



 **АЛЬТЕЗА**



**Продажа**

**Участок 5.79 соток Сельхоз  
назначение**

посёлок Муромское,

посёлок Муромское,

₽ **340 000**

Продам земельный участок 5.79 соток (кадастровый номер: 39:05:050606:373) в ТСН (Товарищество Собственников Недвижимости) Лаптау, ориентир: поселок Муромское Зеленоградского района. От города Калининграда 15 минут на машине, до Балтийского моря г. Зеленоградска — 9 минут езды! Основные коммуникации подведены к посёлку, буквально в паре минут езды море. Участок учтенный. Разрешенное использование: ведение гражданами садоводства!

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Межевание проведено.

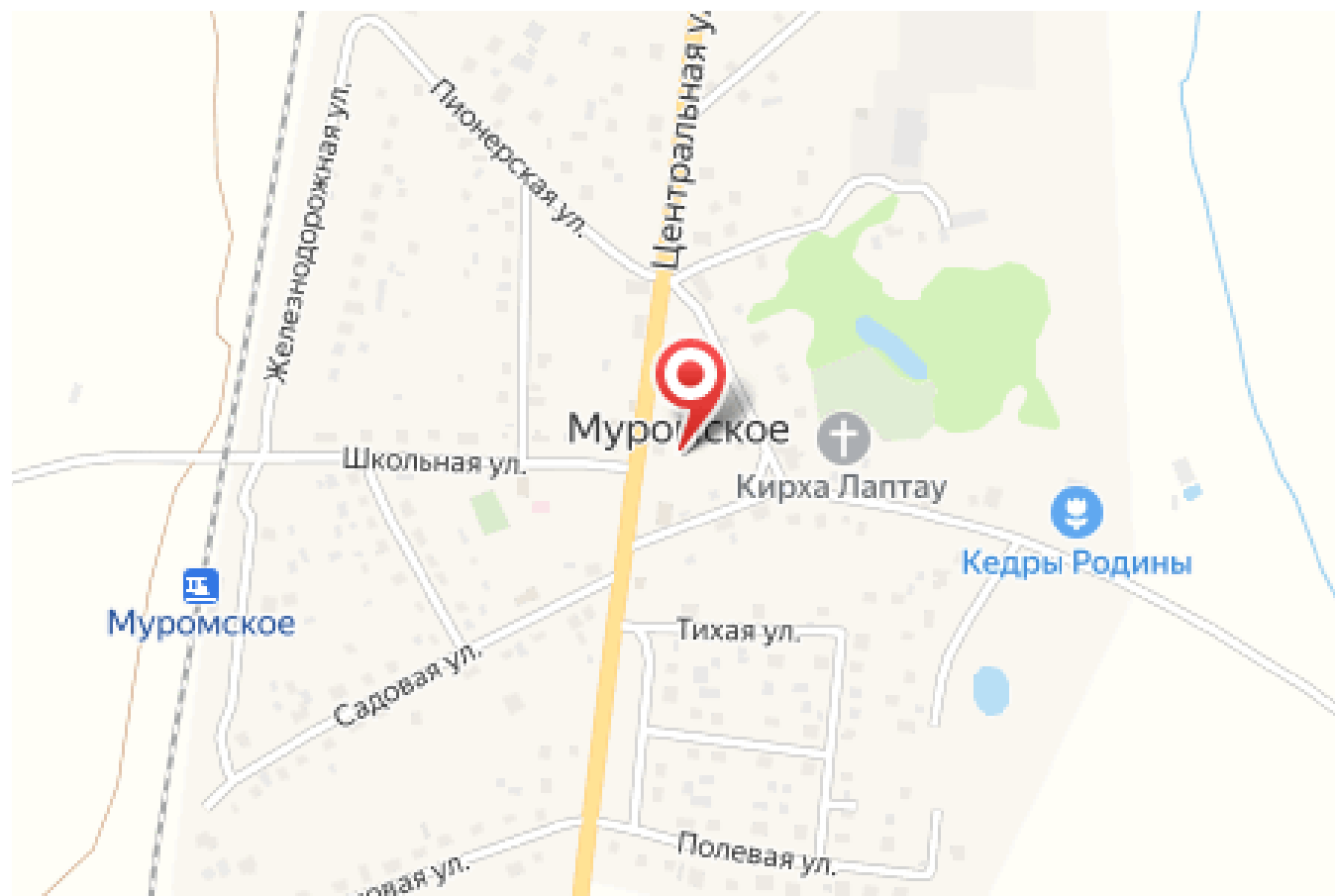
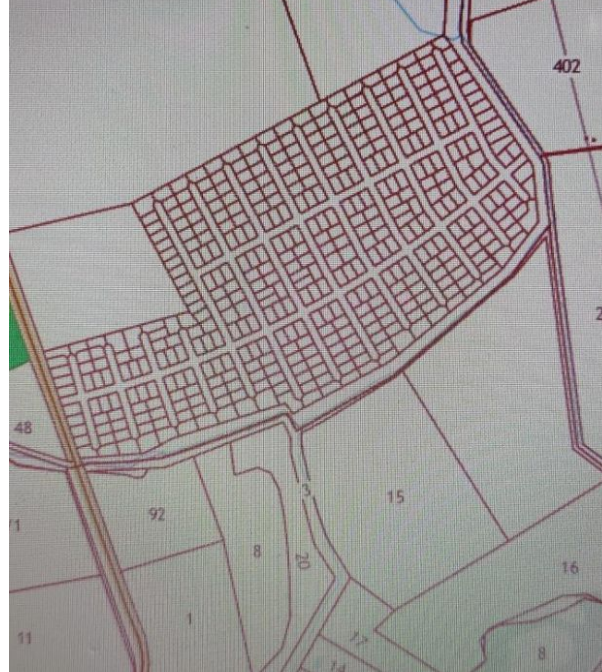
Участок ровный, сухой, пустой. Подъездные пути: грунтовая дорога.

