



## Участок 6.86 соток Сельхоз назначение

посёлок Муромское,

посёлок Муромское,

₽ 550 000





Продам земельный участок 6.86 соток в ТСН (Товарищество Собственников Недвижимости) Лаптау, ориентир: поселок Муромское Зеленоградского района. От города Калининграда 15 минут на машине, до Балтийского моря г. Зеленоградска — 9 минут езды! Основные коммуникации подведены к посёлку, буквально в паре минут езды море. Участок учтенный. Разрешенное использование: ведение гражданами садоводства!

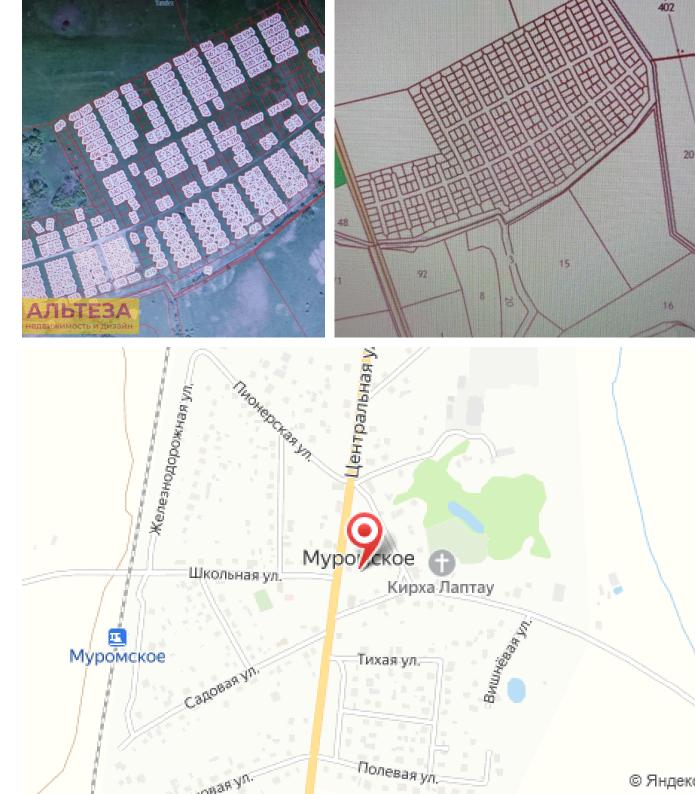
Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Межевание проведено.

Участок ровный, сухой, пустой. Подъездные пути: грунтовая дорога.

Строится коттеджный поселок Лаптау — экологичес кая зона вблизи Балтийского моря и нескончаемых песчаных пляжей. Для удобства внутри поселка проложена двусторонняя проезжая часть. На территории коттеджного поселка открытые спортивные и детские площадки, банный комплекс, ресторан, собственная пекарня и магазин с фермерскими продуктами.

Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до коттеджного поселка.

Можно приобрести два смежных участка. Звоните!







Специалист по недвижимости

## Ригачная НатальяСтепановна

+7(962)266-2744

alteza56@yandex,ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33 altezarealty.ru newprofit39@gmail.com г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

