



Продажа

**3-к.квартира, 130.1 м<sup>2</sup>, 2/4 эт.**

Калининград,

ул Младшего лейтенанта Родителява, д 3

₽ **23 418 000**



**АЛЬТЕЗА**  
недвижимость и дизайн



**АЛЬТЕЗА**  
недвижимость и дизайн

Калининград, улица Младшего Лейтенанта Родителя, 3 Продается 3 комн. общ. пл. 130.1 жил.пл. 50.1 комнаты 18.5/16.3/15.3 кухня 37.4 2/4 этаж высота потолков 3м окна улица/двор 2 санузла лоджия без отделки Калининград, Центральный, улица Младшего Лейтенанта Родителя, 3. Продается 3-х комнатная квартира, общ. площадью- 130,1 м. кв., жилая 50.1 м. кв., кухня 37.4 м. кв., на 2-м этаже 4-х этажного кирпичного дома, высота потолков 3 м., 2 санузла, лоджия, без отделки. Продается 3-х комнатная квартира (евро четырехшка), на 2-м этаже 4-х этажного жилого дома премиум класса на ул.Младшего Лейтенанта Родителя, Центральный район. Дом сдан в эксплуатацию! Общая площадь квартиры- 130,1 кв. м., комнаты изолированные (18.5/16.3/15.3) кв. м., просторная кухня- гостиная- 37,3 кв. м. Автономное газовое отопление. Гардеробная-4,3 м. кв., 2 санузла (8,4 и 1,5) м. кв., остекленная лоджия. Отделка-качественный серый ключ. Огражденная территория, во дворе детская площадка. В цокольном этаже есть кладовки различной площади, которые при желании можно приобрести. Квартира в современной просторной планировке. Высота потолков- 3 м. Дом расположен вблизи парковой зоны, вдали от оживленной трассы. Район с достаточно развитой инфраструктурой для комфортного проживания. Рядом расположены: спортивный комплекс с бассейном, тренажерными залами и теннисными кортами, сквер с большой детской современной спортивно-игровой площадкой. В 5-ти минутах ходьбы- автобусные остановки, школы, детские сады, музыкальная школа, медицинские клиники, перинатальный центр и ветеринарная больница, супермаркеты, рестораны, полицейский участок. До центра города на автомобиле 10 минут. Квартира в этом доме- отличный выбор для любителей спорта и пеших прогулок, современных деловых людей и молодых семей. Любая форма оплаты, ипотека.







Специалист по недвижимости

**Петрова Светлана Николаевна**

+7(900)351-1011

alteza9999@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

