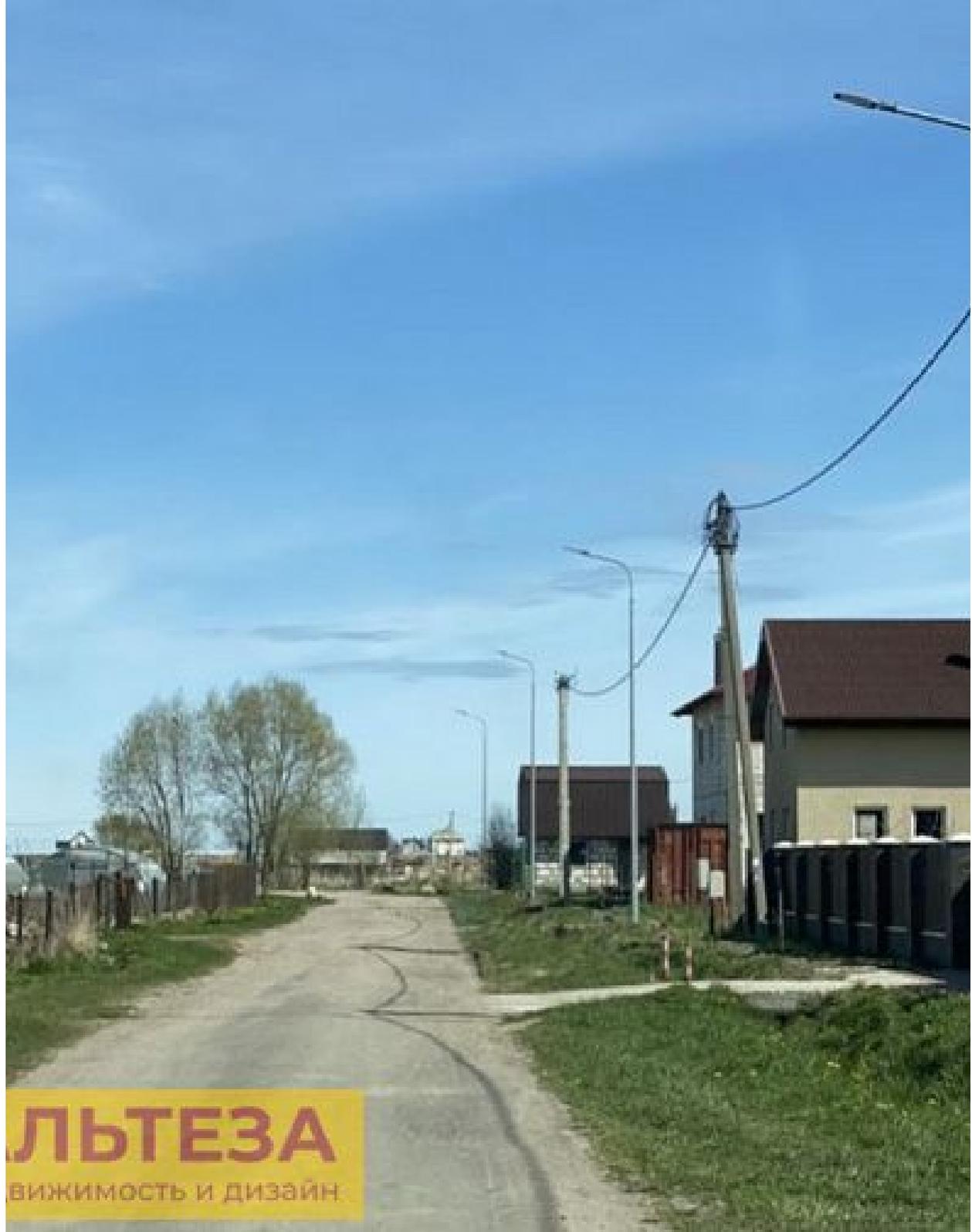
АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14



**АЛЬТЕЗА**  
недвижимость и дизайн