





## Продажа

## дом $144.5 \text{ м}^2$ на участке 6 сот.

Калининград, Спутник

тер. СНТ Спутник, пр-д 3-й, д 65

₽ 16 000 000

Продается жилой дом с земельным участком на ул.1-я Большая Окружная, СНТ Спутник. Общая площадь дома- 144,5 кв.м. Дом построен в 2014 году, материалкерамоблок. 1-й этаж- кухня-гостиная, спальня, санузел, котельная. 2-й этаж- 3 спальни, санузел, гардеробная. Комнаты изолированные.

Автономное отопление. В доме сделан косметический ремонт. Состояние жилое. Полностью меблирован. С техникой.

Водоснабжение- скважина, септик. Электричество в дом заведено.

Окна- стеклопакеты, полы- ламинат, плитка. Подогрев полов.

Дом и земельный участок 6 соток в собственности. На территории имеется фундамент под баню и хозяйственные постройки.

Район с развитой инфраструктурой: через дорогу остановка маршрутки № 72. В шаговой доступности школа № 50, детский сад№ 122,20, магазины. До Площади Победы 12 минут на автомобиле, есть удобный выезд на ул.Ломоносова.

У вас есть возможность приобрести данный дом как за наличный расчет так и по ипотеке, воспользовавшись услугами ипотечного менеджера. Полное юридическое сопровождение. Звоните! Показ по согласованию! Торг уместен!













Тип объекта: дом

Общая площадь: **144.5 м²** 

Количество этажей: 2

Материал стен: Газоблоки

Санузел: **в доме** 

Терраса: **нет** 

Тип дома: **блочный** 

Площадь участка: 6 сот.

Год постройки: 2014

Тип участка: ИЖС

Тип санузла: Совмещенный





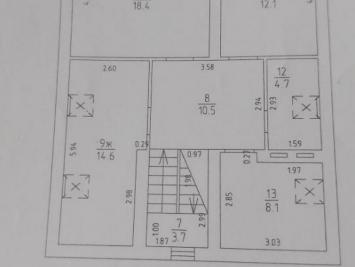




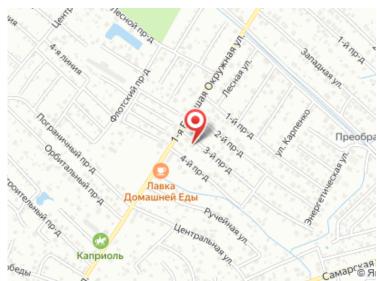














Специалист по недвижимости

## Ригачная НатальяСтепановна

+7(962)266-2744

alteza56@yandex,ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33 altezarealty.ru newprofit39@gmail.com г Калининград, пл Победы, д 4A, офис 311