Строится коттеджный поселок Лаптау — экологическая зона вблизи Балтийского моря и нескончаемых песчаных пляжей. Для удобства внутри поселка проложена двусторонняя проезжая часть.

На территории коттеджного поселка открытые спортивные и детские площадки, банный комплекс, ресторан, собственная пекарня и магазин с фермерскими продуктами.

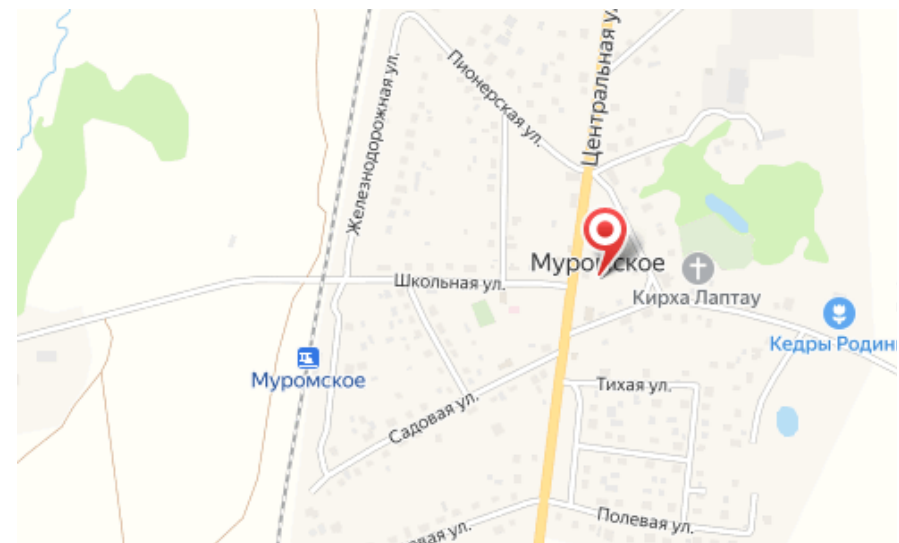
Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до коттеджного поселка.

Можно приобрести два смежных участка. Звоните!





Площадь участка: **5.79 соток**



Тип участка: **Сельхоз назначение**



Специалист по недвижимости

**Ригачная Наталья Степановна**

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

A yellow rectangular banner with the word 'АЛЬТЕЗА' in large, bold, red Cyrillic letters. Below it, in smaller red Cyrillic letters, is the tagline 'Имущество и дизайн'. The banner is positioned at the bottom of the image, partially overlapping the road and grass.

**АЛЬТЕЗА**  
Имущество и дизайн

